

Ассоциация «Объединение
градостроительного планирования и проектирования»
Общество с ограниченной ответственностью
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново
Ленинского района Московской области по адресу:
Московская область, Ленинский район, Городское поселение
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Основной комплект рабочих чертежей.
Маркировочные планы

03-01/17-AP1

Книга 1

2019

Ассоциация «Объединение
градостроительного планирования и проектирования»
Общество с ограниченной ответственностью
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново
Ленинского района Московской области по адресу:
Московская область, Ленинский район, Городское поселение
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Основной комплект рабочих чертежей.
Маркировочные планы

03-01/17-AP1

Книга 1

Главный инженер проекта

Е.В.Семенов

2019

Согласовано				
Инв. № подл.	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			

Ведомость документов основного комплекта рабочих чертежей.		
Обозначение	Наименование	Примечание
03-01/17-AP1	Маркировочные планы	
03-01/17-AP2	Монтажные планы	
03-01/17-AP3	Фасады. Разрезы.	
03-01/17-AP4	Сечения. Узлы.	
03-01/17-AP5	Заполнение проемов	
03-01/17-AP6	Отделка	

Ведомость ссылочных документов.		
Обозначение	Наименование	Примечание
Серия 1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки поэлементной сборки из гипсокартонных листов ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий. Выпуск 3.	
Серия 1.031.9-2.07	Комплектные системы Кнауф. Перегородки поэлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий. Выпуск 3.	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камни керамические. Общие технические условия.	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей.	
ГОСТ 23747-88	Блоки дверные из алюминиевых сплавов.	
ГОСТ 31173-2003	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
ГОСТ 948-2016	Перекрышки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.	
ГОСТ Р 52544-2006	Прокат арматурный свариваемый периодического профиля классов А500С и В500С для армирования железобетонных конструкций	
СТБ 1332-2002	Перекрышки из ячеистого бетона.	

Ведомость спецификаций.		
Лист	Наименование	Примечание
2.2	Сводная спецификация перекрышек этажей.	
12,18,25,31,36,42,48,54	Спецификация материалов и элентов кровли.	

Общие указания.

1. Настоящий комплект рабочей документации по объекту: Многоквартирный жилой дом для строительства по адресу Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства) выполнен ООО "Сфера-Мск" на основании договора 02-01/17 от 00.00.2017 и утверждённой Заказчиком проектной документации (положительное заключение экспертизы № 000 от 00 декабря 2018 года).

2. Рабочая документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, утверждённым Заказчиком, действующими техническими условиями на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и требованиям действующих нормативных документов в части касающейся данной рабочей документации.

3. Несущие и ограждающие конструкции запроектированы в соответствии с требованиями:

- СНиП 31-01-2003 "Здания жмлые многоквартирные";
- СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения";
- СНиП 12-01-2004 "Организация строительства";
- СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции";
- СНиП II-22-81" "Каменные м армокаменные конструкции";
- СНиП 23-03-2003 "Защита от шума";
- СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий";
- СНиП 2.03.13-88 "Полы";
- СНиП II-26-76 "Кровли";
- СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях".

4. За относительную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке 160,050.

5. В настоящем проекте не используются технологические процессы, оборудование, изделия или материалы требующие проверки на патентоспособность и патентную чистоту.

6. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность здания или сооружения и для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения:

6.1. Акты сдачи-приемки геодезической разбивочной основы для строительства и на геодезические

6.2. Акт освидетельствования грунтов основания фундаментов.

6.3. Акт геодезической разбивки осей здания.

6.4. Акт на устройство песчаной подушки под фундаменты.

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.		
Главный инженер проекта	Е.В. Семенов	

6.5. Акт на работы по подготовке основания фундаментов.

6.6. Акт на армирование фундаментов.

6.7. Акт на гидроизоляция фундаментов.

6.8. Акт на вертикальную гидроизоляцию.

6.9. Акты на монтаж: перемычек, шахт для инженерных сетей, шахт лифтов, вентканалов. 5.10. Акт на армирование кирпичной кладки.

6.10. Акт на кирпичную кладку стен и перегородок.

6.11. Акт на кирпичную кладку стен и перегородок, возводимых в зимнее время.

6.12. Акт на устройство тепло-, звуко-, пароизоляции.

6.13. Акт на устройство оконных и дверных блоков.

6.14. Акт приемки фасадов зданий.

6.15. Акт на устройство уклонообразующей стяжки под кровлю.

6.16. Акт на устройство молниезащиты зданий и сооружений и заземлений, в т.ч.:

- Акт по присоединению заземлителей к токоотводам и токоотводов к молниеприемникам;
- Акт результатов замеров сопротивлений тока промышленной частоты заземлителей отдельно стоящих молниеотводов.

6.18. Акты о выполнении уплотнения (герметизации) выводов и выпусков инженерных коммуникаций в местах прохода их через подземную часть наружных стен зданий.

7. Основные показатели по зданию:

- Уровень ответственности здания - II (ГОСТ 27751-2014);
- Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности - не кагериуемо;
- Степень огнестойкости здания - II (СП 2.13130.2012);
- Класс конструктивной пожарной опасности - С0 (СП 2.13130.2012);
- Класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3 с помещениями класса Ф4.3.

8. Основные технико-экономические показатели:

- Этажность здания - 6-14 этажей;
- Общая площадь здания - 31283.3 м²;
- Площадь застройки - 3692,0 м²;
- Строительный объем здания -105592 м.куб.

9. Рабочие чертежи разработаны для строительства в районе со следующими характеристиками природных условий:

- климатический район территории для строительства IIB (СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99 "Строительная климатология");
- температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 28°С (СП 131.13330.2012 "СНиП 23-01-99" Строительная климатология");
- климатическая зона влажности - нормальная (СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий");
- нормативное значение ветрового давления - 0,23 кПа (I ветровой район по СП 20.13330.2011 "СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия");
- расчетное значение веса снегового покрова на 1 м горизонтальной поверхности земли - 1,8 кПа (III снеговой район по СП 20.13330.2011 "СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия").

10. Архитектурные решения.

10.1 Здание состоит из 8-и секций различной этажности (от 6-ти до 14-ти этажей), прямоугольное в плане с внутренним прямоугольным двором. Здание имеет несущий рамно-связевый ж.б. каркас с монолитными дисками перекрытий. Ограждающие конструкции имеют поэтажное опирание на несущие ж.б. плиты перекрытий. Внешние стены выполнены из кирпичной кладки толщиной 250 мм. Внутренние межсекционные и межквартирные стены и перегородки, а также стены технических помещений расположенных в подвале выполнены из кирпичной кладки толщиной 250 мм. Перегородки разграничивающие подсобные помещения индивидуального использования выполнены из ГВЛ по металлическому каркасу толщиной 75 мм. Перегородки технических помещений надземной части, а также перегородки выгораживающие выходы из подвалов от объема лестничных клеток выполнены из кирпичной кладки толщиной 120 мм. Внутриквартирные перегородки выполнены из ГКЛ перегородок по металлическому каркасу толщиной 100 мм. Перегородки выгораживающие входные тамбуры от вестибюлей выполняются из ГКЛ перегородок толщиной 150 мм. Внутренний слой (2 листа) ГКЛ перегородок помещений с влажным режимом выполнять из ГКЛВ. Квартиры сдаются с подготовкой под чистовую отделку: участки стен выполненных из кирпичной кладки и монолитного ж.б. - оштукатуриваются или облицовываются ГКЛ. ГКЛ перегородки либо шпаклюются под покраску, либо сдаются без дополнительной подготовки по согласованию с Заказчиком. Решения по отделке представлены в альбоме AP5. Вентиляционные каналы жилой части здания выполнены из кирпичной кладки сечениями обеспечивающими естественным побуждением нормативный воздухообмен в помещениях квартир. Вентиляция двух верхних этажей принудительная и осуществляется с использованием вентиляторов. Вентиляция подвалов, встроенных общественных помещений, технических и подсобных помещений надземной части выполнены в обособленных шахтах с выбросом отработанного воздуха на кровле. Конструкции данных вентиляционных шахт имеют необходимую огнестойкость.

10.2. Здание имеет замкнутый теплоизоляционный контур выполненный из эффективного утеплителя различных типов. В подземной части теплоизоляция выполнена из ППС 25 толщиной 100 мм, цокольная часть здания утеплена экструдированным ППС толщиной 140 мм. Внешние стены надземной части утеплены минераловатным утеплителем с толщиной 80, 110 и 140 мм в соответствии с решениями представленными в альбоме AP3. Кровля утеплена двумя слоями ППС 25 общей толщиной 180 мм, расположенными в разбежку. Утепление перекрытий в зоне арок (проездов во внутренний двор) выполнено минераловатным утеплителем толщиной 200 мм. Утепление перекрытия первого этажа в зоне порталов входа в жилую часть здания выполнено минераловатным утеплителем толщиной 200 мм. Перекрытие 1-го этажа во входных тамбурах утепляется минераловатным утеплителем толщиной не менее 50 мм по низу перекрытия. Перекрытие подвала в зоне порталов выполнено листами ППС с обеих сторон в соответствии с решением представленным в альбоме AP4. Перегородки выходов из подвалов, разграничивающие объёмы подвала и надземной части утепляются со стороны подвала минераловатным утеплителем толщиной 50 мм и оштукатуриваются тонкослойным фасадным составом 1-го типа (см. альбом AP4). Аналогично перегородкам утепляются перекрытия в случаях если данные выходы расположены под жилыми помещениями. ГКЛ перегородки входных тамбуров имеют утепление из минераловатных плит толщиной не менее 50 мм. Внутриквартирные ГКЛ перегородки имеют звукоизоляционный слой утеплителя соответствующий требуемым значениям индекса звукоизоляции воздушного шума. Полы в квартирах выполнены без финишной отделки и удовлетворяют требованиям к звукоизоляции перекрытий по воздушному и ударному шуму. Конструкция полов - "плавающая", с заполнением зазора между конструкцией пола и примыкающими стенами звукоизоляционным материалом (п.9.13 СНиП 23-03-2003).

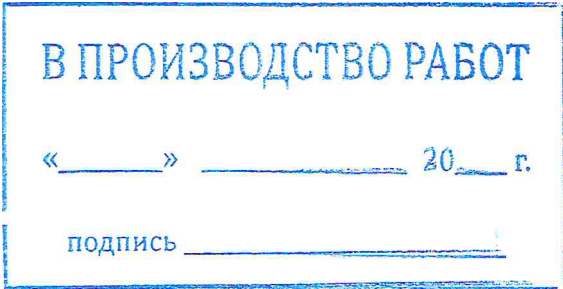
10.3. Конструкции подземной части гидроизолируются по внешней грани в соответствии с решениями представленными в альбоме AP4. Фундаментная плита выполнена по профилированной мембране, выполняющей функцию противokaпильной ГИ. Конструкции кровли имеют двухслойную гидроизоляцию с верхним слоем защищённым от УФ излучения и механических повреждений. Устройство и монтаж ГИ вести в соответствии с типовыми решениями производителей гидроизоляционных материалов.





10.4. Наружняя отделка здания выполняется тонкослойной армированной штукатуркой мокрого типа Сарагол (или аналог) различного цвета и фактуры. Отделка фасада имеет рельеф в плоскости фасадов в следствие применения утеплителей различной толщины. Решения по комбинациям цвета, фактуры и толщины базового слоя утеплителя представлены в разделе AP3. В уровне цоколя (по согласованию с Заказчиком) применять усиленный (антивандальный) вариант конструкции штукатурки. Устройство и монтаж декоративной штукатурки и декоративных панелей вести в соответствии с типовыми решениями производителей.

11. Проект предусматривает производство работ в летнее время (температура наружного воздуха не ниже +5° С). При производстве всех видов работ в зимнее время руководствоваться требованиями соответствующих разделов СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции" и с проектом производства работ, разработанным подрядной организацией. При температуре наружного воздуха выше +25° С необходимо обеспечить дополнительную защиту бетона и ц.п. раствора от высоких температур и чрезмерно быстрого высыхания.

12. Все работы вести в строгом соблюдении требований СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве", часть 1 "Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", часть 2. "Строительное производство".

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта 03-01/17-AP1.			
Лист	Наименование		Примечание
2.1	Общие данные (начало)		Книга 1
2.2	Общие данные (окончание).		
3	Секция 1. Маркировочный план подвала на отм. -4.750 М 1:100	M	
4	Секция 1. Маркировочный план 1 этажа на отм. -1.900 М 1:100		
5	Секция 1. Маркировочный план 2-8 этажа.	M 1:100	
6	Секция 1. Маркировочный план 9 этажа.	M 1:100	
7	Секция 1. Маркировочный план 10 этажа.	M 1:100	
8	Секция 1. Маркировочный план 11 этажа.	M 1:100	
9	Секция 1. Маркировочный план 12 этажа	M 1:100	
10	Секция 1. Маркировочный план 13 этажа	M 1:100	
11	Секция 1. Маркировочный план 14 этажа	M 1:100	
12	Секция 1. Маркировочный план кровли	M 1:100	
13	Секция 2. Маркировочный план подвала на отм. -4.750	M 1:100	
14	Секция 2. Маркировочный план 1 этажа	M 1:100	
15	Секция 2. Маркировочный план типового этажа	M 1:100	
16	Секция 2. Маркировочный план 5 этажа	M 1:100	
17	Секция 2. Маркировочный план 6 этажа	M 1:100	
18	Секция 2. Маркировочный план кровли	M 1:100	
19	Секция 3. Маркировочный план подвала на отм. -4.750	M 1:100	
20	Секция 3. Маркировочный план 1 этажа	M 1:100	
21	Секция 3. Маркировочный план 2 этажа	M 1:100	
22	Секция 3. Маркировочный план типового этажа М 1:100		
23	Секция 3. Маркировоный план 8 этажа	M1:100	
24	Секция 3. Маркировочный план 9 этажа	M 1:100	
25	Секция 3. Маркировочный план кровли	M 1:100	
26	Секция 4. Маркировочный план подвала на отм. -4.750 М 1:100		
27	Секция 4. Маркировочный план 1 этажа	M 1:100	
28	Секция 4. Маркировочный план типового этажа	M 1:100	
29	Секция 4. Маркировочный план 8 этажа	M 1:100	
30	Секция 4. Маркировочный план 9 этажа	M 1:100	
31	Секция 4. Маркировочный план кровли	M 1:100	
31.3	Общие данные.		Книга 2
32	Секция 5. Маркировочный план подвала на отм. -3.650	M 1:100	
33	Секция 5. Маркировочный план 1 этажа	M 1:100	
34	Секция 5. Маркировочный план типового этажа	M 1:100	
35	Секция 5. Маркировочный план 7 этажа	M 1:100	
36	Секция 5. Маркировочный план кровли	M 1:100	
37	Секция 6. Маркировочный план подвала на отм. -2.850 М 1:100		
38	Секция 6. Маркировочный план 1 этажа	M 1:100	
39	Секция 6. Маркировочный план типового этажа М 1:100		
40	Секция 6. Маркировочный план 5 этажа	M 1:100	
41	Секция 6. Маркировочный план 6 этажа	M 1:100	
42	Секция 6. Маркировочный план кровли	M 1:100	
43	Секция 7. Маркировочный план подвала на отм. -3.650	M 1:100	
44	Секция 7. Маркировочный план 1 этажа	M 1:100	
45	Секция 7. Маркировочный план типового этажа М 1:100		
46	Секция 7. Маркировочный план 7 этажа	M 1:100	
47	Секция 7. Маркировочный план кровли	M 1:100	
48	Секция 8. Маркировочный план подвала на отм. -4.750	M 1:100	
49	Секция 8. Маркировочный план 1 этажа	M 1:100	
50	Секция 8. Маркировочный план типового этажа	M 1:100	
51	Секция 8. Маркировочный план 7 этажа	M 1:100	
52	Секция 8. Маркировочный план 8 этажа	M 1:100	
53	Секция 8. Маркировочный план кровли	M 1:100	



± 0.000 = 160.05								
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1			
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист № док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
						Р	2.1	53
Разработал	Позднякова		12.2019		Общие данные (начало)		Сфера-Мск	
Проверил	Семенов		12.2019					
Норм.контр.	Янголь		12.2019					


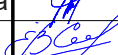


Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

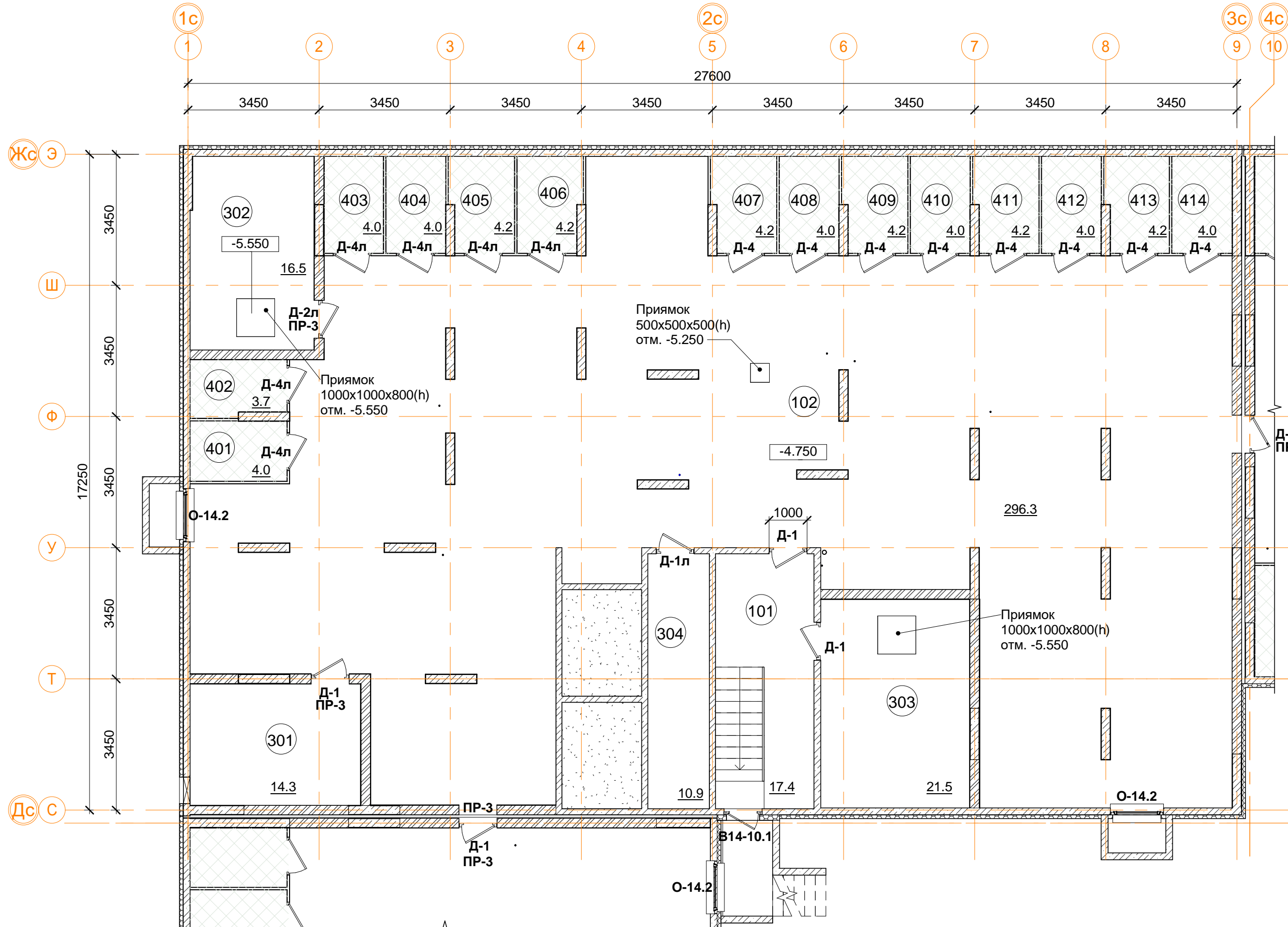
Сводная спецификация перемычек этажей.													
Поз.	Обозначение	Наименование	Секция 1	Секция 2	Секция 3	Секция 4	Секция 5	Секция 6	Секция 7	Секция 8	Масса ед. кг	Кол.шт	Примечание
ПР-1	СТБ 13332-2002	ЗПБ110-2-3,5 700	0	87	0	0	0	93	0	0	53.2	180	h=215 мм
ПР-2	СТБ 13332-2002	ЗПБ130-2-3,5 700	0	0	0	8	7	5	6	0	73.1	26	h=250 мм
ПР-3	СТБ 13332-2002	ЗПБ150-2-3,5 700	87	36	5	2	1	5	2	2	72.6	140	h=215 мм
ПР-3.1	СТБ 13332-2002	ЗПБ150-2-3,5 700	0	11	48	34	34	26	29	43	84.4	225	h=250 мм
ПР-3.2	СТБ 13332-2002	ЗПБ153-2-3,5 700	5	0	0	0	0	0	0	0	72.6	5	h=215 мм
ПР-4	СТБ 13332-2002	ЗПБ175-2-3,5 700	0	22	4	0	0	1	6	0	84.7	33	h=215 мм
ПР-5	СТБ 13332-2002	ЗПБ200-2-3,5 700	17	75	4	0	4	92	12	0	96.8	204	h=215 мм
ПР-7	СТБ 13332-2002	ЗПБ225-2-3,5 700	212	0	1	79	5	4	6	36	108.8	343	h=215 мм
ПР-8	СТБ 13332-2002	ЗПБ250-2-3,5 700	0	0	114	38	113	0	74	89	120.9	428	h=215 мм
ПР-9	СТБ 13332-2002	ЗПБ270-2-3,5 700	6	7	4	25	11	12	26	12	130.6	103	h=215 мм, L=2700
ПР-10	СТБ 13332-2002	ЗПБ300-2-3,5 700	7	11	4	0	0	1	0	0	168.8	23	h=215 мм, L=3000
ПР-11	ГОСТ Р 52544-2006	3 Ø12 А500С L=1400	15	1	0	1	1	0	1	1		20	

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«_____» _____ 20__ г.

