





РАЗРЕШЕНИЕ НА ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

Разрешение		Обозначение	«I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда»	
№ 477-19		17-18-00-3-AP7		
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Добавлен новый лист (л.5) в ведомость чертежей основного комплекта.	5	
1	2	Лист заменен. Откорректированы названия цветов в ведомости отделки и в условных обозначениях. Скорректирована отделка лоджий. Добавлены маркировки лоджий. Изменена отделка стен под витражами на 1 этаже.	5	
1	3	Лист заменен. Откорректированы названия цветов в ведомости отделки и в условных обозначениях. Скорректирована отделка лоджий. Добавлены маркировки лоджий. Добавлены штукатурные элементы на фасаде Ф-ГГ на 1 этаже над витражами. Изменена отделка стен под витражами на 1 этаже.	5	
1	4	Лист заменён. Откорректированы названия цветов в условных обозначениях.	5	
1	5	Лист новый. Добавлены схемы лоджий.	5	

Согласовано				
Н.контр				

				000 "Строительное Проектирование "КУБ" 	Лист	Листов
ГИП	Бойко		11.18			
Составил	Овчинников		11.18			
Изм. внес	Овчинников		11.18		1	1



ООО «Строительное проектирование «КЧБ»
Свидетельство № СРО-П-174-01102012 от 05 июня 2017 г.

Заказчик: ООО «Брусника. Екатеринбург»

Шифр объекта: 17-18-00

17-18-00-3-АР7

Рабочая документация

Архитектурные решения. Фасады.

Секция 3

I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул.
Стачек-Войкова-пер. Ристланда

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	477-19	<i>Гонч</i>	12.19

Екатеринбург, 2019

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



ООО «Строительное проектирование «КЧБ»
Свидетельство № СРО-П-174-01102012 от 05 июня 2017 г.

Заказчик: ООО «Брусника. Екатеринбург»

Шифр объекта: 17-18-00


17-18-00-3-АР7

Рабочая документация

Архитектурные решения. Фасады.

Секция 3

I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул.
Стачек-Войкова-пер. Ристланда

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	477-19		12.19

Директор



Д. А. Бойко

ГИП



А. С. Бойко

Екатеринбург, 2019

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласовано:			
Инв. № подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта (начало)

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1(Зам.)
2	Фасад 6-1. Фасад ГГ-Ф, ведомость отделки фасадов	Изм.1(Зам.)
3	Фасад Ф-Я (дворовой).	Изм.1(Зам.)
4	Виды А, Б, В, Г, Д, Е	Изм.1(Зам.)
5	Тип 1. Лоджия. Тип 2. Лоджия угловая. 1-1.Тип 3. Террасы на жилых этажах	Изм.1(Нов.)

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов


Обозначение	Наименование	Примечание
ТУ 5762-010-74182181-2012	Плиты минераловатные теплоизоляционные "ТЕХНО"	
СТО 58239148-001-2006	Системы наружной теплоизоляции стен зданий с	
	отделочным слоем из тонкослойной штукатурки "Ceresit"	
ГОСТ 32310-2012	Изделия из экструзионного пенополистирола XPS	
	теплоизоляционные промышленного производства,	
	применяемые в строительстве. Технические условия.	
ТУ 5772-010-58239148-2006 изм. 2	Полимерные декоративные штукатурки т.м. Ceresit	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

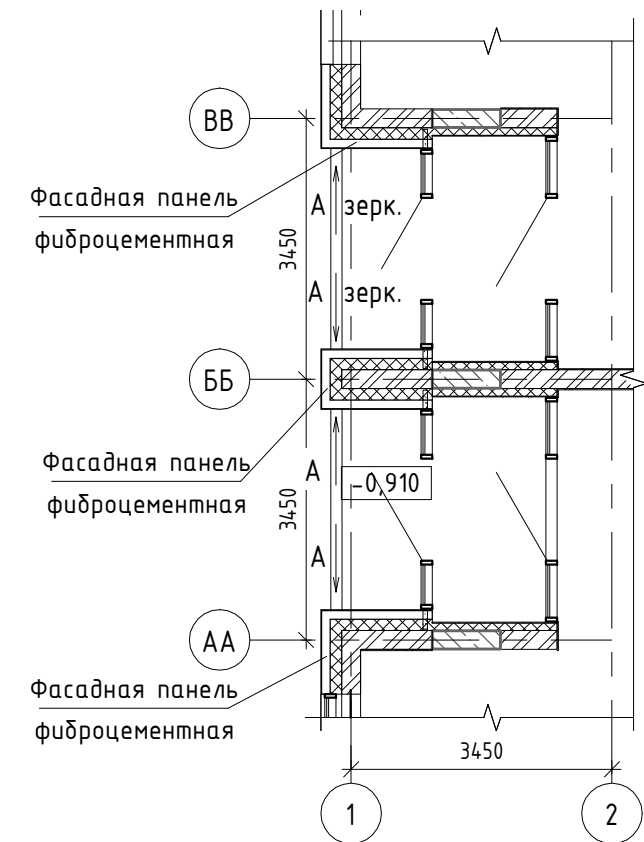
1. Основанием для проектирования объекта "I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда" является:
- договор на проектирование №17-18 от 25.12.2018г.;
 - проектная документация раздела: архитектурные и объемно-планировочные решения 17-18-00-AP1.
2. Характеристики проектируемого здания:
- Уровень ответственности здания по ФЗ №123-ФЗ от 30 декабря 2009 - нормальный.
- Рекомендуемый срок службы по ГОСТ 27751-2014 - не менее 50 лет.
- Степень огнестойкости здания по СП 2.13130.2012 - I.
- Класс конструктивной пожарной опасности по СП 2.13130.2012 - C0.
- Класс функциональной пожарной опасности по ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008:
- 8-ми этажный жилой дом - Ф 1.3,
 - встроенные административно-офисные помещения магазина - Ф 4.3.
3. За относительную отметку ±0,000 принята абсолютная отметка 268,70.
4. Проект разработан для следующих условий:
- 4.1. Площадка строительства расположена в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбурга Свердловской области.
 - 4.2. Нормативное значение ветрового давления по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» для I района - 23 кг/м2;
 - 4.3. Расчетное значение веса снегового покрова по СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» для III района - 180 кг/м2;
 - 4.4. Расчетная температура наружного воздуха по наиболее холодной пятидневке - 32° С.
5. Строительные и отделочные материалы, применяемые в проекте, возможно заменить на материалы с аналогичными характеристиками. Замену материалов согласовать с проектировщиком.
6. Все принятые строительные и отделочные материалы должны иметь санитарно-эпидемиологические заключения, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности РФ и разрешены для применения Госсанэпиднадзором и органами противопожарной безопасности РФ