подпись _____

						Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1			
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Позднякова				12.2019		Р	2.2	
Проверил	Семенов				12.2019			Сфера-Мск	
Норм.контр.	Янголь				12.2019	Общие данные (окончание).			

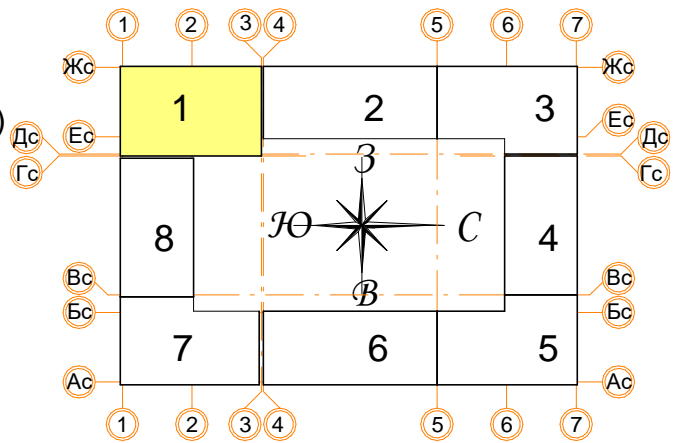


Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
402	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.7	Д
403	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
404	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
405	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
406	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
407	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
408	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
409	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
410	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
411	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
412	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
413	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
414	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
		56.9	

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	17.4
102	Коридор	296.3
		313.7

Технические помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
301	ВРУ	14.3	
302	Водомерный узел. Насосная	16.5	
303	Насосная пожарная	21.5	
304	Серверная	10.9	
		63.2	





- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

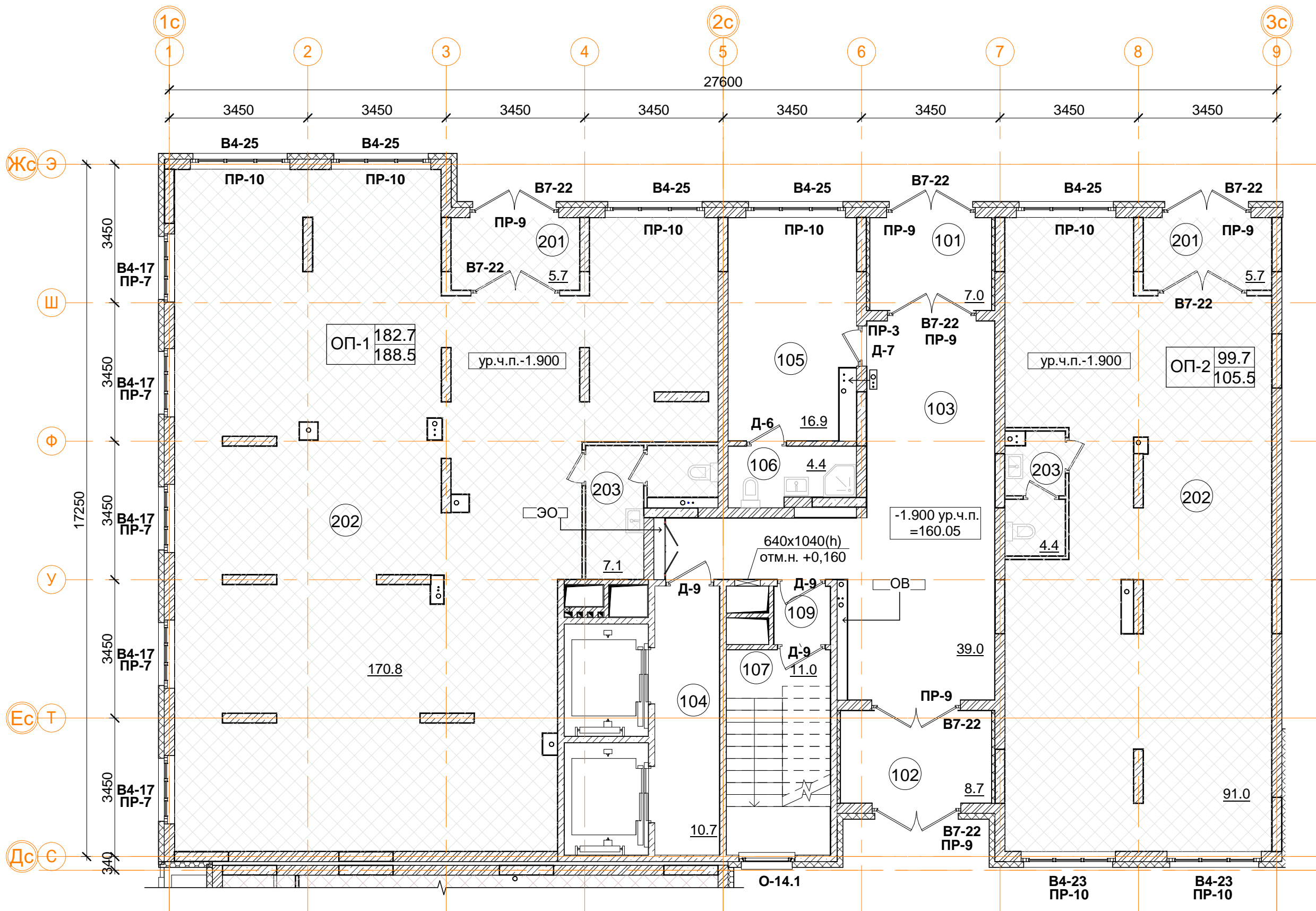


В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 160.05									
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1				
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
Разработал	Позднякова			12.2019	Секция 1. Маркировочный план подвала на отм. -4.750 М 1:100			Сфера-Мск	
Проверил	Семенов			12.2019					
Норм.контр.	Янголь			12.2019					



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Тамбур	7
102	Тамбур	8.7
103	Вестибюль	39
104	Лифтовой холл	10.7
105	Колясочная	16.9
106	КУИ	4.4
107	Лестничная клетка	11
108	Лестничная клетка	1.7
109	Тамбур	2
		101.4

Встроенные помещения общественного назначения ОП-1		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	170.8
203	С.У.	7.1
		183.6

Встроенные помещения общественного назначения ОП-2		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	91
203	С.У.	4.4
		101.1

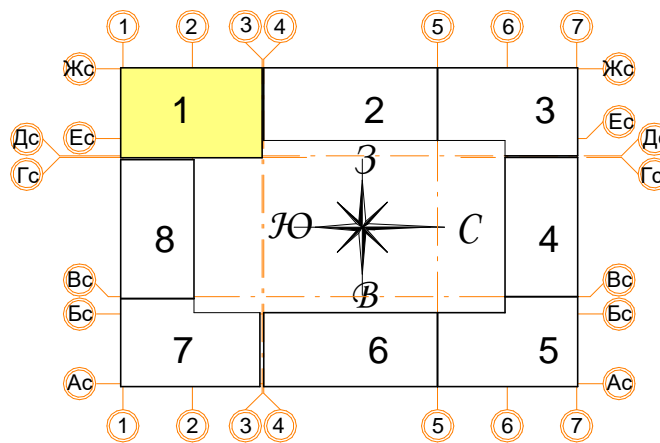
- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

ОП-1 61.2 — Расчетная площадь
67.1 — Полезная площадь

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

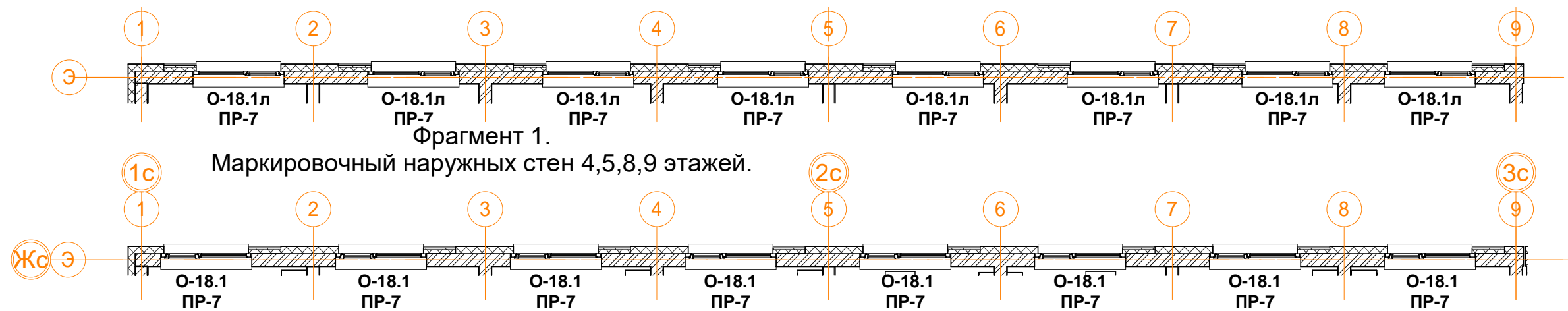
«___» _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	
Разработал	Позднякова			12.2019	
Проверил	Семенов			12.2019	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
Секция 1. Маркировочный план 1 этажа на отм. -1.900 М 1:100				Р	4
				Сфера-Мск	

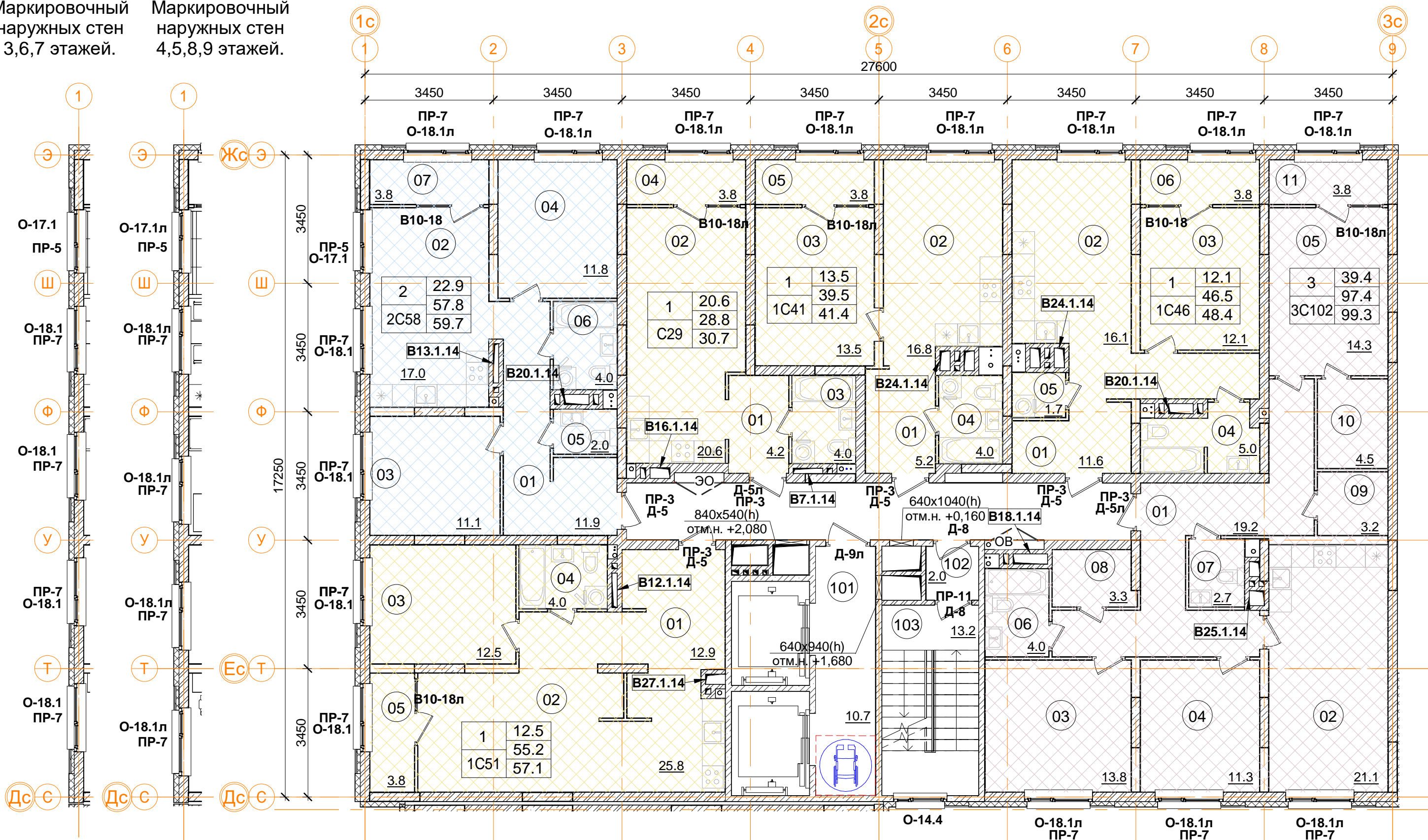
Фрагмент 1.
Маркировочный наружных стен 3,6,7 этажей.



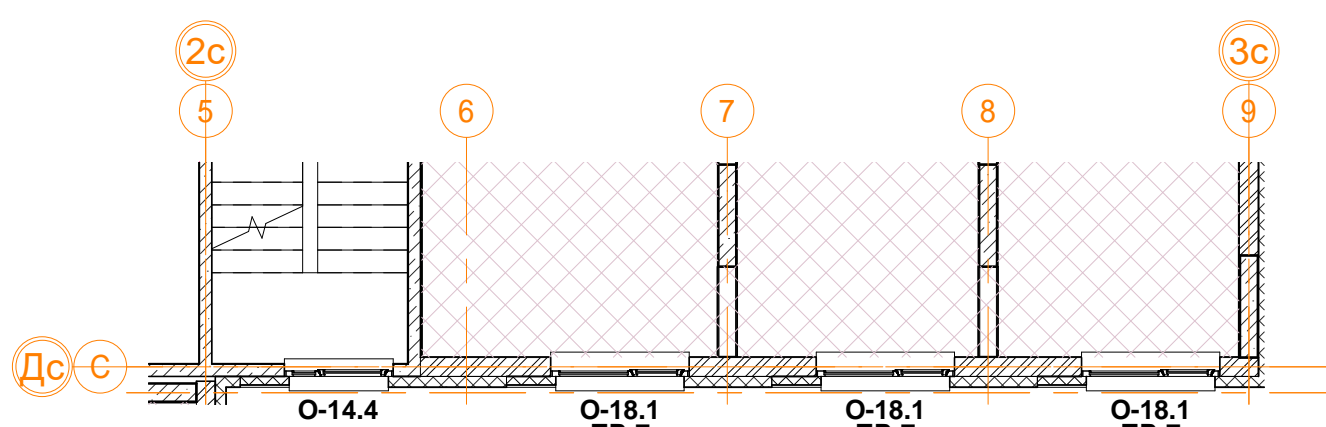
Фрагмент 1.
Маркировочный наружных стен 4,5,8,9 этажей.

Фрагмент 3.
Маркировочный наружных стен 3,6,7 этажей.

Фрагмент 4.
Маркировочный наружных стен 4,5,8,9 этажей.



Фрагмент 5. Маркировочный план наружных стен 4,5,8 этажей.



2C58 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.9
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		57.8
Общая площадь квартиры		59.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.6

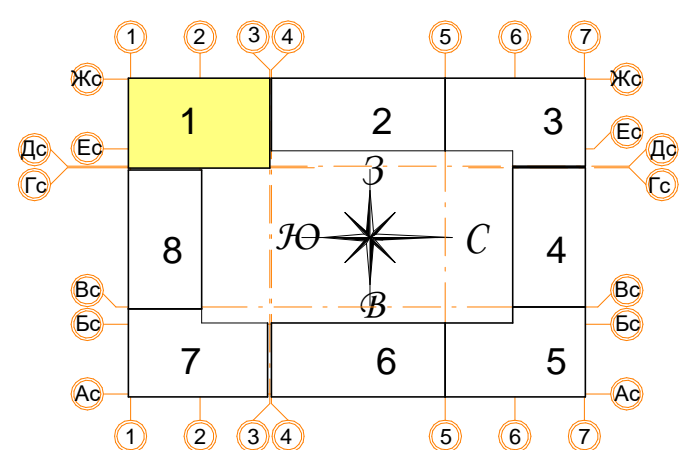
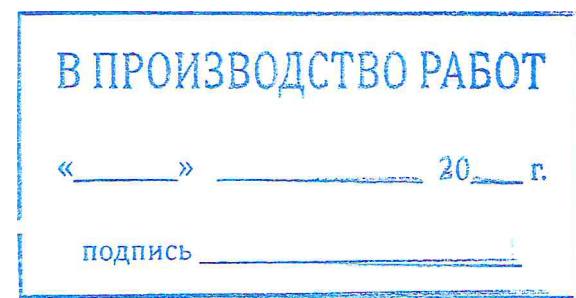
1C41 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	16.8
03	Жилая комната	13.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		13.5
Площадь квартиры		39.5
Общая площадь квартиры		41.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.3

3C102 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	19.2
02	Кухня	21.1
03	Жилая комната	13.8
04	Жилая комната	11.3
05	Жилая комната	14.3
06	С.У.	4
07	С.У.	2.7
08	Гардеробная	3.3
09	Постирочная	3.2
10	Гардеробная	4.5
11	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		39.4
Площадь квартиры		97.4
Общая площадь квартиры		99.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		101.2

C29 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.2
02	Жилая комната	20.6
03	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
04	С.У.	4
Жилая площадь квартиры		20.6
Площадь квартиры		28.8
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.6

1C46 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.6
02	Кухня	16.1
03	Жилая комната	12.1
04	С.У.	5
05	Постирочная	1.7
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		12.1
Площадь квартиры		46.5
Общая площадь квартиры		48.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		50.3

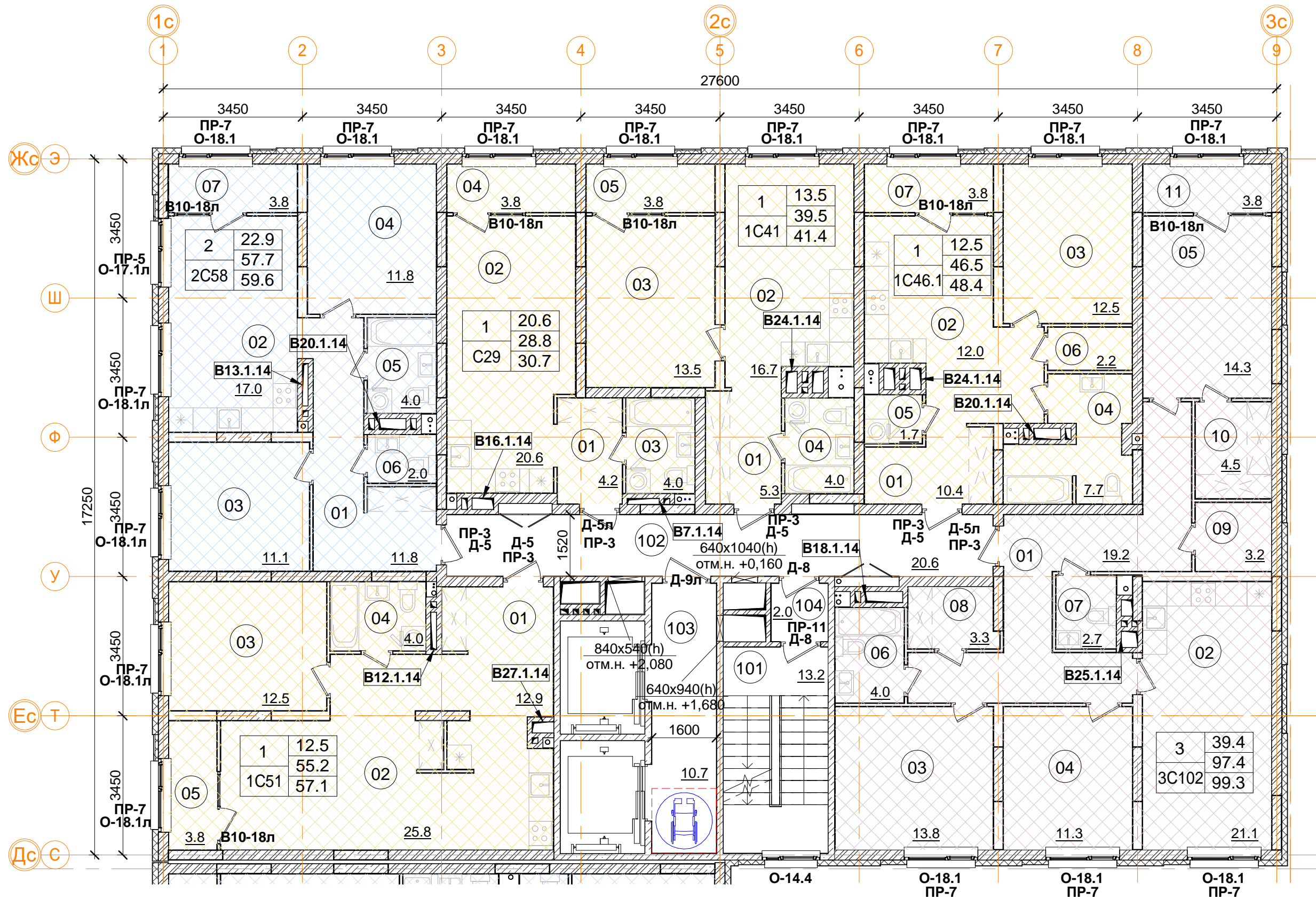
1C51 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.9
02	Кухня	25.8
03	Жилая комната	12.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		12.5
Площадь квартиры		55.2
Общая площадь квартиры		57.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.0



Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
C20	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

± 0.000 = 160.05				Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1		
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия
Разработал	Позднякова			12.2019		Р
Проверил	Семенов			12.2019	Секция 1. Маркировочный план 2-8 этажа.	Лист
Норм.контр.	Янголь			12.2019	М 1:100	Листов
					Сфера-Мск	



Помещения.общегопользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.2
102	Тамбур	2
103	Межквартирный коридор	20.6
104	Лифтовой холл	10.7
		46.5

1С46.1 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	10.4
02	Кухня	12
03	Жилая комната	12.5
04	С.У.	7.7
05	Постирочная	1.7
06	Кладовая	2.2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		12.5
Площадь квартиры		46.5
Общая площадь квартиры		48.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		50.3

3С102 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	19.2
02	Кухня	21.1
03	Жилая комната	13.8
04	Жилая комната	11.3
05	Жилая комната	14.3
06	С.У.	4
07	С.У.	2.7
08	Гардеробная	3.3
09	Постирочная	3.2
10	Гардеробная	4.5
11	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		39.4
Площадь квартиры		97.4
Общая площадь квартиры		99.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		101.2

1С51 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.9
02	Кухня	25.8
03	Жилая комната	12.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		12.5
Площадь квартиры		55.2
Общая площадь квартиры		57.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.0

С29 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.2
02	Жилая комната	20.6
03	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
04	С.У.	4
Жилая площадь квартиры		20.6
Площадь квартиры		28.8
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.6

2С58 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.9
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		57.7
Общая площадь квартиры		59.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.5

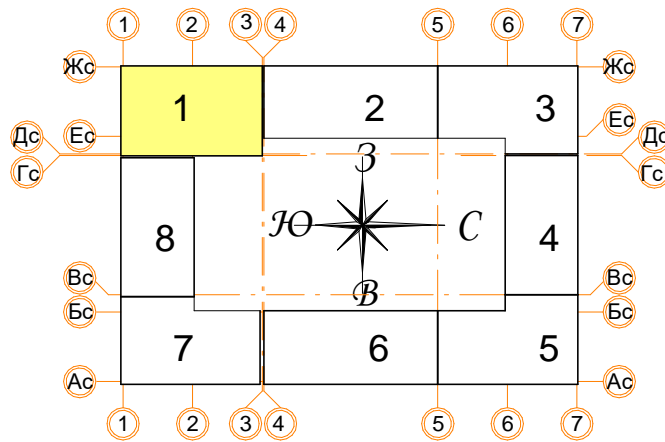
1С41 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	16.8
03	Жилая комната	13.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		13.5
Площадь квартиры		39.5
Общая площадь квартиры		41.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.3

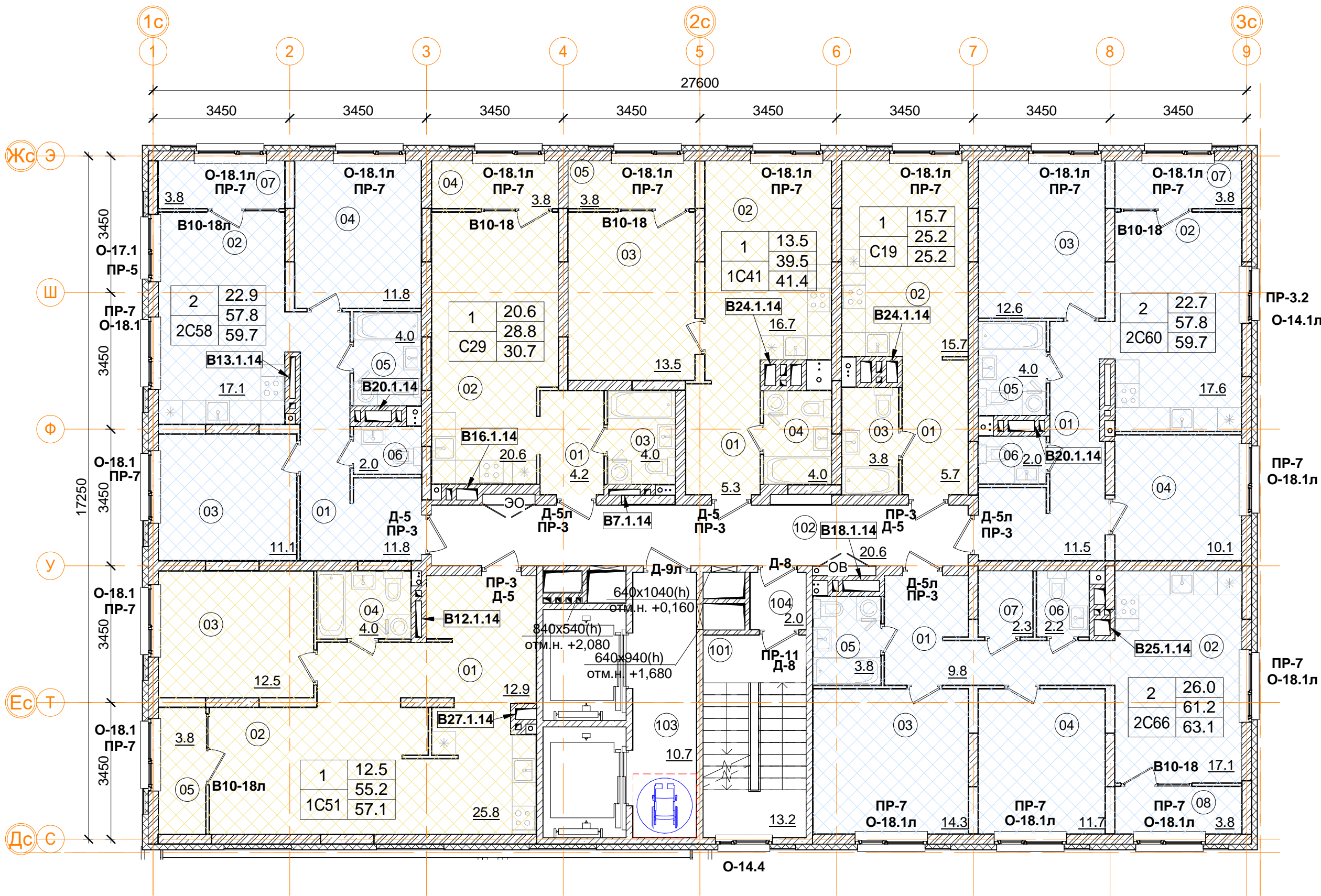
1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С20	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

± 0.000 = 160.05					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1		
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
					Стадия	Лист	Листов
					Р	6	
Разработал Позднякова Проверил Семенов Норм.контр.Янголь					Секция 1. Маркировочный план 9 этажа. М 1:100		
					Сфера-Мск		





С19 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.7
02	Жилая комната	15.7
03	С.У.	3.8
Жилая площадь		15.7
Площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.2

2С60 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	10.1
04	Жилая комната	12.6
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		57.8
Общая площадь квартиры		59.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.7

2С66 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.8
02	Кухня	17.1
03	Жилая комната	14.3
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	3.8
06	С.У.	2.2
07	Гардеробная	2.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		26.0
Площадь квартиры		61.2
Общая площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		65.0

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.2
102	Тамбур	2
103	Межквартирный коридор	20.6
104	Лифтовой холл	10.7
		46.5

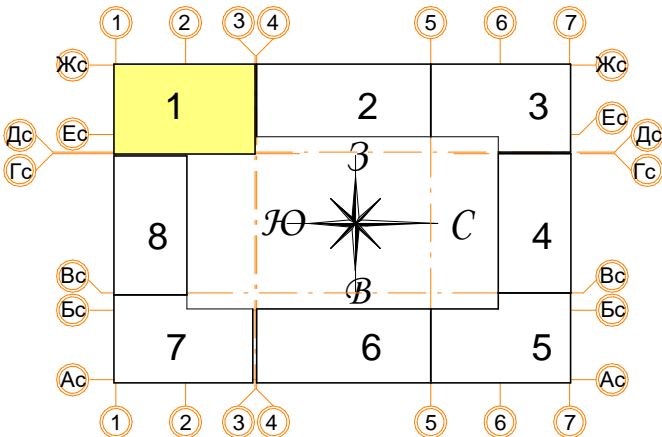
Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

		Количество жилых комнат
1	12.4	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
C20	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры


Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
« » 20 г.
подпись



± 0.000 = 160.05

					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1			
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия		Лист	Листов
					Р		7	
Разработал	Позднякова			12.2019			Сфера-Мск	
Проверил	Семенов			12.2019				
Норм.контр.	Янголь			12.2019				
					Многоквартирный жилой дом			
					Секция 1. Маркировочный план 10 этажа. М 1:100			

2С58 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.9
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		57.8
Общая площадь квартиры		59.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.6

1С41 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	16.8
03	Жилая комната	13.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		13.5
Площадь квартиры		39.5
Общая площадь квартиры		41.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.3

1С51 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.9
02	Кухня	25.8
03	Жилая комната	12.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		12.5
Площадь квартиры		55.2
Общая площадь квартиры		57.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.0

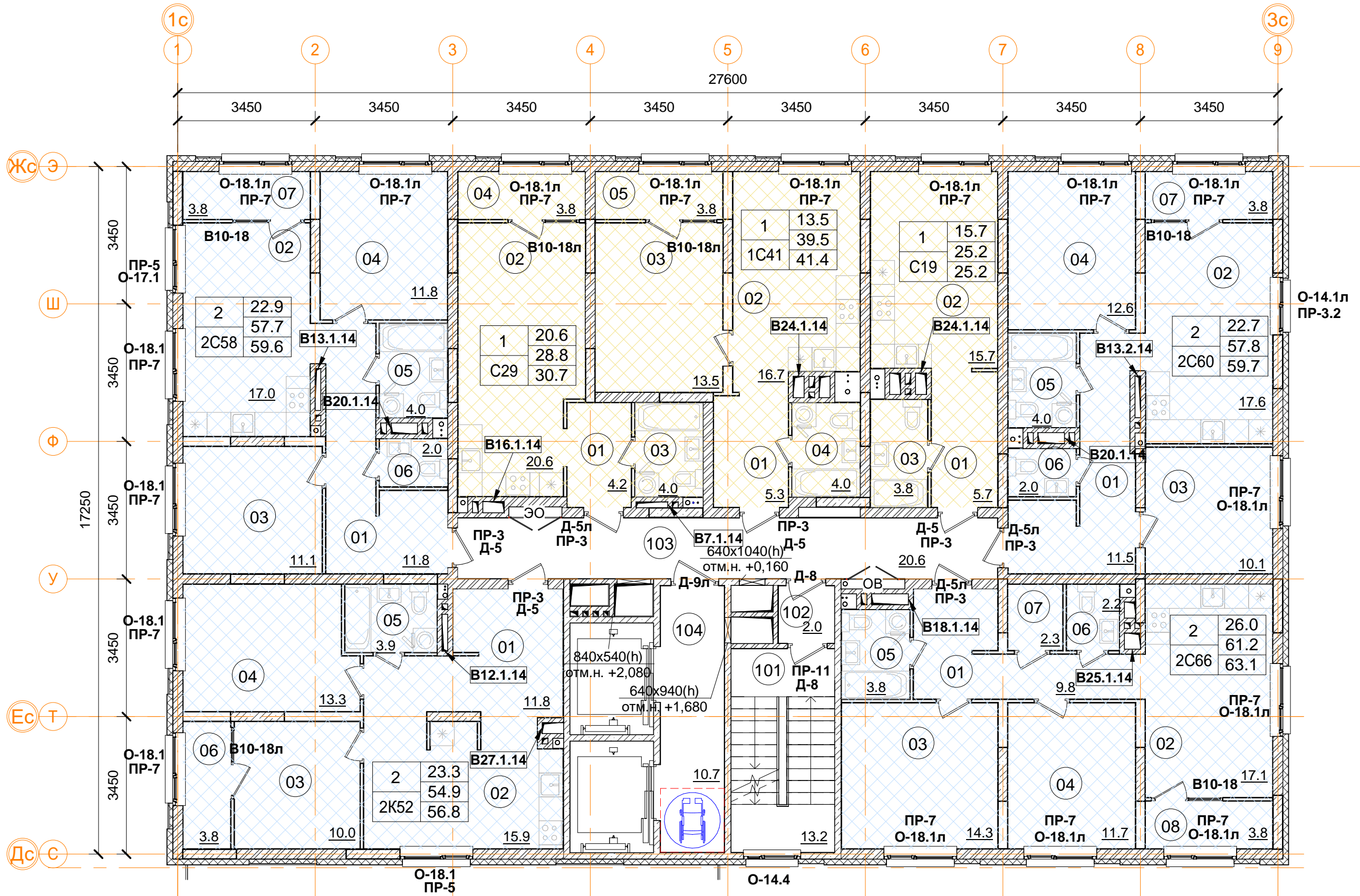
С29 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.2
02	Жилая комната	20.6
03	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
04	С.У.	4
Жилая площадь квартиры		20.6
Площадь квартиры		28.8
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.6

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



С19 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.7
02	Жилая комната	15.7
03	С.У.	3.8
Жилая площадь		15.7
Площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.2

2С60 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	10.1
04	Жилая комната	12.6
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		57.8
Общая площадь квартиры		59.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.7

2С66 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.8
02	Кухня	17.1
03	Жилая комната	14.3
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	3.8
06	С.У.	2.2
07	Гардеробная	2.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		26.0
Площадь квартиры		61.2
Общая площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		65.0

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.2
102	Тамбур	2
103	Межквартирный коридор	20.6
104	Лифтовой холл	10.7
		46.5

2К52 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	15.9
03	Жилая комната	10
04	Жилая комната	13.3
05	С.У.	3.9
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		23.3
Площадь квартиры		54.9
Общая площадь квартиры		56.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		58.7

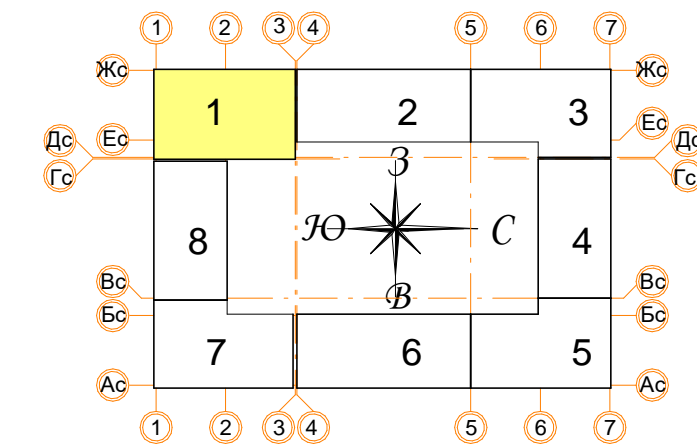
2С58 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.9
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		57.7
Общая площадь квартиры		59.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.5

С29 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.2
02	Жилая комната	20.6
03	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
04	С.У.	4
Жилая площадь квартиры		20.6
Площадь квартиры		28.8
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.6

1С41 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.2
02	Кухня	16.8
03	Жилая комната	13.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		13.5
Площадь квартиры		39.5
Общая площадь квартиры		41.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		43.3

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры


- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 160.05					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР					
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
Разработал								Р	8	
Проверил						Секция 1. Маркировочный план 11 этажа. М 1:100			Сфера-Мск	
Норм.контр.										