Проект разработан в соответствии с нормативными документами Госстроя России, ведомственными нормами, согласованными Госстроем России, государственными стандартами, заданием на проектирование, техническими условиями на инженерное обеспечение и с документами по взрыво- и пожаробезопасности.

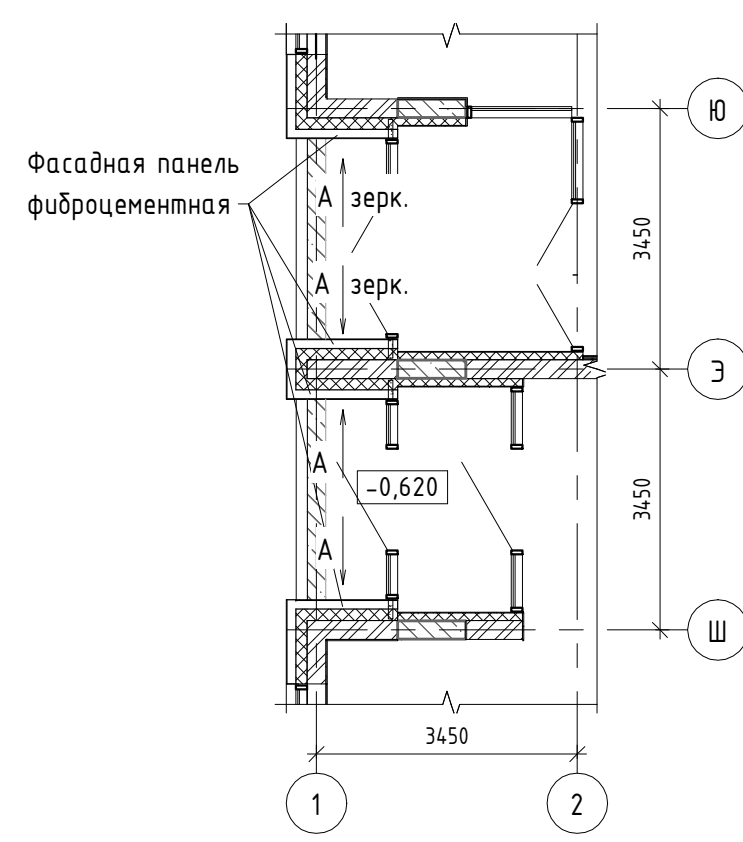
Главный инженер проекта _____ А.С. Бойко

						17-18-00-3-AP7			
						I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда			
1	-	Зам.	4.77-19	Юнчук	12.19				
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Гончарова		Юнчук	10.19	Секция 3	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Привалова		Привалова	10.19		Р	1	5	
ГАП	Привалова		Привалова	10.19					
Н. контр.	Гончар		Гончар	10.19	Общие данные	000 "Строительное Проектирование "КУБ"			CUBE 

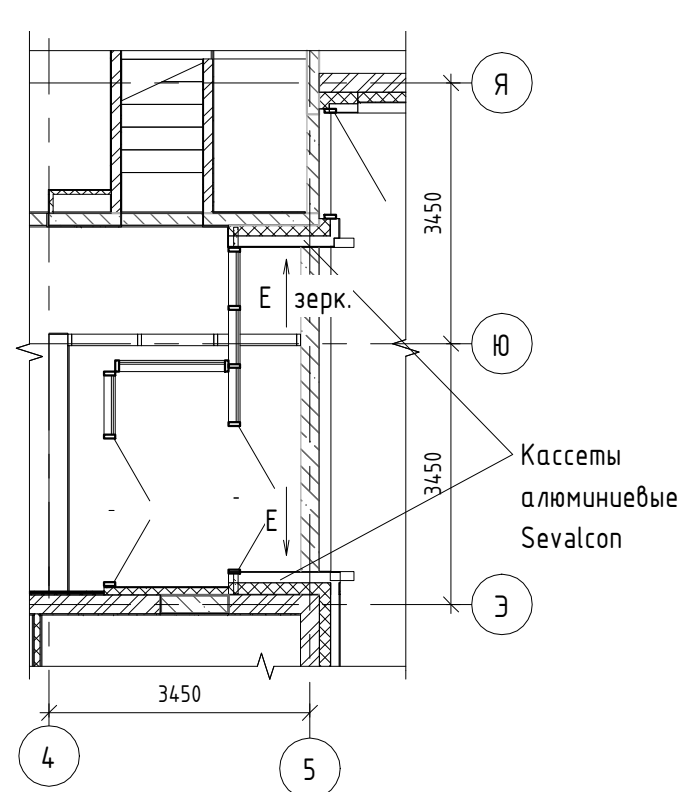
Фрагмент плана на отм. -1.200
между осями ВВ-АА/1