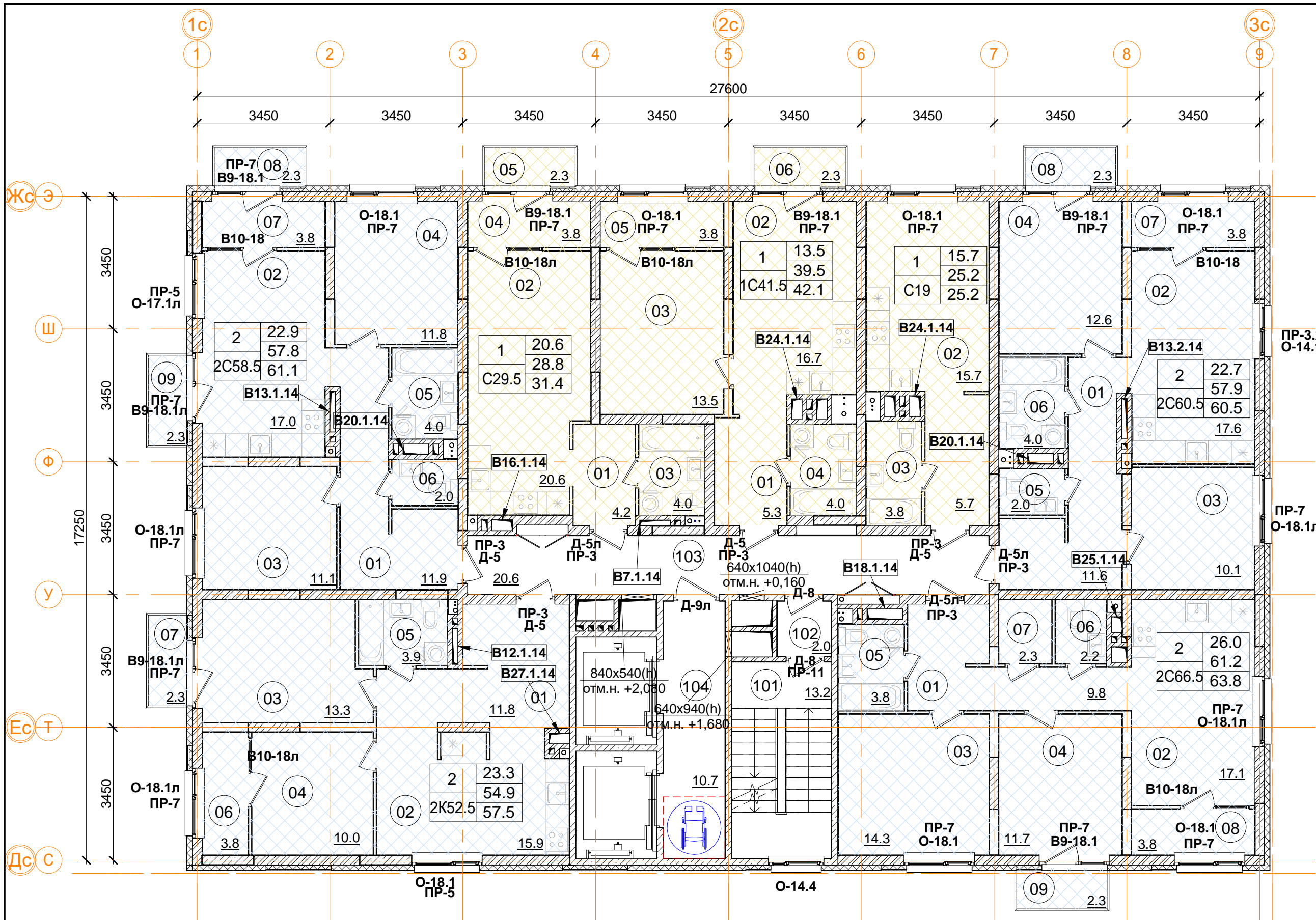
Примечание.

1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).

2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



2С60.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.6
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	10.1
04	Жилая комната	12.6
05	С.У.	2
06	С.У.	4
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
08	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		57.9
Общая площадь квартиры		60.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		64.0

2С66.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.8
02	Кухня	17.1
03	Жилая комната	14.3
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	3.8
06	С.У.	2.2
07	Гардеробная	2.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		26.0
Площадь квартиры		61.2
Общая площадь квартиры		63.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		67.3

1С41.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	16.7
03	Жилая комната	13.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		13.5
Площадь квартиры		39.5
Общая площадь квартиры		42.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		45.6

С29.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.2
02	Жилая комната	20.6
03	С.У.	4
04	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
05	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		20.6
Площадь квартиры		28.8
Общая площадь квартиры		31.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		34.9

2К52.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	15.9
03	Жилая комната	13.3
04	Жилая комната	10
05	С.У.	3.9
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		23.3
Площадь квартиры		54.9
Общая площадь квартиры		57.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.0

С19 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.7
02	Жилая комната	15.7
03	С.У.	3.8
Жилая площадь		15.7
Площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.2

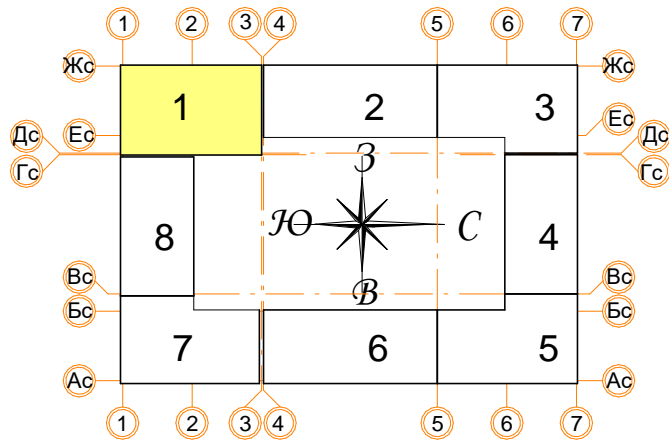
2С58.5 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.9
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
08	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		57.8
Общая площадь квартиры		61.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.2

Помещения.общегопользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.2
102	Тамбур	2
103	Межквартирный коридор	20.6
104	Лифтовой холл	10.7
		46.5

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С20	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры

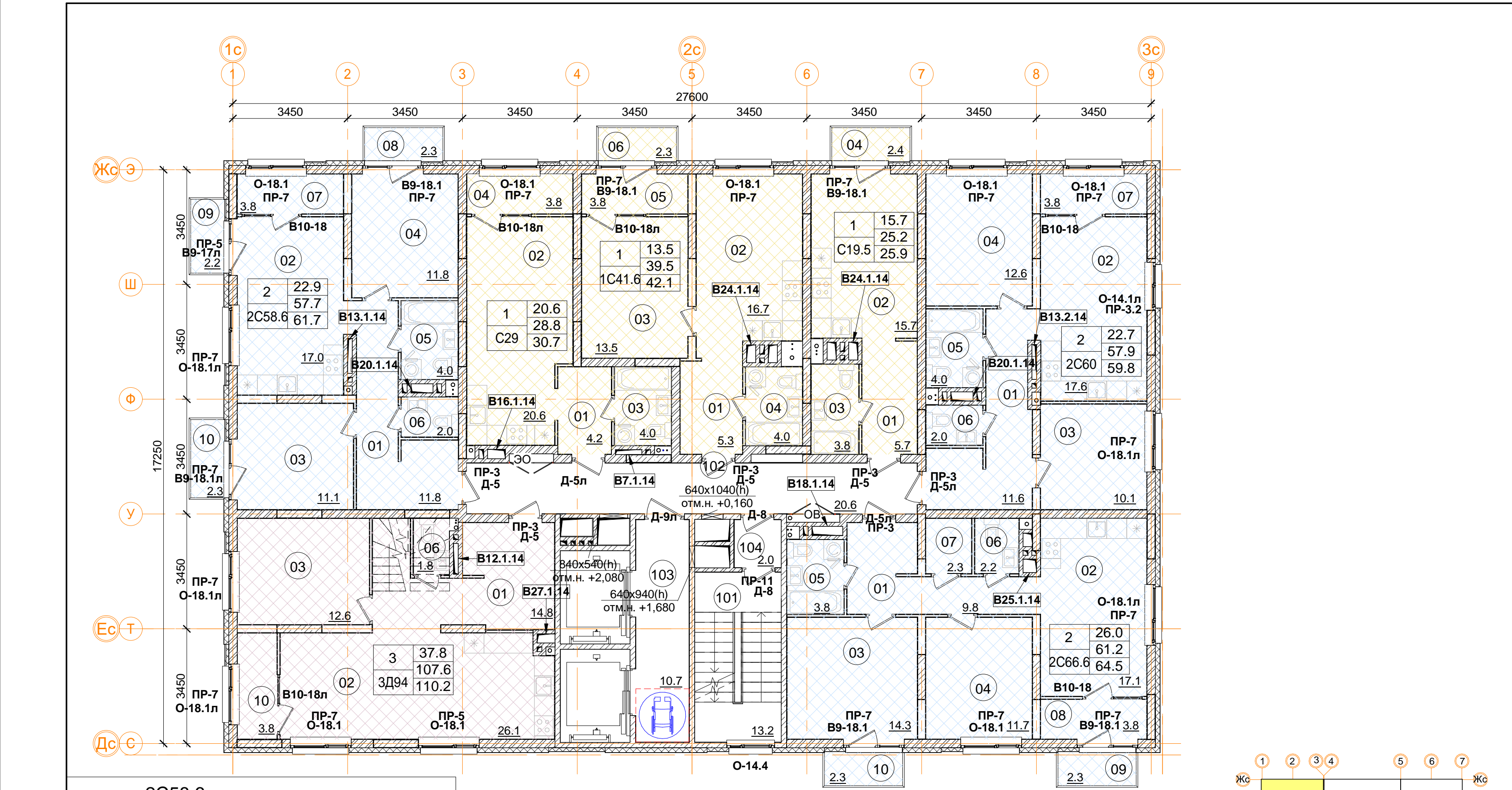
Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

± 0.000 = 160.05					Общая площадь квартиры (коэф.1)					34.9		
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP							
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)							
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист	Листов	
									Р	9		
Разработал	Позднякова			12.2019	Секция 1. Маркировочный план 12 этажа М 1:100					Сфера-Мск		
Проверил	Семенов			12.2019								
Норм.контр.	Янголь			12.2019								



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.2
102	Межквартирный коридор	20.6
103	Лифтовой холл	10.7
104	Тамбур	2
		46.5

3Д94 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.8
02	Кухня	26.1
03	Жилая комната	12.6
04	Жилая комната	12.6
05	Жилая комната	12.6
06	С.У.	1.8
07	С.У.	6.1
08	Коридор	9.2
09	Коридор	11.8
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
11	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		37.8
Площадь квартиры		107.6
Общая площадь квартиры		110.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		113.6

2С66.6 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.8
02	Кухня	17.1
03	Жилая комната	14.3
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	3.8
06	С.У.	2.2
07	Гардеробная	2.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
10	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		26.0
Площадь квартиры		61.2
Общая площадь квартиры		64.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		69.6

С19.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.7
02	Кухня	15.7
03	С.У.	3.8
04	Балкон (коэффициент 0,3)	2.4
Жилая площадь квартиры		15.7
Площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры		25.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		27.5

2С58.6 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.8
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
08	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.2
10	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		57.7
Общая площадь квартиры		61.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		68.0

1С41.6 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	16.7
03	Жилая комната	13.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		13.5
Площадь квартиры		39.5
Общая площадь квартиры		42.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		45.6

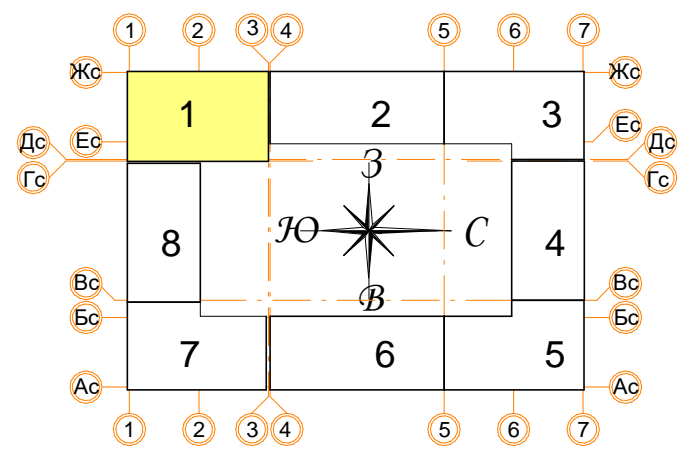
2С60 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.5
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	10.1
04	Жилая комната	12.6
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.7
Площадь квартиры		57.9
Общая площадь квартиры		59.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.7

С29 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.2
02	Жилая комната	20.6
03	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
04	С.У.	4
Жилая площадь квартиры		20.6
Площадь квартиры		28.8
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		32.6

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0.5)
		Тип квартиры


- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

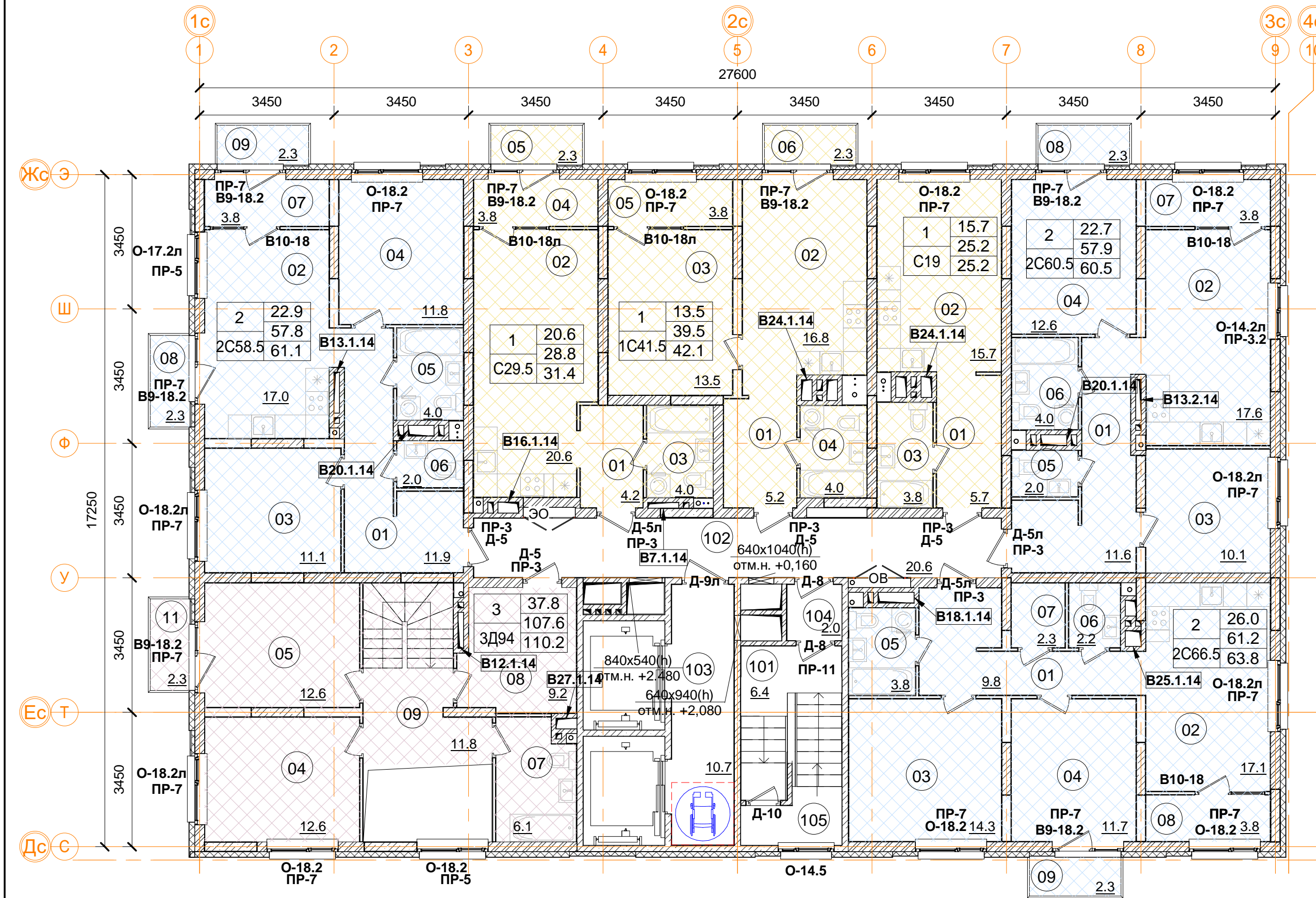
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 160.05									
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1				
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Стадия		Лист	Листов
						Р		10	
Разработал	Позднякова				12.2019	Секция 1. Маркировочный план 13 этажа М 1:100			
Проверил	Семенов				12.2019				
Норм.контр.	Янголь				12.2019				
								Сфера-Мск	

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



3Д94 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.8
02	Кухня	26.1
03	Жилая комната	12.6
04	Жилая комната	12.6
05	Жилая комната	12.6
06	С.У.	1.8
07	С.У.	6.1
08	Коридор	9.2
09	Коридор	11.8
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
11	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		37.8
Площадь квартиры		107.6
Общая площадь квартиры		110.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		113.6

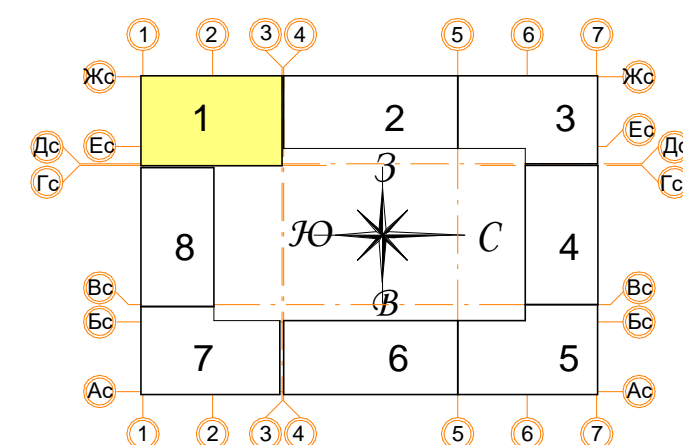
Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.2
102	Межквартирный коридор	20.6
103	Лифтовой холл	10.7
104	Тамбур	2
		46.5

2С58.5 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.9
02	Кухня	17
03	Жилая комната	11.1
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
08	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		57.8
Общая площадь квартиры		61.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.2

С19 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.7
02	Жилая комната	15.7
03	С.У.	3.8
Жилая площадь		15.7
Площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры		25.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		25.2