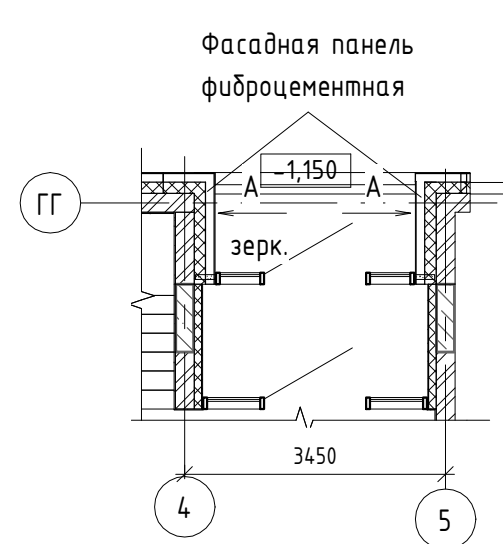
Фрагмент плана на отм. -1.200
между осями Ю-Ш/1



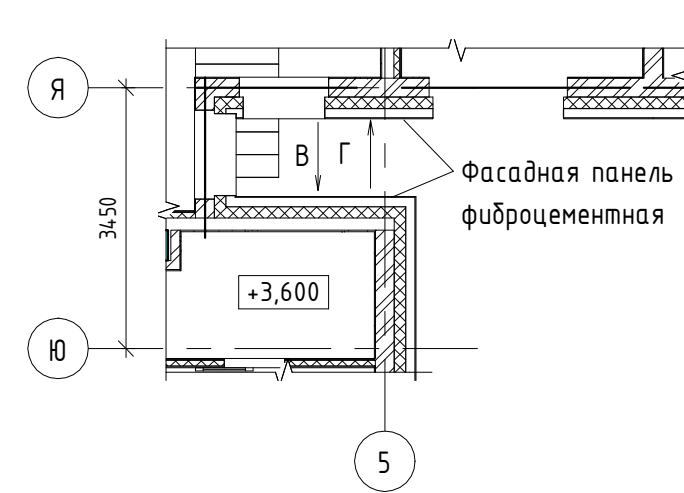
Фрагмент плана на отм. -1.200
между осями Э-Я/5



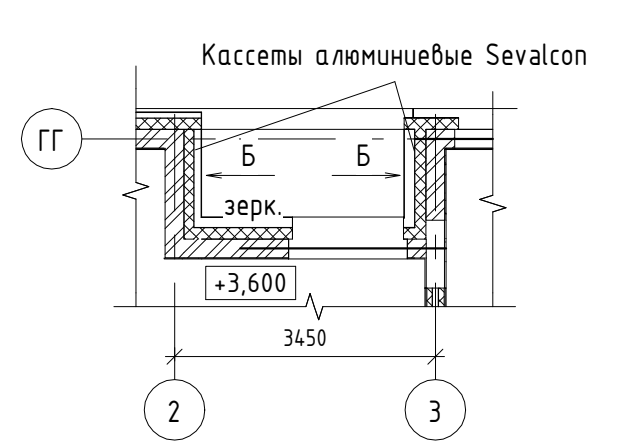
Фрагмент плана на отм. -1.200
между осями ГГ/4-5