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры







В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

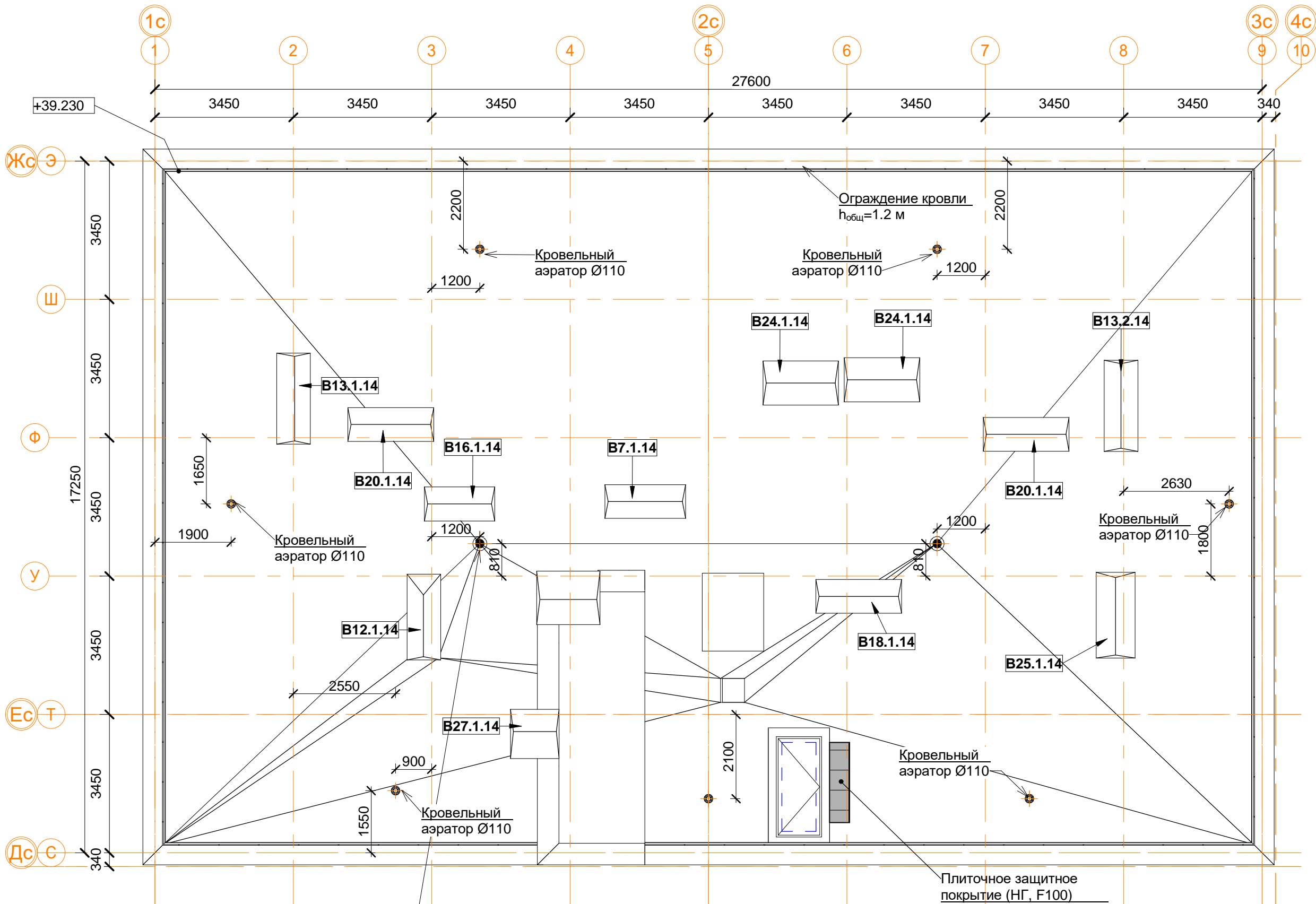
± 0.000 = 160.05				Общая площадь квартиры (коэф.1)				45.6	
				Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АП1					
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч	Лист № док	Подпись	Дата					
					Стадия	Лист	Листов		
					Р	11			
Разработал	Позднякова			12.2019	Многоквартирный жилой дом Секция 1. Маркировочный план 14 этажа М 1:100				
Проверил	Семенов			12.2019					
Норм.контр.	Янголь			12.2019					
							Сфера-Мск		

2С60.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.6
02	Кухня	17.6
03	Жилая комната	10.1
04	Жилая комната	12.6
05	С.У.	2
06	С.У.	4
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
08	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		26.0
Площадь квартиры		61.2
Общая площадь квартиры		63.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		67.3

2С66.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.8
02	Кухня	17.1
03	Жилая комната	14.3
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	3.8
06	С.У.	2.2
07	Гардеробная	2.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		26.0
Площадь квартиры		61.2
Общая площадь квартиры		63.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		67.3

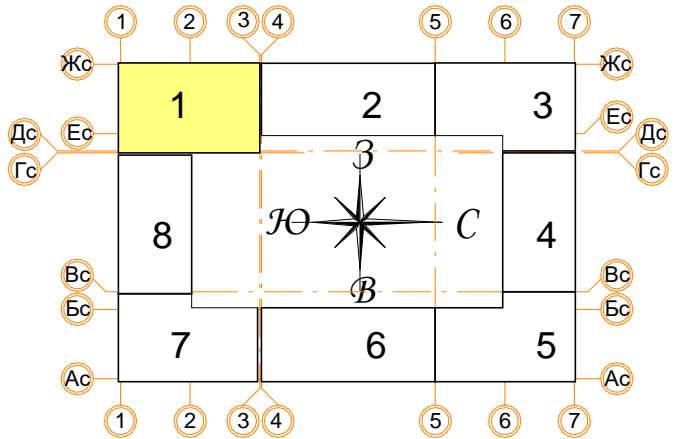
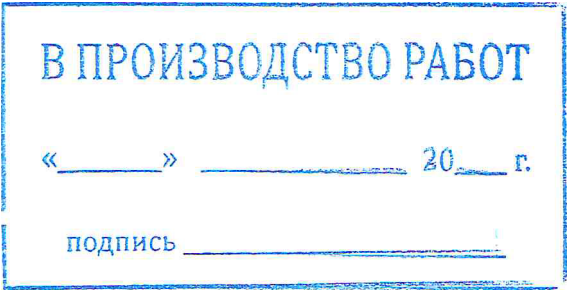
С29.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.2
02	Жилая комната	20.6
03	С.У.	4
04	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
05	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		20.6
Площадь квартиры		28.8
Общая площадь квартиры		31.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		34.9

1С41.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	5.3
02	Кухня	16.7
03	Жилая комната	13.5
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	2.3
Жилая площадь квартиры		13.5
Площадь квартиры		39.5
Общая площадь квартиры		42.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		45.6

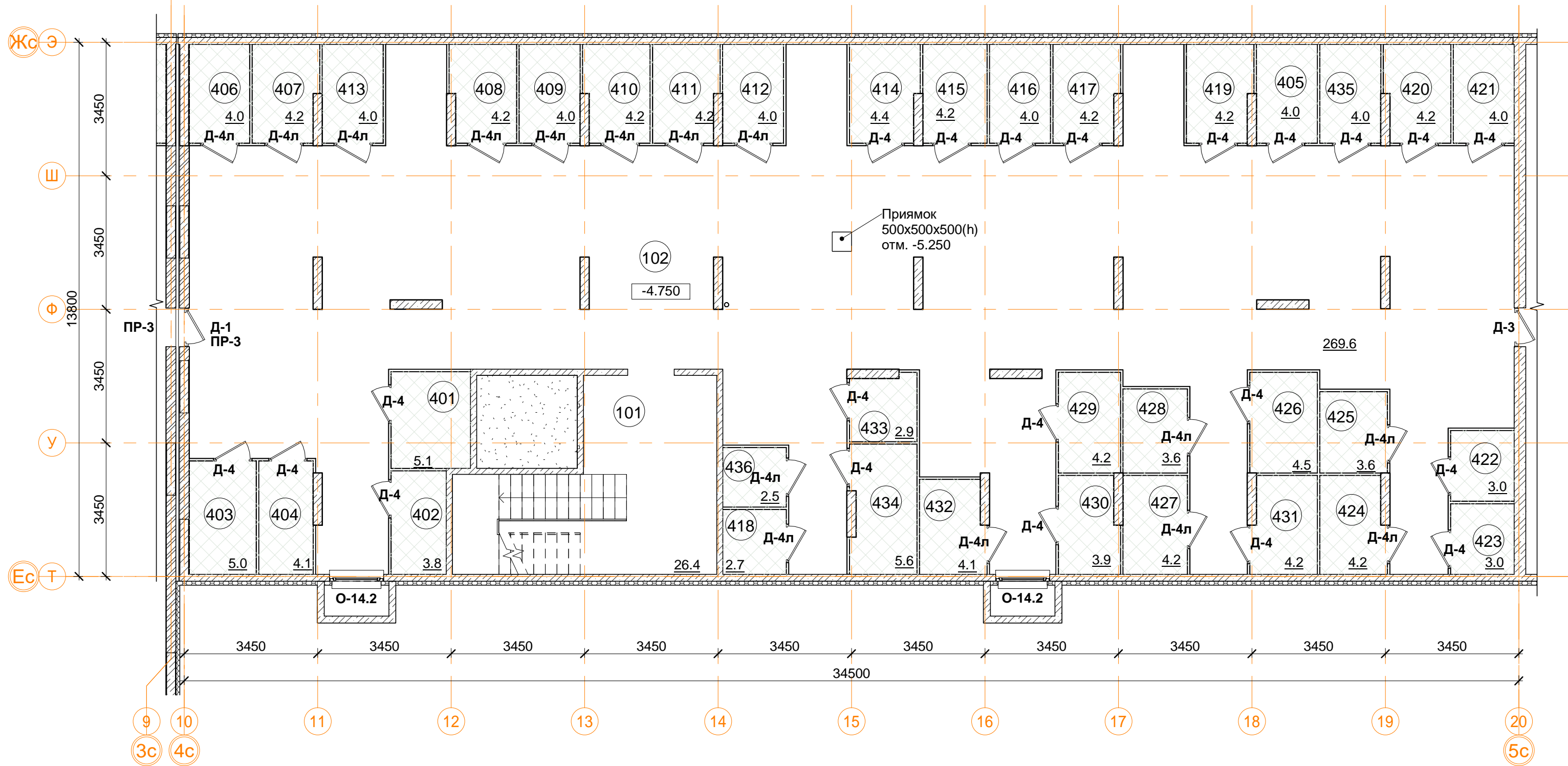


Спецификация материалов и элементов кровли 1-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Ограждение кровли, м.п.	86.15		
4		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	94.7		
5		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	419.3		
6		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	79.82		
7		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
8		ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

- Примечание:
- Узлы и сечения см. альбом АР4.
 - Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
 - Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.



± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Позднякова			12.2019	
Проверил	Семенов			12.2019	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
				Р	12
Секция 1. Маркировочный план кровли М 1:100				Сфера-Мск	



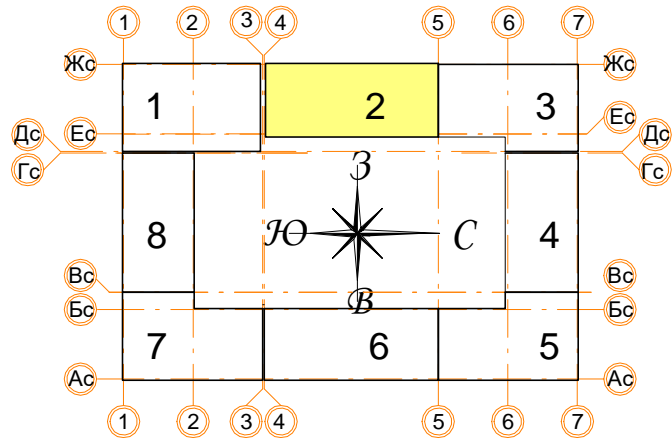
Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	26.4
102	Коридор	269.6
		296

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	5.1	Д
402	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.8	Д
403	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	5	Д
404	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.1	Д
405	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
406	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
407	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
408	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
409	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
410	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
411	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
412	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
413	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
414	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.4	Д

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
415	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
416	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
417	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
418	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.7	Д
419	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
420	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
421	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
422	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3	Д
423	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3	Д
424	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
425	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.6	Д
426	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.5	Д
427	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
428	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.6	Д

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
429	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
430	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.9	Д
431	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
432	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.1	Д
433	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.9	Д
434	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	5.6	Д
435	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
436	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.5	Д
		144.2	

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

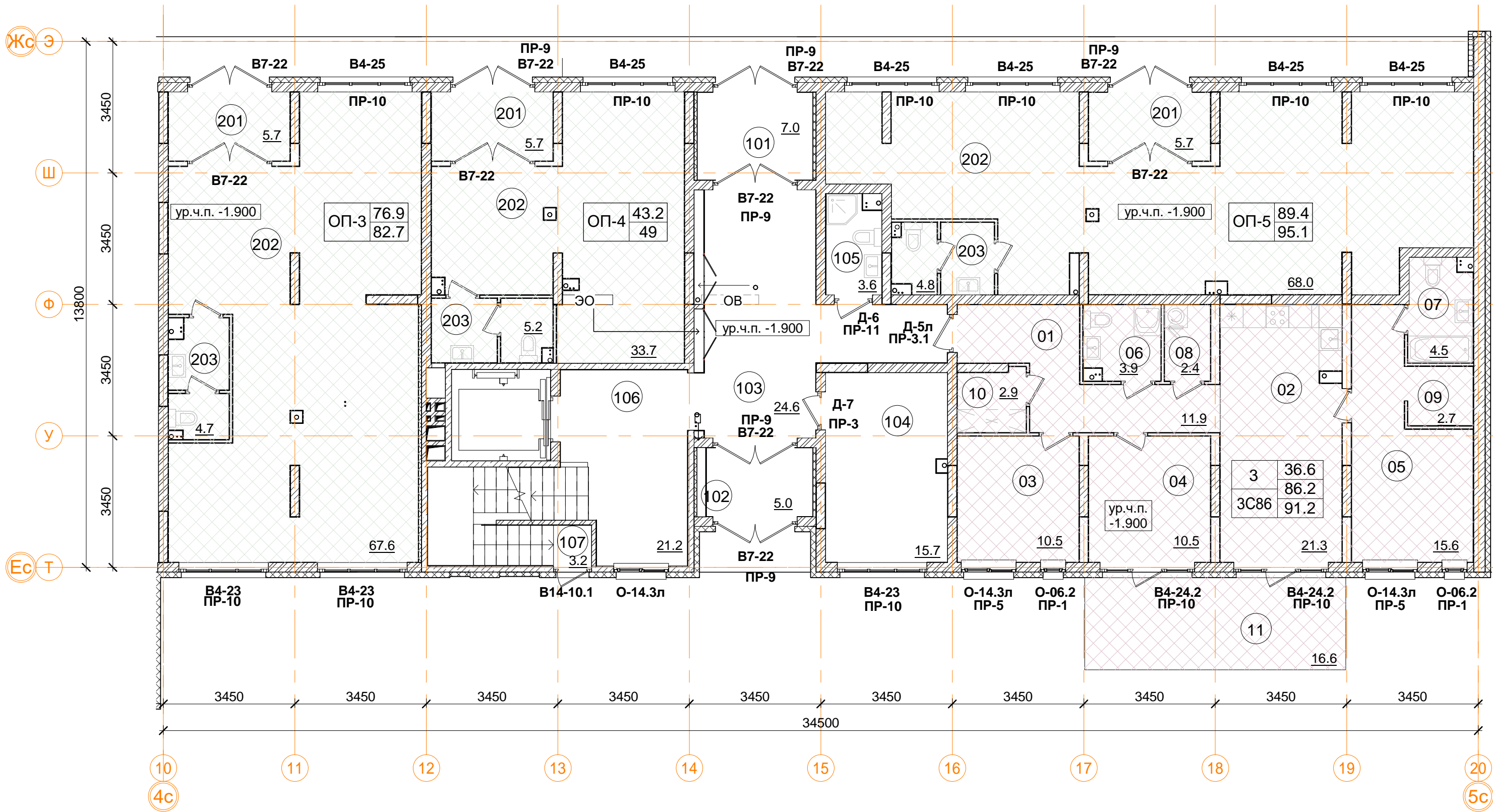


В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 160.05				Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1		
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработал	Позднякова			12.2019	Р	13
Проверил	Семенов			12.2019	Многоквартирный жилой дом	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	Секция 2. Маркировочный план подвала на отм. -4.750 М 1:100	
					Сфера-Мск	



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Тамбур	7
102	Тамбур	5
103	Вестибюль	24.6
104	Колясочная	15.7
105	КУИ	3.6
106	Лестничная клетка	21.2
107	Лестничная клетка	3.2
		80.3

3С86 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.9
02	Кухня	21.3
03	Жилая комната	10.5
04	Жилая комната	10.5
05	Жилая комната	15.6
06	С.У.	3.9
07	С.У.	4.5
08	Постирочная	2.4
09	Гардеробная	2.7
10	Гардеробная	2.9
11	Терраса (коэффициент 0.3)	16.6
Жилая площадь квартиры		36.6
Площадь квартиры		86.2
Общая площадь квартиры		91.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		102.8

Встроенные помещения общественного назначения ОП-3		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	67.6
203	С.У.	4.7
		78

Встроенные помещения общественного назначения ОП-4		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	33.7
203	С.У.	5.2
		44.6

Встроенные помещения общественного назначения ОП-5		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	68
203	С.У.	4.8
		78.5

ОП-1	61.2	Расчетная площадь
	67.1	Полезная площадь

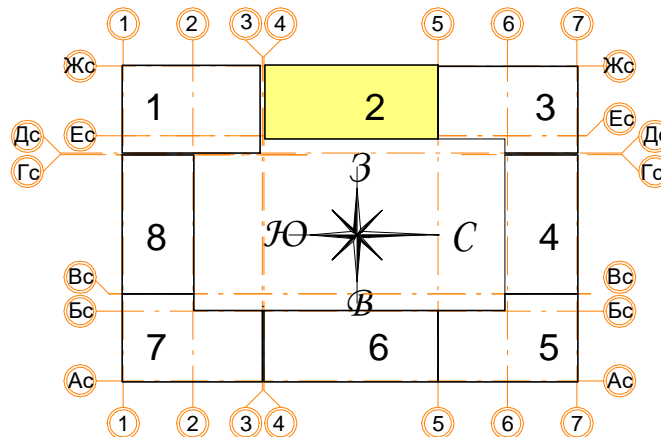
1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
С20	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