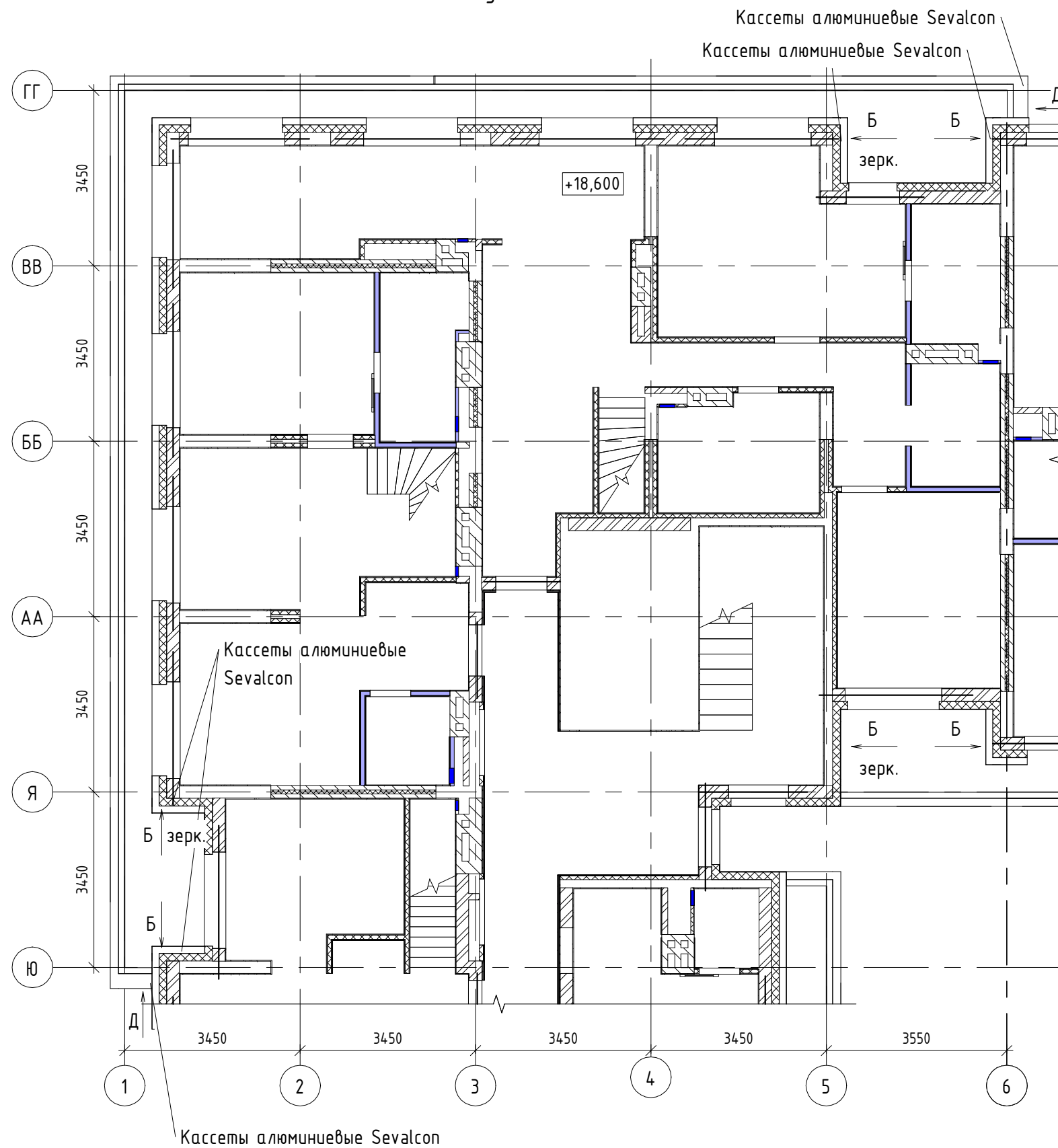
Фрагмент плана
между осями Ю-Я/5



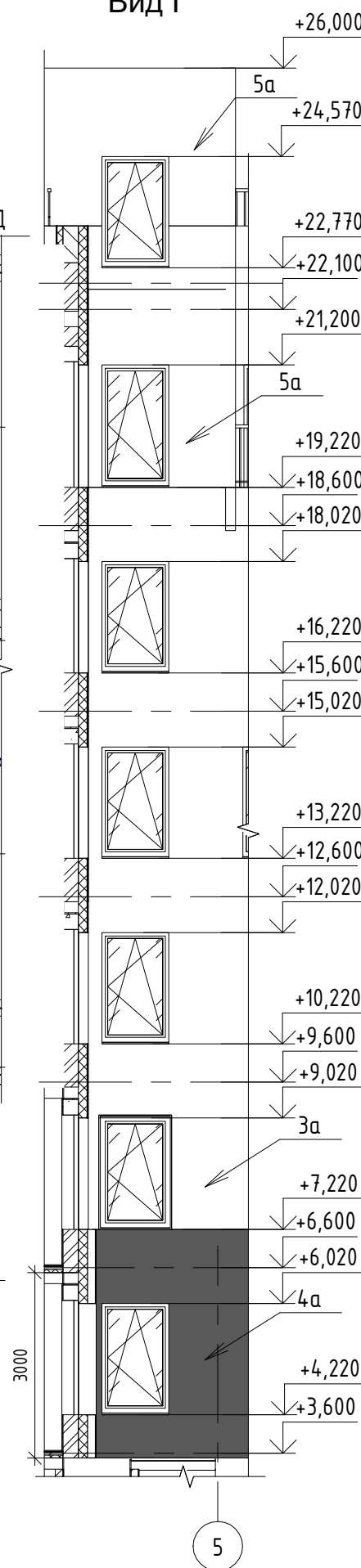
Фрагмент плана на отм. +3.600
между осями ГГ/2-3



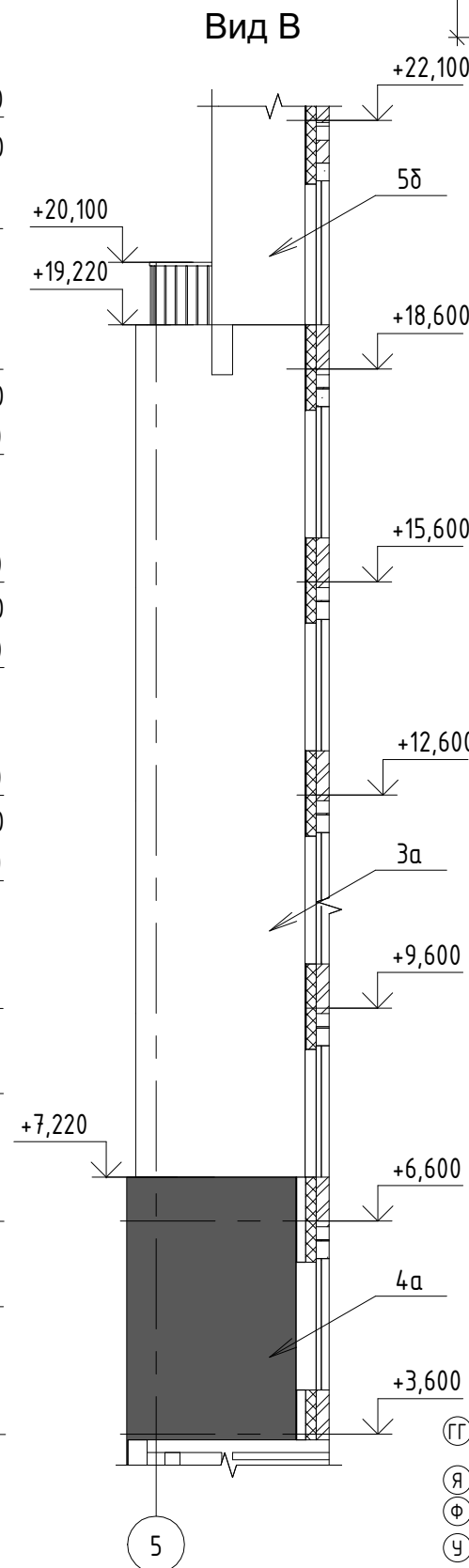
Фрагмент плана на отм. +18.600
между осями ГГ-Ю/1-6