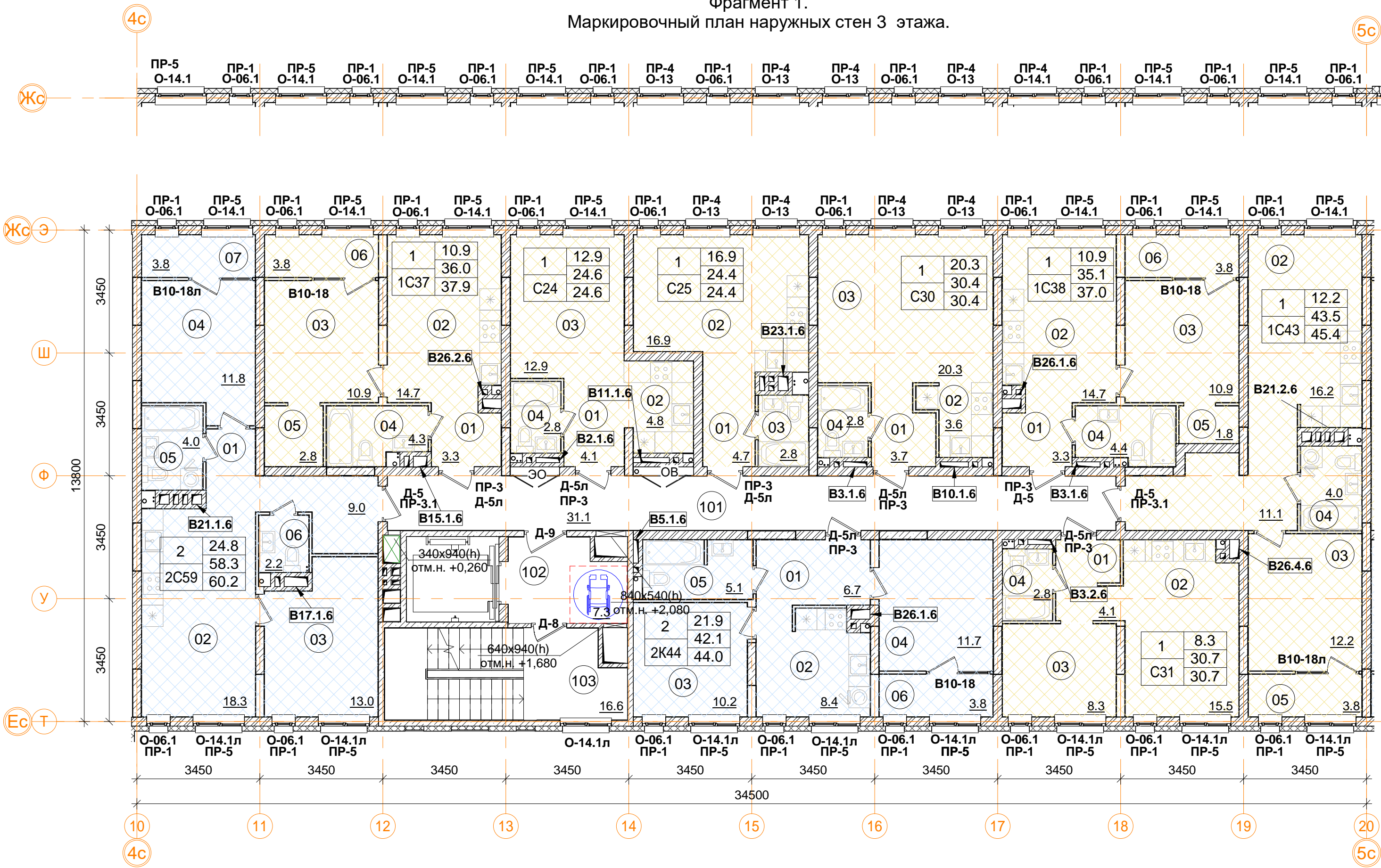
подпись _____



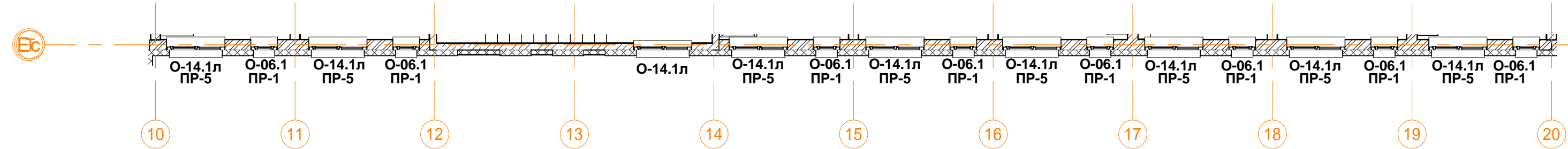
± 0.000 = 160.05

Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	
Разработал	Позднякова			12.2019	
Проверил	Семенов			12.2019	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
				Р	14
Секция 2. Маркировочный план 1 этажа М 1:100				Сфера-Мск	

Фрагмент 1.
Маркировочный план наружных стен 3 этажа.



Фрагмент 2.
Маркировочный план наружных стен 3 этажа.



2C59 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9
02	Кухня	18.3
03	Жилая комната	13
04	Жилая комната	11.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2.2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		24.8
Площадь квартиры		58.3
Общая площадь квартиры		60.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		62.1

1C37 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	2.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		10.9
Площадь квартиры		36.0
Общая площадь квартиры		37.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.8

C24 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Кухня	4.8
03	Жилая комната	12.9
04	С.У.	2.8
Жилая площадь квартиры		12.9
Площадь квартиры		24.6
Общая площадь квартиры		24.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24.6

C25 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Жилая комната	16.9
03	С.У.	2.8
Жилая площадь		16.9
Площадь квартиры		24.4
Общая площадь квартиры		24.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		24.4

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Межквартирный коридор	31.1	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Лестничная клетка	16.6	
		55	

1C38 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.4
05	Гардеробная	1.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		10.9
Площадь квартиры		35.1
Общая площадь квартиры		37.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		38.9

1C43 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.1
02	Кухня	16.2
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		43.5
Общая площадь квартиры		45.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		47.3

C31 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	8.3
04	С.У.	2.8
Жилая площадь квартиры		8.3
Площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.7

2K44 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.7
02	Кухня	8.4
03	Жилая комната	10.2
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		21.9
Площадь квартиры		42.1
Общая площадь квартиры		44.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		45.9

C30 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.7
02	Кухня	3.6
03	Жилая комната	20.3
04	С.У.	2.8
Жилая площадь квартиры		20.3
Площадь квартиры		30.4
Общая площадь квартиры		30.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.4

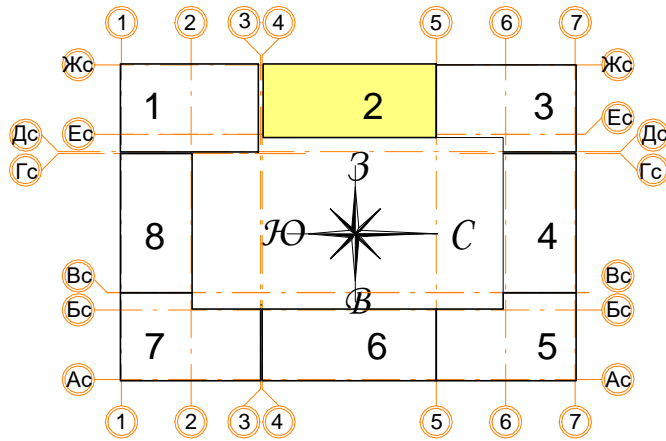
- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1	Количество жилых комнат
12.4	Жилая площадь квартиры
24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0.5)
C20	Тип квартиры

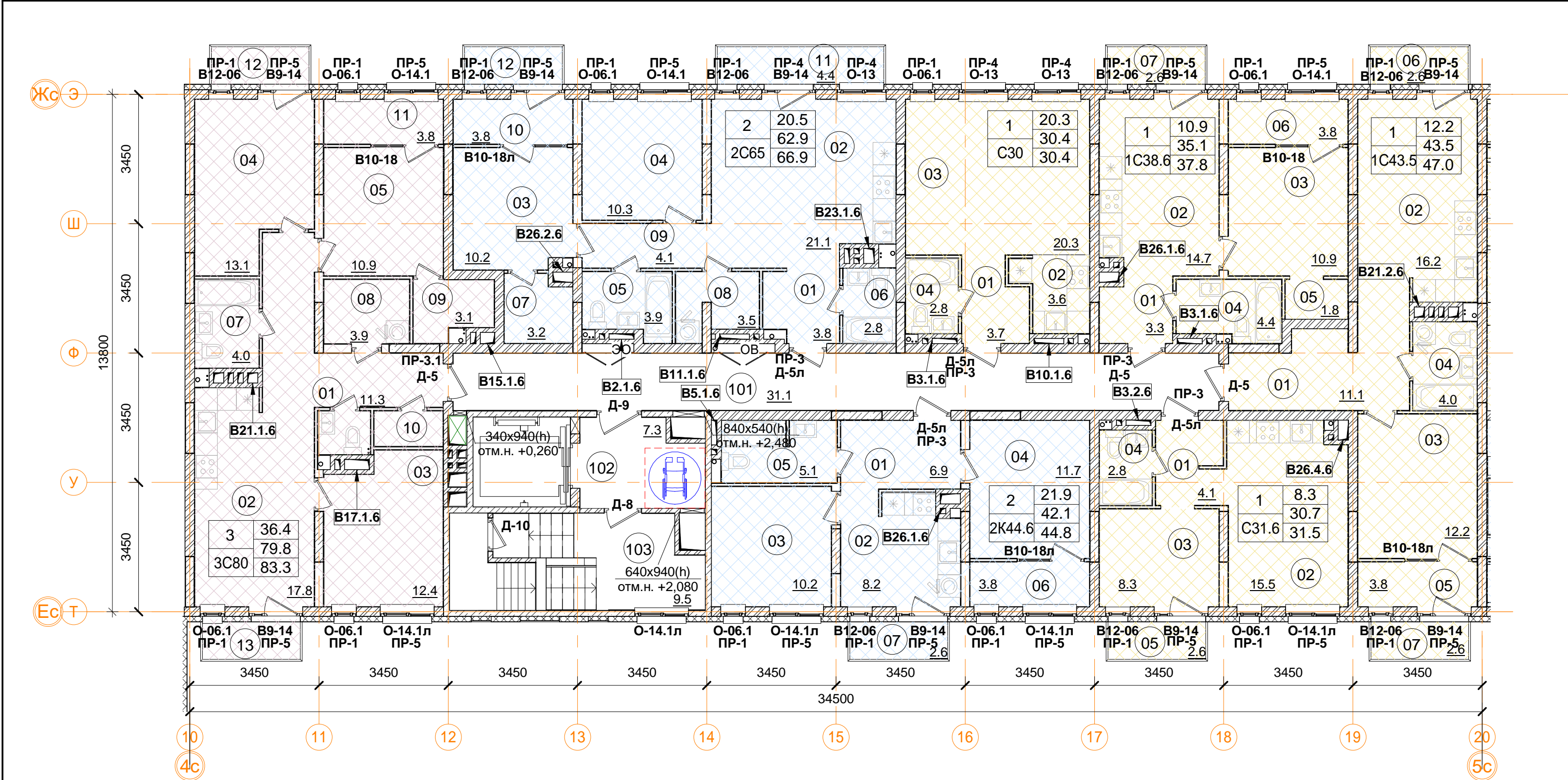
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 160.05				Заказчик: ООО "Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1		
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия
Разработал	Позднякова	12.2019				Р
Проверил	Семенов	12.2019				Лист
Норм.контр.	Янголь	12.2019				Листов
Многквартирный жилой дом				Секция 2. Маркировочный план типового этажа М 1:100		
				Сфера-Мск		



Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Межквартирный коридор	31.1	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Лестничная клетка	9.5	
104	Выход на кровлю		
		47.9	

3С80 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.3
02	Кухня	17.8
03	Жилая комната	12.4
04	Жилая комната	13.1
05	Жилая комната	10.9
06	С.У.	1.6
07	С.У.	4
08	Постирочная	3.9
09	Гардеробная	3.1
10	Гардеробная	1.7
11	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
12	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
13	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		36.4
Площадь квартиры		79.8
Общая площадь квартиры		83.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		88.8

2С65 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.8
02	Кухня	21.1
03	Жилая комната	10.2
04	Жилая комната	10.3
05	С.У.	3.9
06	С.У.	2.8
07	Гардеробная	3.2
08	Постирочная	3.5
09	Коридор	4.1
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
11	Балкон (коэффициент 0,3)	4.4
12	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		20.5
Площадь квартиры		62.9
Общая площадь квартиры		66.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		73.7

С30 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.7
02	Кухня	3.6
03	Жилая комната	20.3
04	С.У.	2.8
Жилая площадь квартиры		20.3
Площадь квартиры		30.4
Общая площадь квартиры		30.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		30.4

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)

- монолитные ж/б конструкции

- утеплитель минераловатный

- утеплитель пенополистирол

- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1

12.4

С20

24.1

24.1

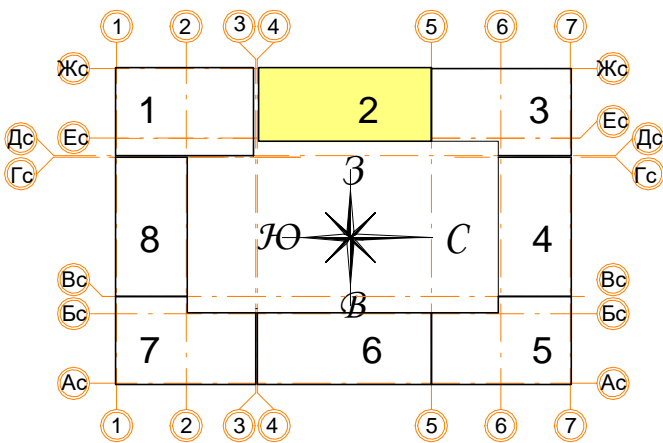
Количество жилых комнат

Жилая площадь квартиры

Площадь квартиры (без лоджии)

Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)





Тип квартиры



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« » 20 г.

подпись

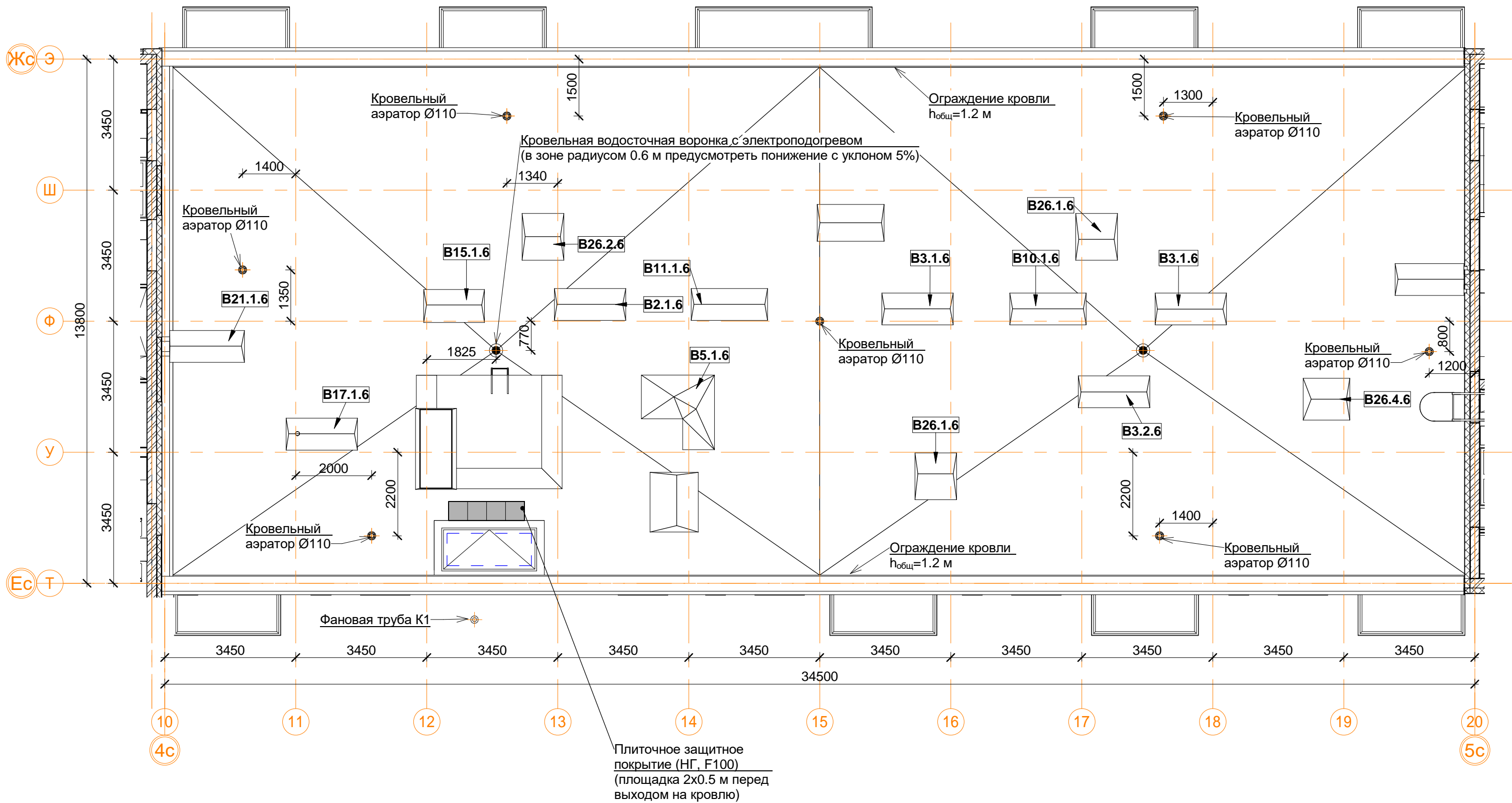
± 0.000 = 160.05							
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АП1		
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата			
Многоквартирный жилой дом					Стадия	Лист	Листов
					Р	17	
Разработал	Позднякова		12.2019	Секция 2. Маркировочный план 6 этажа М 1:100			
Проверил	Семенов		12.2019				
Норм.контр.	Янголь		12.2019				
						Сфера-Мск	

1С38.6 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.4
05	Гардеробная	1.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		10.9
Площадь квартиры		35.1
Общая площадь квартиры		37.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		41.5

1С43.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.1
02	Кухня	16.2
03	Жилая комната	12.2
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
07	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		12.2
Площадь квартиры		43.5
Общая площадь квартиры		47.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		52.5

С31.6 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.1
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	8.3
04	С.У.	2.8
05	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		8.3
Площадь квартиры		30.7
Общая площадь квартиры		31.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		33.3

2К44.6 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.9
02	Кухня	8.2
03	Жилая комната	10.2
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		21.9
Площадь квартиры		42.1
Общая площадь квартиры		44.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		48.5



Спецификация материалов и элементов кровли 2-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Ограждение кровли, м.п.	82.02		
4		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	6.5		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	69.1		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	69.1		
7		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	423.8		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	86.80		
9		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
10		ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
11		ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

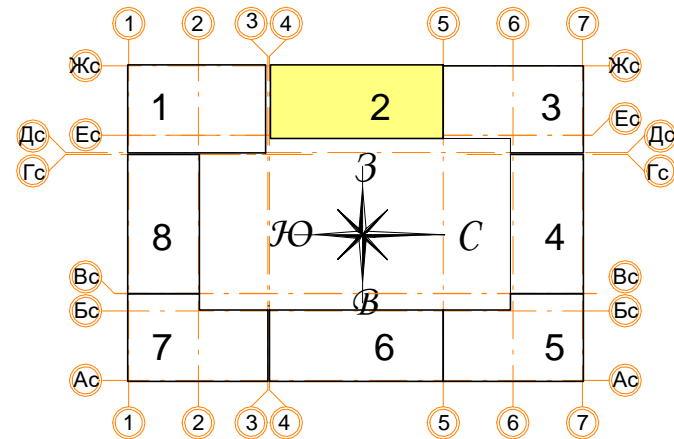
Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбовет" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