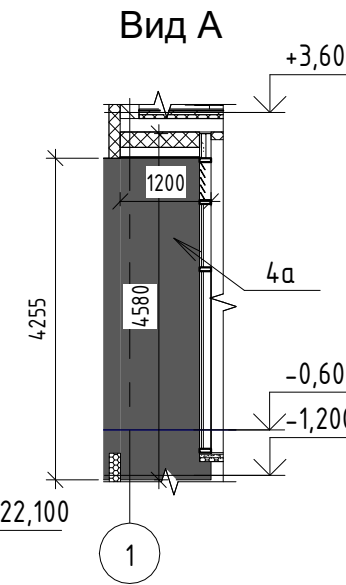
Вид Г



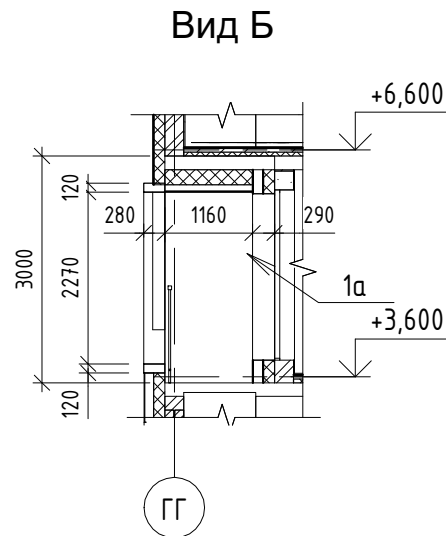
Вид В



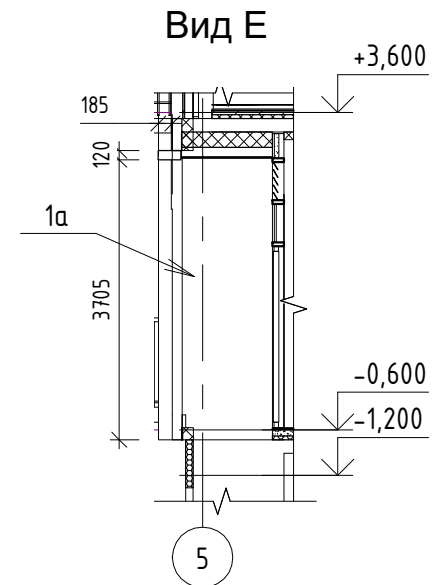
Вид А



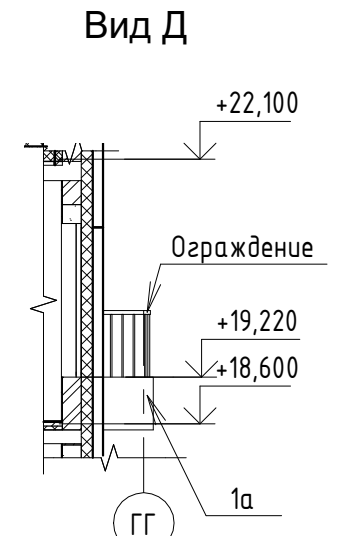
Вид Б



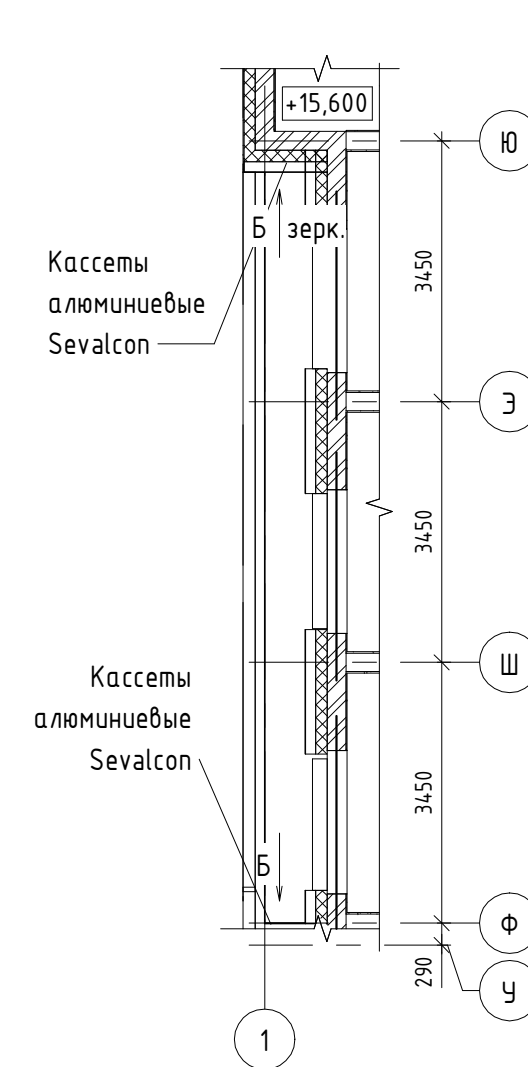
Вид Е



Вид Д



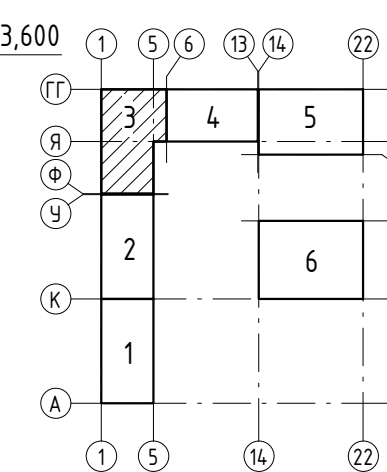
Фрагмент плана на отм. +15.600
между осями Ю-Ф/1



Условные обозначения

- 1а Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме/ SEVALLAM MP90295-1 WOOD
- 2а Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (сарарол rustico) по утеплителю Цвет - светло-серый, Sararol Basalt 13
- 3а Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (камышковая (по согласованию с заказчиком)) по утеплителю
- 4а Цвет серый, RAL 7009 Крупноформатные фиброцементные панели на скрытом креплении Цвет - серый, RAL 7009