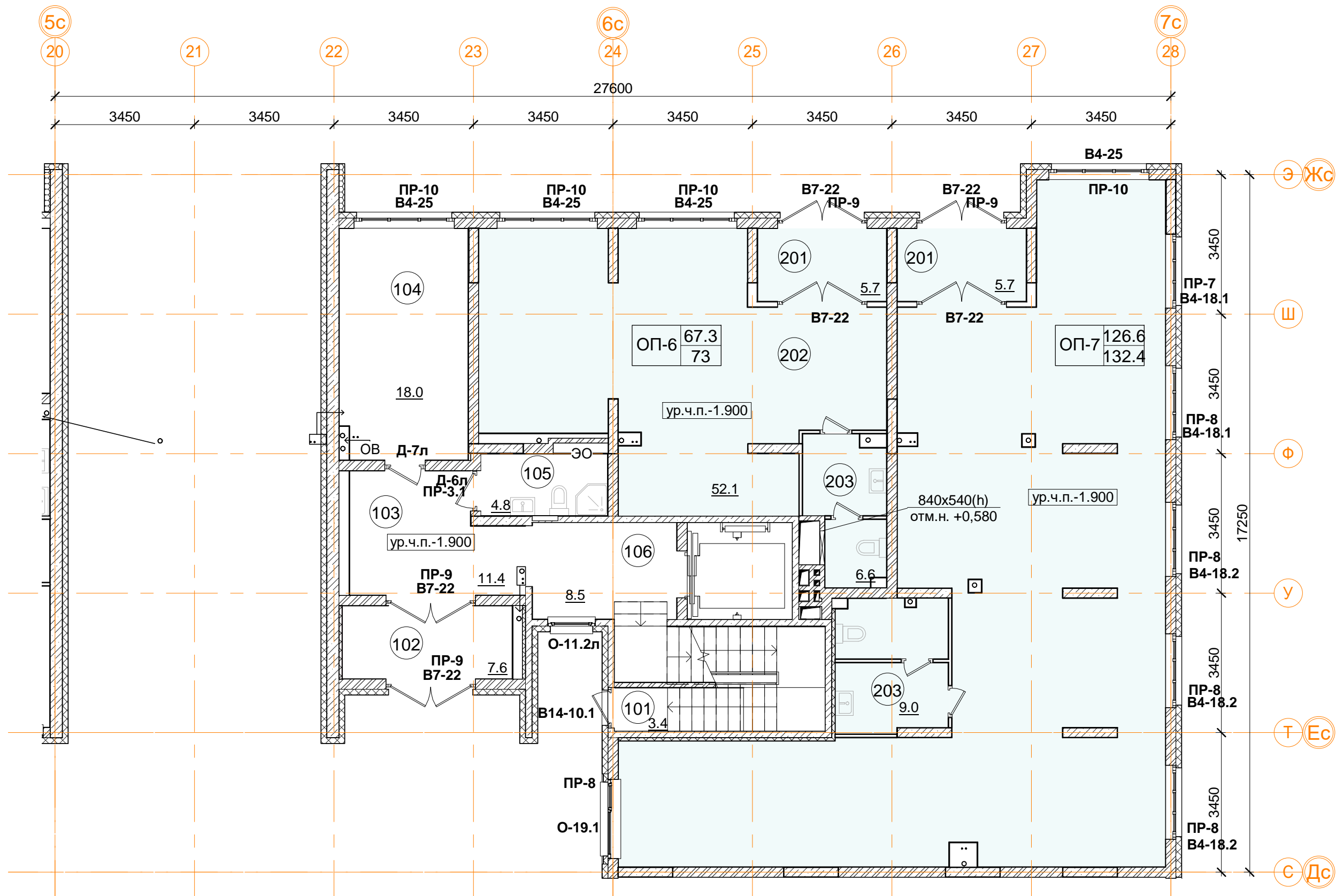
«___» _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 160.05

Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
Разработал Позднякова				Р	18
Проверил Семенов				Сфера-Мск	
Норм.контр.Янголь				Секция 2. Маркировочный план кровли М 1:100	



Помещения общего пользования		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	3.4
102	Тамбур	7.6
103	Вестибюль	11.4
104	Колясочная	18
105	КУИ	4.8
106	Лестничная клетка	8.5
		53.7

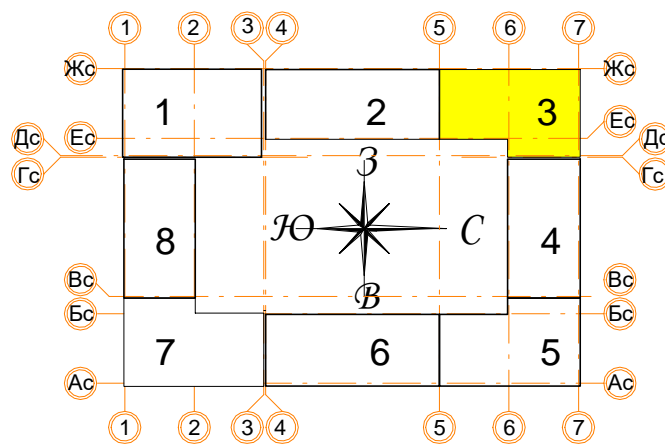
Встроенные помещения общественного назначения ОП-6		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	52.1
203	С.У.	6.6
		64.4

Встроенные помещения общественного назначения ОП-7		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	116.3
203	С.У.	9
		131

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.





подпись _____



Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
C20	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

± 0.000 = 160.05										
						Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1				
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
					Многоквартирный жилой дом			Р	20	
Разработал	Позднякова			12.2019					Сфера-Мск	
Проверил	Семенов			12.2019	Секция 3. Маркировочный план 1 этажа М 1:100					
Норм.контр.	Янголь			12.2019						

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

1С39 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.6
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		35.8
Общая площадь квартиры		37.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.6

С21 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.4
02	Жилая комната с кухней-нишей	14.4
03	С.У.	3.8
Общая площадь квартиры		21.1
Жилая площадь квартиры		14.4
Площадь квартиры		21.1
Общая площадь квартиры		21.1
Общая площадь квартиры		21.1

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)

- монолитные ж/б конструкции

- утеплитель минераловатный

- утеплитель пенополистирол

- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1

12.4

24.1

Площадь квартиры (без лоджии)

24.1

Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)

С20

Тип квартиры

Количество жилых комнат

Жилая площадь квартиры

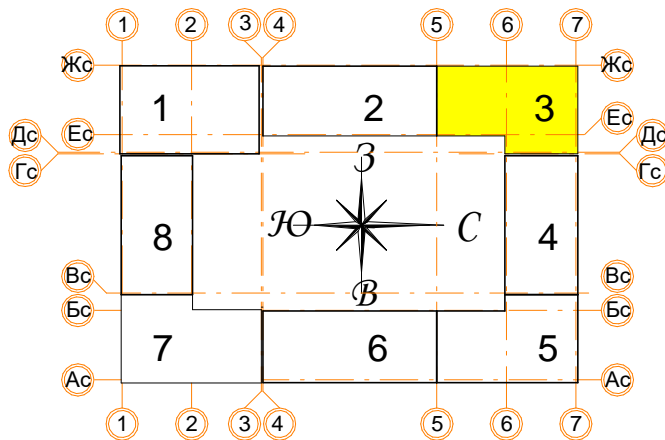
Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)

Тип квартиры

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« » 20__ г.

подпись



± 0.000 = 160.05					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1				
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом				
Разработал Позднякова					Р				
Проверил Семенов					Лист 21				
Норм.контр. Янголь					Листов				
					Секция 3. Маркировочный план 2 этажа М 1:100				
					Сфера-Мск				

Помещения общего пользования

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Межквартирный коридор	24.4	
102	Лифтовой холл	7.1	
103	Лестничная клетка	13.3	
		44.8	

2С64 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.6
02	Кухня	20.2
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	13.5
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.9

2С57 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	8
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	12.1
04	Жилая комната	11.5
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.4
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		23.6
Площадь квартиры		57.6
Общая площадь квартиры		59.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.4

1С36 однокомнатная квартира






Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	16
03	Жилая комната	12.1
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		12.1
Площадь квартиры		36.4
Общая площадь квартиры		38.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		40.2

Technical drawing of a roof structure cross-section. The drawing shows a series of layers and components, including insulation, structural elements, and a waterproofing layer. The layers are labeled with codes and dimensions, such as O-19.1, PR-8, B10-18n, and B5-19. The drawing also includes a grid of numbered points from 20 to 28, indicating specific locations or measurements.

план наружных стен 4 этажа.

Technical drawing of a building section showing a staircase and adjacent rooms. The drawing includes structural elements like walls, floors, and stairs, with various labels and dimensions. Key labels include 'O-19.1 PR-8' for floor levels, 'O-11.1' for ceiling levels, and 'T' for a technical specification. Dimensions are given in meters (m). The drawing is divided into sections by vertical lines labeled 20, 21, 22, 23, and 24.

Technical drawing of a window and door assembly in section. The drawing shows a cross-section of a wall with a window and a door. The window is labeled "B10-18n" and the door is labeled "B5-19 ПР-8". The wall is labeled "O-19.1 ПР-8". The drawing includes various dimensions and labels for the components, such as "20", "21", "22", "23", "24", "O-11.1", "T", and "C".

-  - кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
-  - монолитные ж/б конструкции
-  - утеплитель минераловатный
-  - утеплитель пенополистирол
-  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

Фрагмент 2.2.
Маркировочный
план наружных стен
5 этажа.

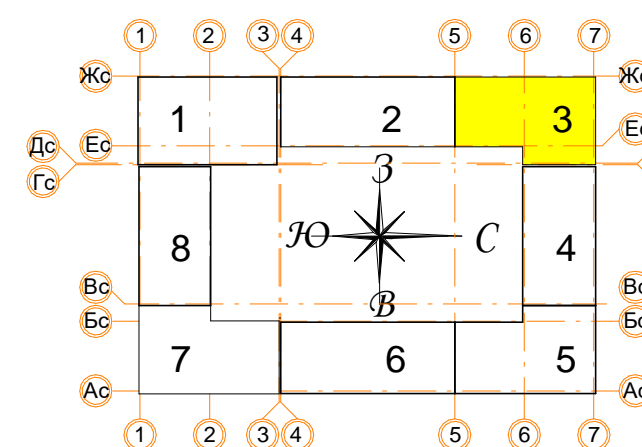
Фрагмент 2.4.
Маркировочный
план наружных стен
7 этажа.


2С64 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	12.6
02	Кухня	20.2
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	13.5
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	24.3
	Площадь квартиры	63.1
	Общая площадь квартиры	65.0
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	66.9

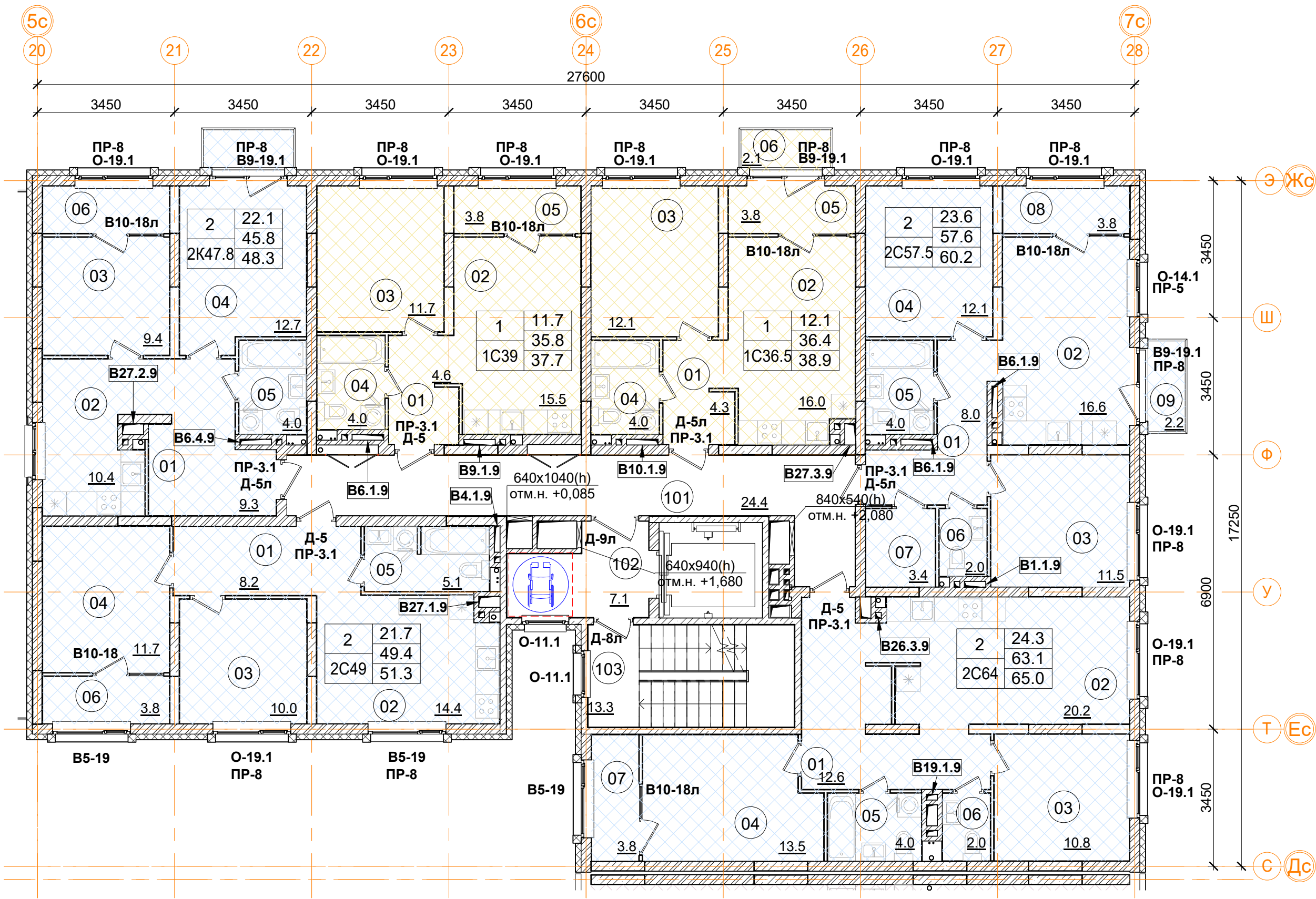
2С57 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	8
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	12.1
04	Жилая комната	11.5
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.4
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	23.6
	Площадь квартиры	57.6
	Общая площадь квартиры	59.5
	Общая площадь квартиры (коэф. 1)	61.5

1С36 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	16
03	Жилая комната	12.1
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	12.1
	Площадь квартиры	36.4
	Общая площадь квартиры	38.3
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	40.2

2С49 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	8.2
02	Кухня	14.4
03	Жилая комната	10
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	21.7
	Площадь квартиры	49.4
	Общая площадь квартиры	51.3
	Общая площадь квартиры (коэф. 1)	53.2



± 0.00 = 160.05										
				Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1						
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21-0000000-34153 (4 очередь строительства)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
								Р	22	
Разработал			Позднякова		12.2019	Секция 3. Маркировочный план типового этажа М 1:100			Сфера-Мск	
Проверил			Семенов		12.2019					
Норм.контр.			Янголь		12.2019					



Помещения общего пользования		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	24.4
102	Лифтовой холл	7.1
103	Лестничная клетка	13.3
		44.8

2С57.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	8
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	11.5
04	Жилая комната	12.1
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.4
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.2
Жилая площадь квартиры		23.6
Площадь квартиры		57.6
Общая площадь квартиры		60.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		63.6

1С36.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	16
03	Жилая комната	12.1
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	2.1
Жилая площадь квартиры		12.1
Площадь квартиры		36.4
Общая площадь квартиры		38.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.3

2К47 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.3
02	Кухня	10.4
03	Жилая комната	9.4
04	Жилая комната	12.7
05	С.У.	4
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.1
Площадь квартиры		45.8
Общая площадь квартиры		48.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		51.7

1С39 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.6
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		35.8
Общая площадь квартиры		37.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.6

2С64 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.6
02	Кухня	20.2
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	13.5
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.9

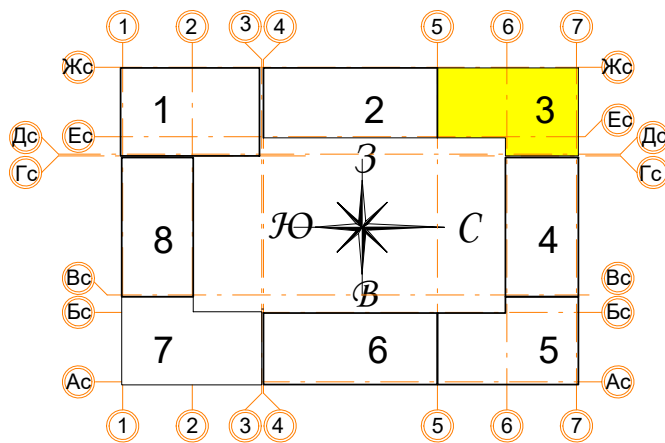
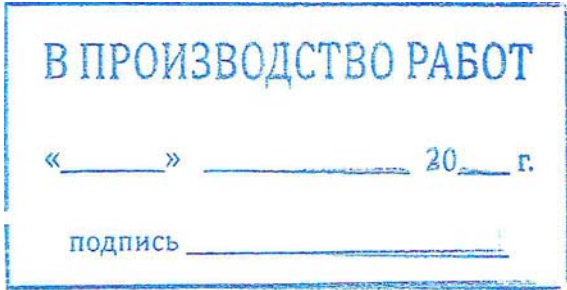
2С49 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	8.2
02	Кухня	14.4
03	Жилая комната	10
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		49.4
Общая площадь квартиры		51.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		53.2

Условные обозначения

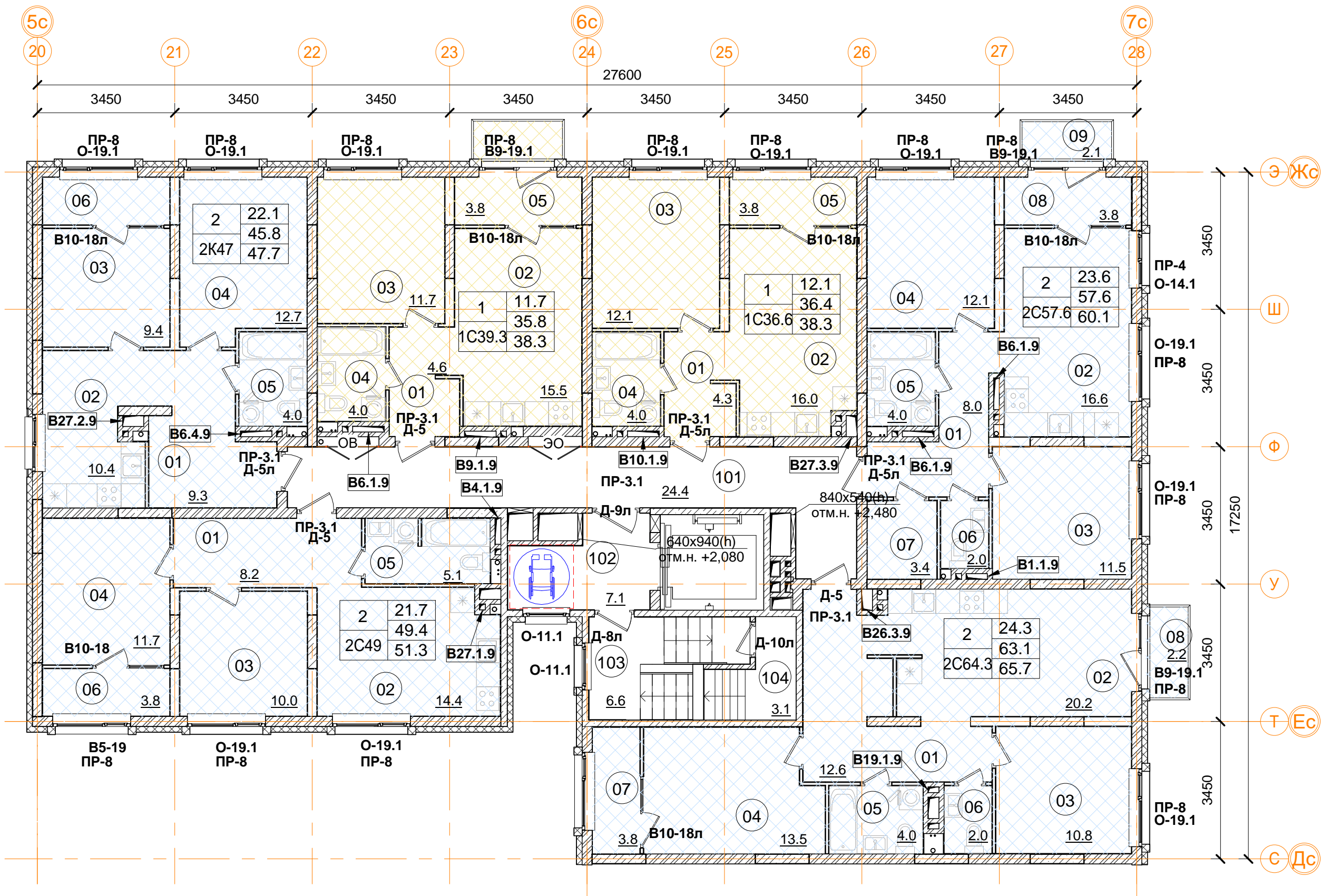
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

Количество жилых комнат
Жилая площадь квартиры
Площадь квартиры (без лоджии)
Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
Тип квартиры

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.