- 5а Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (сарарол rustico) по утеплителю Цвет - тёмно-серый, Sararol Schiefer 0
- 5б Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (сарарол rustico) по утеплителю Цвет - тёмно-серый, Sararol Schiefer 0
- 5в Фасадная тонкослойная штукатурка типа CERESIT (камышковая (по согласованию с заказчиком)) по утеплителю Цвет - тёмно-серый, Sararol Schiefer 0

Схема расположения секций



17-18-00-3-AP7					
I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Рустланда					
1	-	Зам. 477-19	Гончар	12.19	
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Гончарова	Гончар	10.19		
Проверил	Привалова	Привалова	10.19		
ГАП	Привалова	Привалова	10.19		
Н. контр.	Гончар	Гончар	10.19		
Секция 3				Стадия	Лист
Виды А, Б, В, Г, Д, Е				Р	4
				000	
				"Строительное Проектирование "КУБ"	
				CUBE	

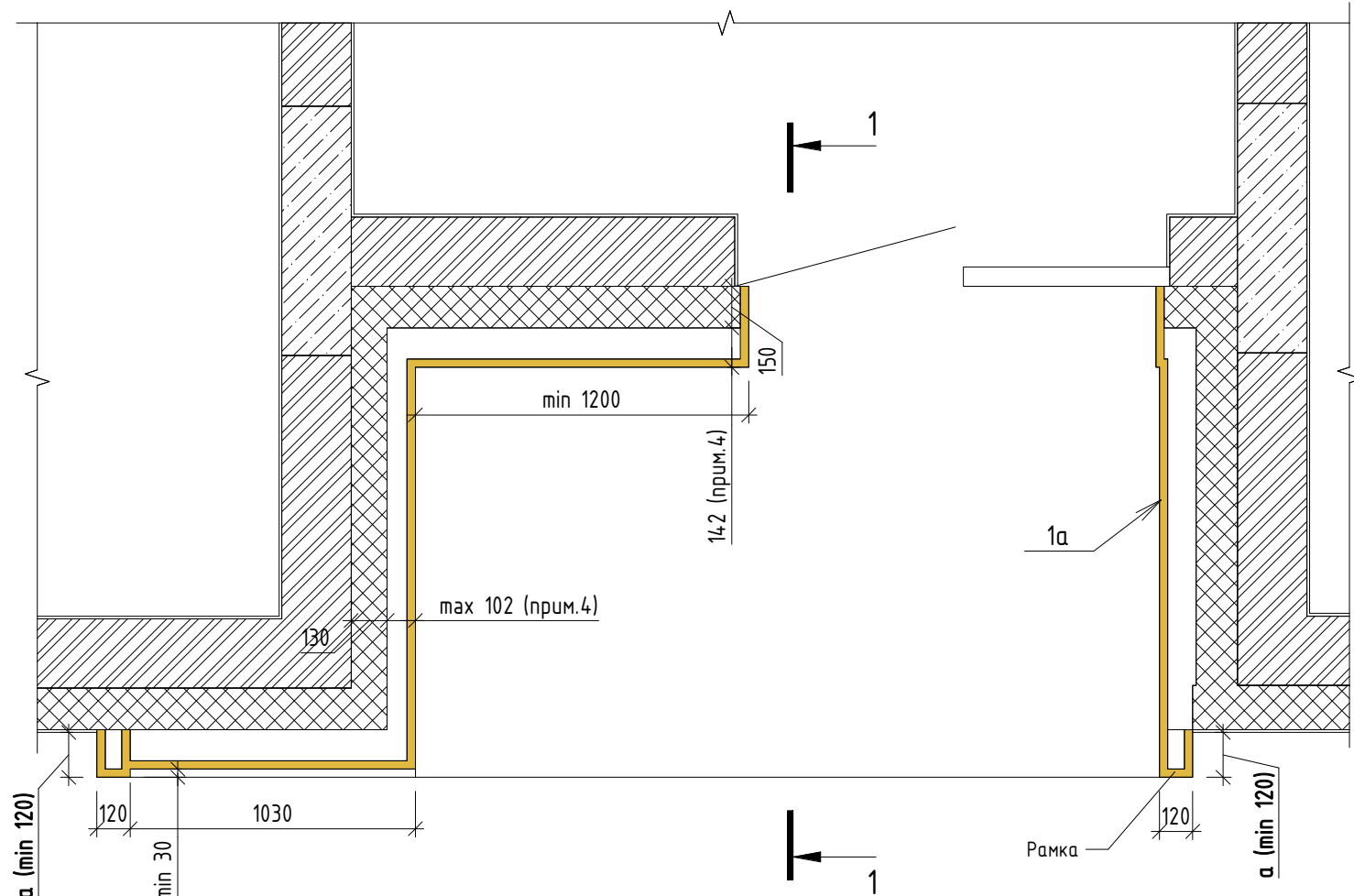
Согласовано:

Взам. инв. №

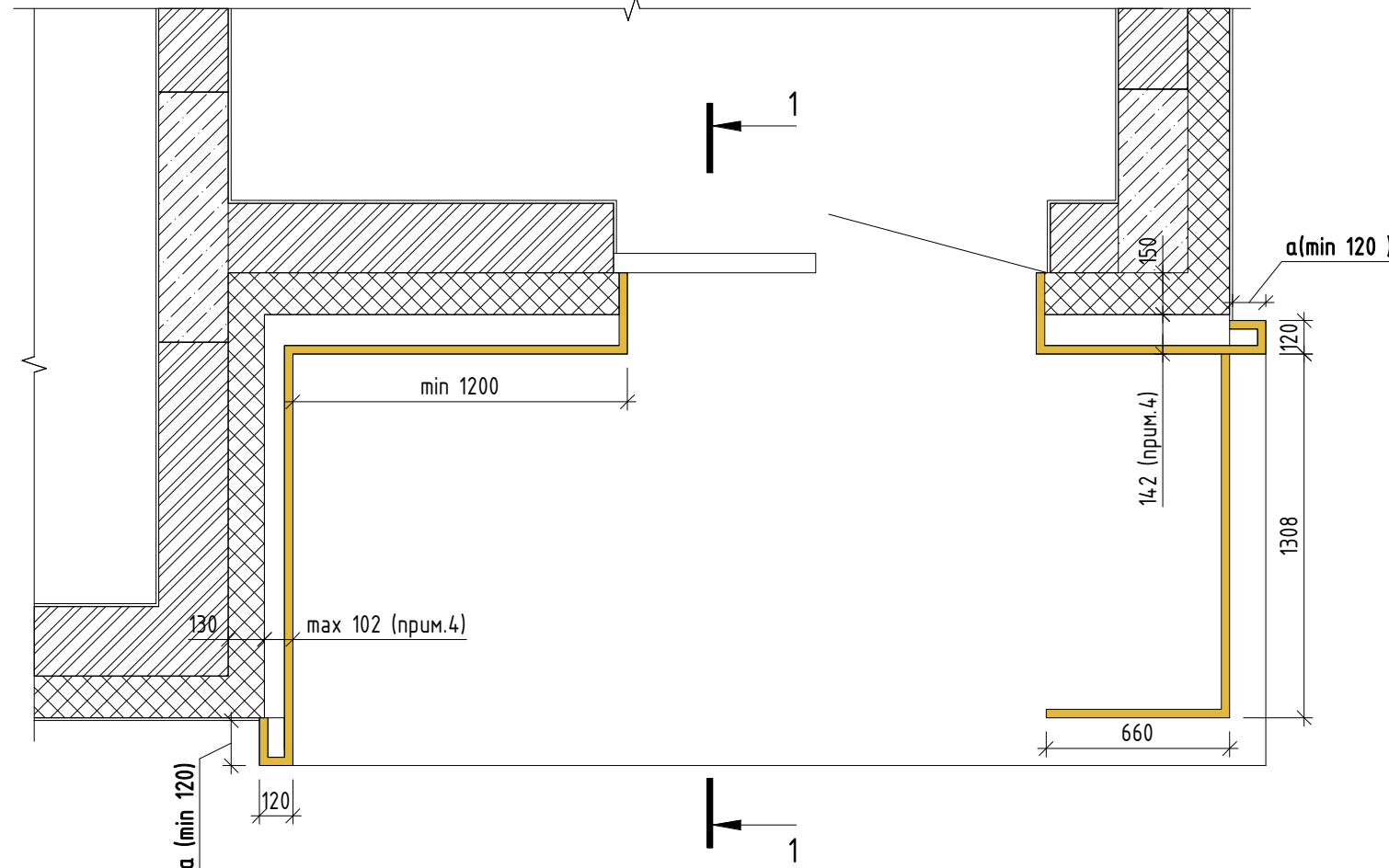
Подп. и дата

Инв. № подл.

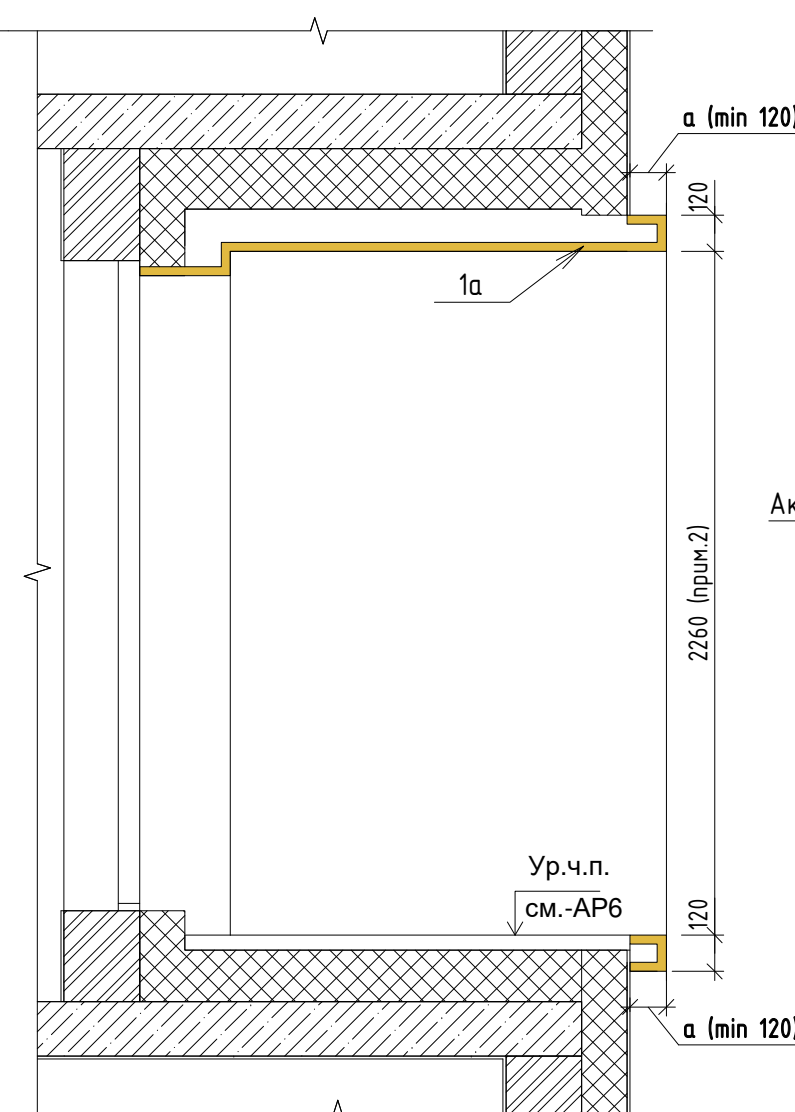
Тип 1. Лоджия



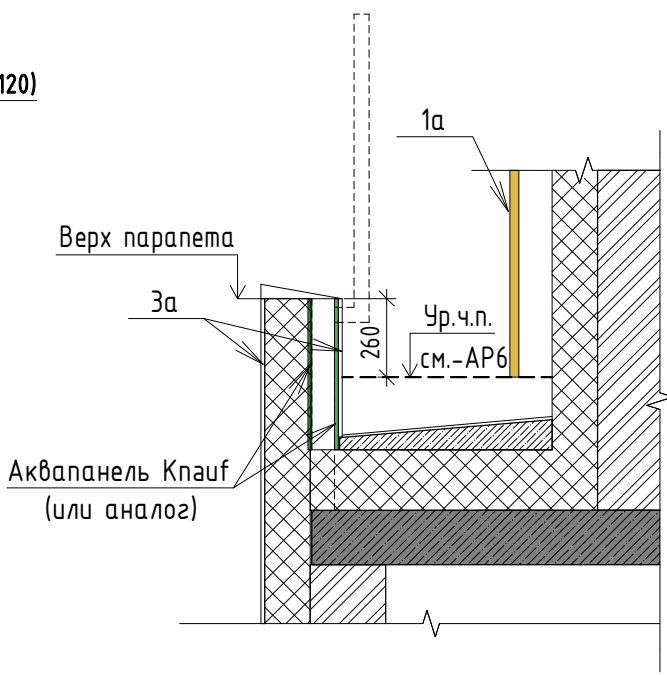
Тип 2. Лоджия угловая




1-1




Тип 3. Сечение по террасам на жилых этажах



Условные обозначения

1a  Кассеты алюминиевые Sevalcon на подсистеме/ SEVALLAM MP90295-1 WOOD

- 1. См. совместно с р.-АР4 этой секции и с р.-АР7 других секций: 17-18-00-1-АР7, 17-18-00-2-АР7, 17-18-00-4-АР7, 17-18-00-5-АР7, 17-18-00-6-АР7.
- 2. Высоту лоджии в чистоте уточнить согласно составу пола. Состав пола см. р.-АР6.
- 3. Обеспечить единый размер рамок (параметр а) по всему комплексу.
- 4. Уточнить у фирмы изготовителя.
- 5. Узлы - см.р.-АС

						17-18-00-3-AP7					
1	-	Нов.	477-19	<i>Гонч</i>	12.19	I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда					
Изм.	Кол.чч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Секция 3			Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Гончарова	<i>Гонч</i>		12.19	Р				5		
Проверил	Привалова	<i>Прив</i>		12.19							
ГАП	Привалова	<i>Прив</i>		12.19		Тип 1. Лоджия. Тип 2. Лоджия угловая. 1-1. Тип 3. Террасы на жилых этажах			000 "Строительное Проектирование "КУБ" CUBE 		
Н. контр.	Гончар	<i>Гонч</i>		12.19							