± 0.000 = 160.05					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1		
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
Разработал	Позднякова			12.2019	Секция 3. Маркировочный план 8 этажа М1:100		
Проверил	Семенов			12.2019			
Норм.контр.	Янголь			12.2019			
					Стадия	Лист	Листов
					Р	23	
					Сфера-Мск		



Помещения общего пользования...		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	24.4
102	Лифтовой холл	7.1
103	Лестничная клетка	6.6
104	Выход на кровлю	3.1
		41.2

2С57.6 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	8
02	Кухня	16.6
03	Жилая комната	11.5
04	Жилая комната	12.1
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.4
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.1
Жилая площадь квартиры		23.6
Площадь квартиры		57.6
Общая площадь квартиры		60.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		63.7

1С36.6 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	16
03	Жилая комната	12.1
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		12.1
Площадь квартиры		36.4
Общая площадь квартиры		38.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		40.2

2К47 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.3
02	Кухня	10.4
03	Жилая комната	9.4
04	Жилая комната	12.7
05	С.У.	4
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.1
Площадь квартиры		45.8
Общая площадь квартиры		47.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		49.6

2С49 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	8.2
02	Кухня	14.4
03	Жилая комната	10
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		49.4
Общая площадь квартиры		51.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		53.2

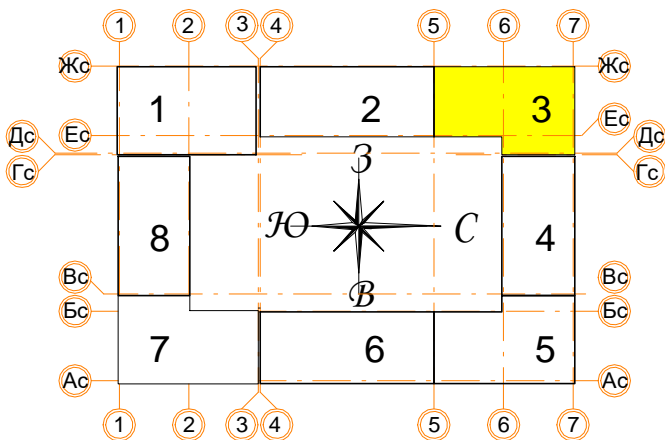
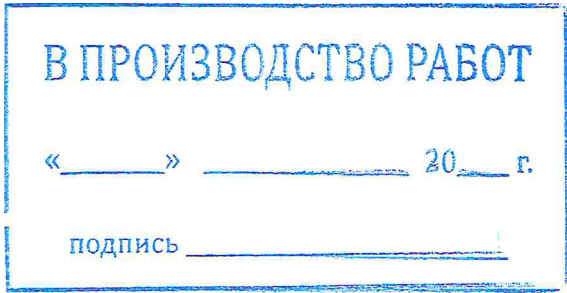
1С39 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.6
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		35.8
Общая площадь квартиры		38.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		41.8

2С64 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.6
02	Кухня	20.2
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	13.5
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		69.1

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

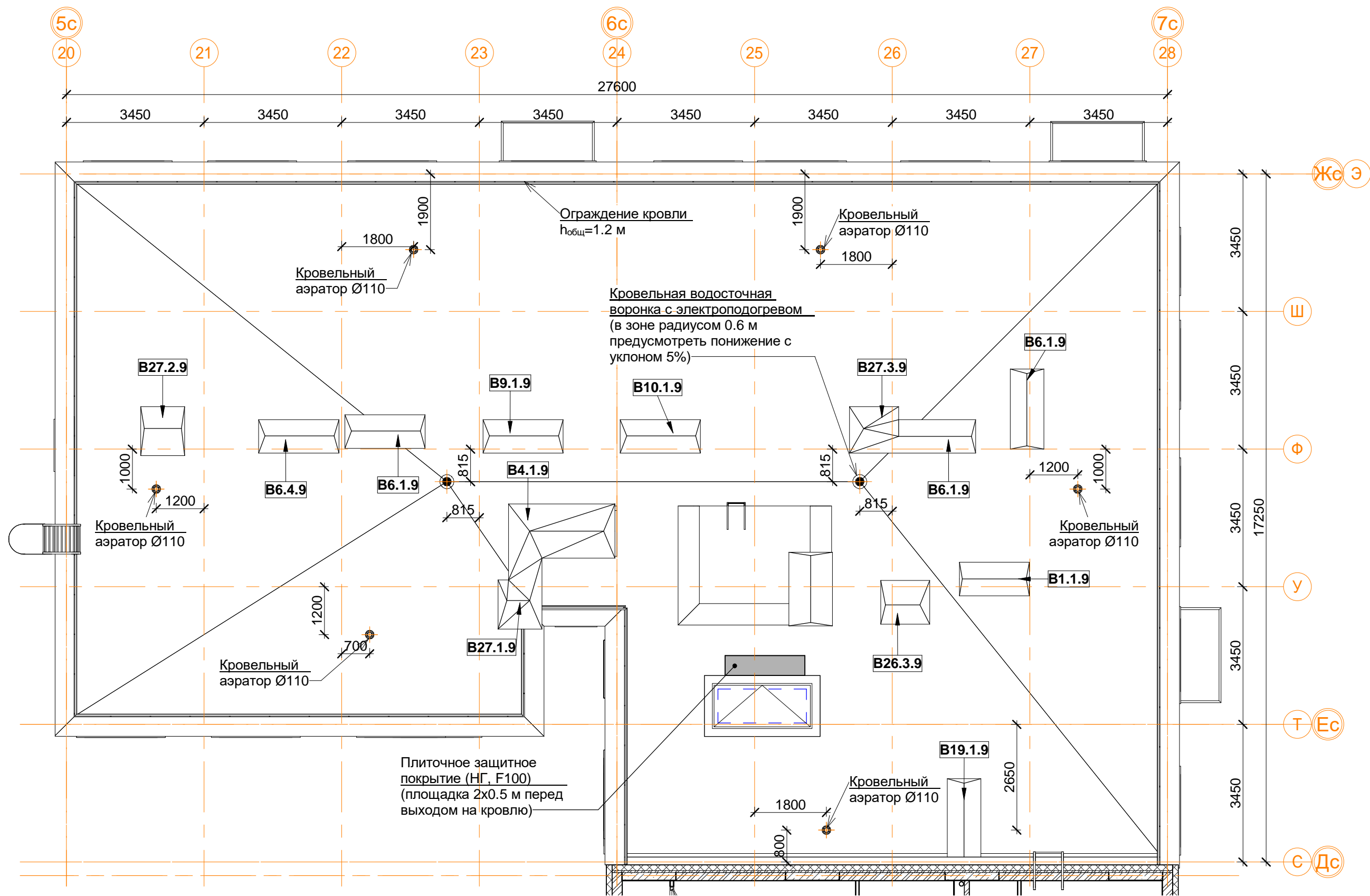
1	12.4	Количество жилых комнат
Жилая	24.1	Жилая площадь квартиры
Площадь	24.1	Площадь квартиры (без лоджии) (ГКЛВ)
Общая	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
Тип		Тип квартиры

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.



± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
Разработал Позднякова				Р	24
Проверил Семенов				Сфера-Мск	
Норм.контр. Янголь					

Согласовано				
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



Спецификация материалов и элементов кровли 3-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чение
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Ограждение кровли, м.п.	93.45		
4		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	80.7		
5		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	372.9		
6		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	79.15		
7		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
8		ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
9		ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

Примечание:

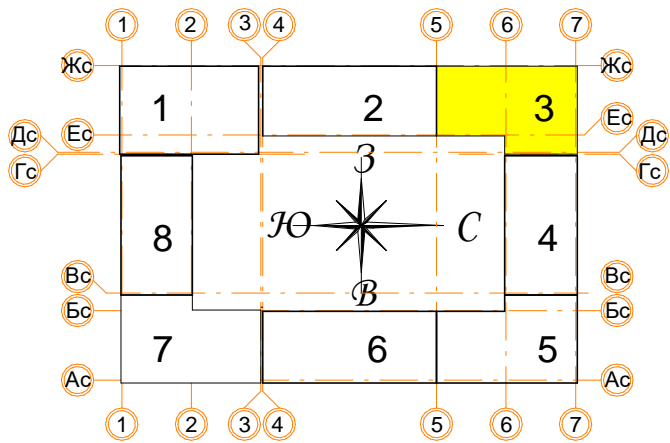
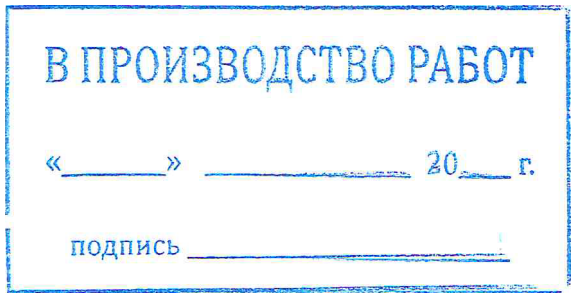
1. Узлы и сечения см. альбом АР4.

2. Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:

- монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
- устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
- возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
- устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
- устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
- отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.

3. Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:

- для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухни. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
- монтаж металлических зонтов;
- монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.








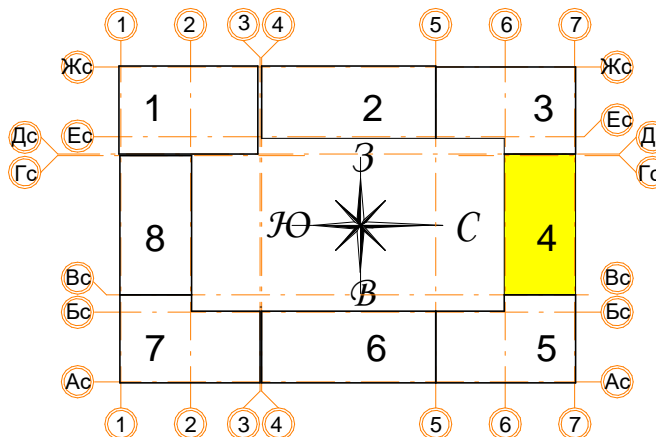
± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	
Разработал	Позднякова			12.2019	
Проверил	Семенов			12.2019	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
				Р	25
Секция 3. Маркировочный план кровли М 1:100				Сфера-Мск	

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Лестничная клетка	26.4
102	Коридор	248.2
		274.6

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.1	Д
402	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
403	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
404	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
405	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.3	Д
406	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.3	Д
407	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
408	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.3	Д
409	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
410	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
411	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
412	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
413	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
414	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
415	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
416	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
417	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
418	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
419	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
		78.6	

Условные обозначения

-  - кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
-  - монолитные ж/б конструкции
-  - утеплитель минераловатный
-  - утеплитель пенополистирол
-  - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
C20	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры





В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

Примечание.




1. В качестве конструкций, разделяющих подсобные помещения индивидуально пользования, применены перегородки СЗ61 (Серия 1.031.9-3.10 Комплексные системы Кнауф) с использованием листов ГВЛ по металлическому каркасу общей толщиной 70 мм.
2. Межсекционные стены выполнены 2-й степени огнестойкости (REI45) с заполнением проемов противопожарными дверьми 2-го типа (EI30).
3. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.
4. Помещение электрощитовой выгорожено п.п. перегородкой 1-го типа (не менее EI45) и оборудовано дверью п.п. дверью 2-го типа (EI30).

± 0.000 = 160.05							
				Заказчик: ООО "Брусника. г.Москва" 03-01/17-АП1			
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапоново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата			
					Стадия	Лист	Листов
					Р	26	
Разработал	Позднякова		12.2019	Многоквартирный жилой дом Секция 4. Маркировочный план подвала на отм. -4.750 М 1:100			
Проверил	Семенов		12.2019				
Норм.контр.	Янголь		12.2019				
					 Сфера-Мск		

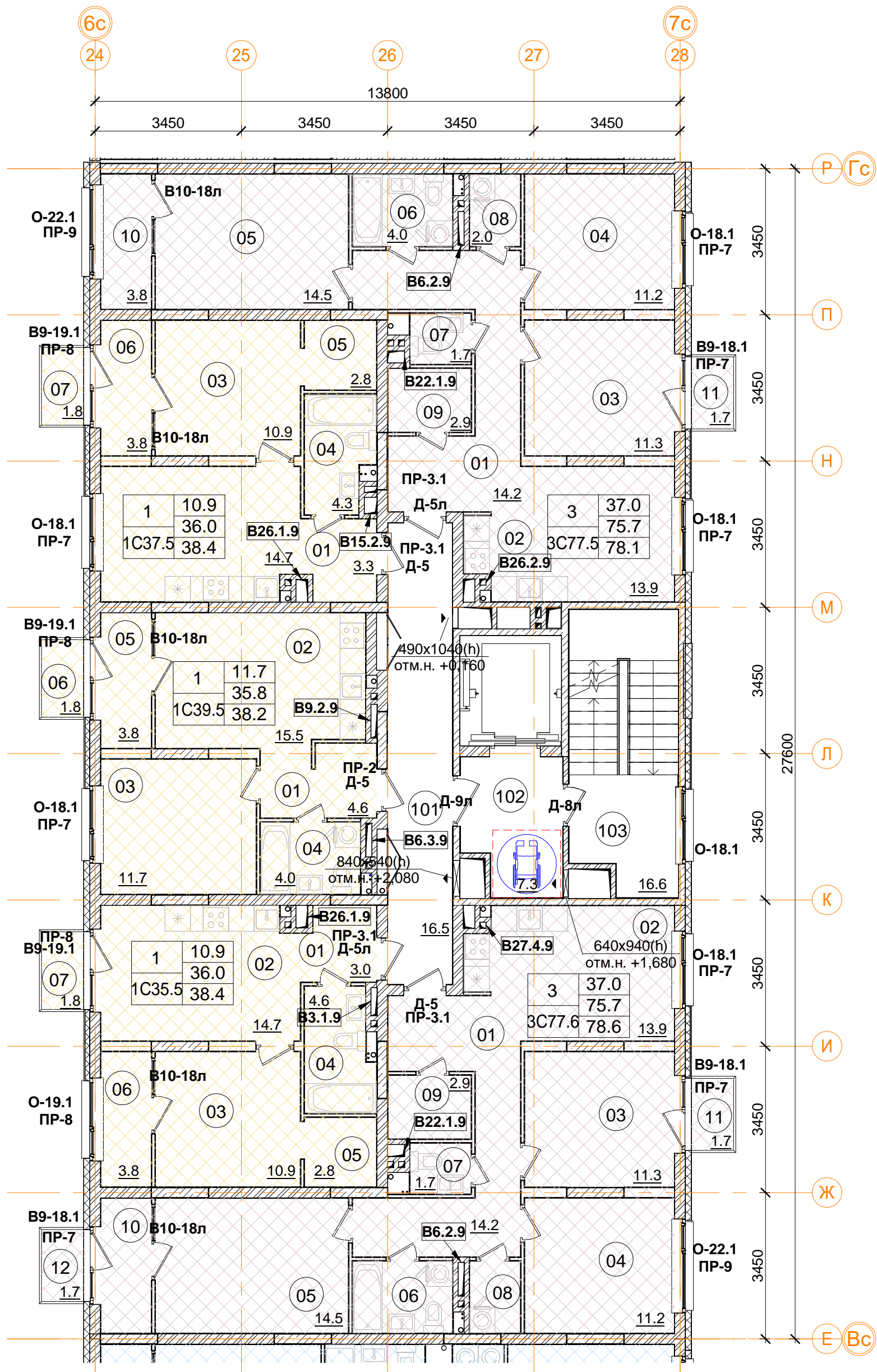
[illegible]

Примечание.	
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).	
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.	
Условные обозначения	
	- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
	- монолитные ж/б конструкции
	- утеплитель минераловатный
	- утеплитель пенополистирол
	- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)
Количество жилых комнат	
12.4	Жилая площадь квартиры
24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
Тип квартир	

1С37 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	3.3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	2.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	10.9
	Площадь квартиры	36.0
	Общая площадь квартиры	37.9
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	39.8

± 0.000 = 160.05				Общая площадь квартиры (коэф. ф. 1)		39.8		
				Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1				
				Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
						Р	28	
Разработал	Позднякова		12.2019	Секция 4. Маркировочный план типового этажа М 1:100			Сфера-Мск	
Проверил	Семенов		12.2019					
Норм.контр.	Янголь		12.2019					

A3



1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Помещения общего пользования.			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Межквартирный коридор	16.5	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Лестничная клетка	16.6	
		40.4	

3С77.5 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.2
02	Кухня	13.9
03	Жилая комната	11.3
04	Жилая комната	11.2
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	4
07	С.У.	1.7
08	Постирочная	2
09	Гардеробная	2.9
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
11	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
	Жилая площадь квартиры	37.0
	Площадь квартиры	75.7
	Общая площадь квартиры	78.1
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	81.2

1С39.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.6
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	1.8
	Жилая площадь квартиры	11.7
	Площадь квартиры	35.8
	Общая площадь квартиры	38.2
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	41.4

1С37.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	2.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0,3)	1.8
	Жилая площадь квартиры	10.9
	Площадь квартиры	36.0
	Общая площадь квартиры	38.4
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	41.6

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

3С77.6 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.2
02	Кухня	13.9
03	Жилая комната	11.3
04	Жилая комната	11.2
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	4
07	С.У.	1.7
08	Постирочная	2
09	Гардеробная	2.9
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
11	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
12	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
	Жилая площадь квартиры	37.0
	Площадь квартиры	75.7
	Общая площадь квартиры	78.6
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	82.9

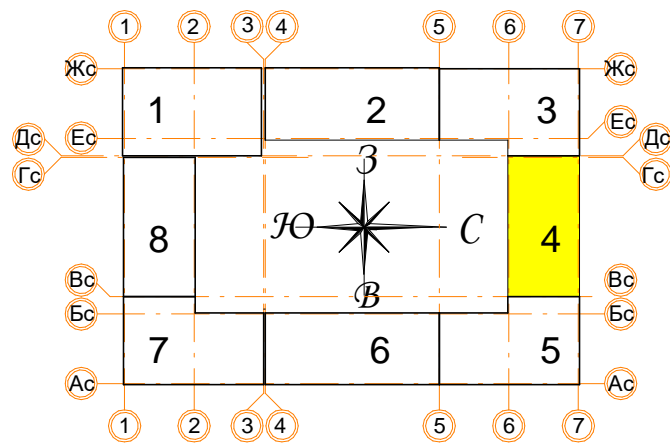
1С35.5 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.6
05	Гардеробная	2.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0,3)	1.8
	Жилая площадь квартиры	10.9
	Площадь квартиры	36.0
	Общая площадь квартиры	38.4
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	41.6





- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

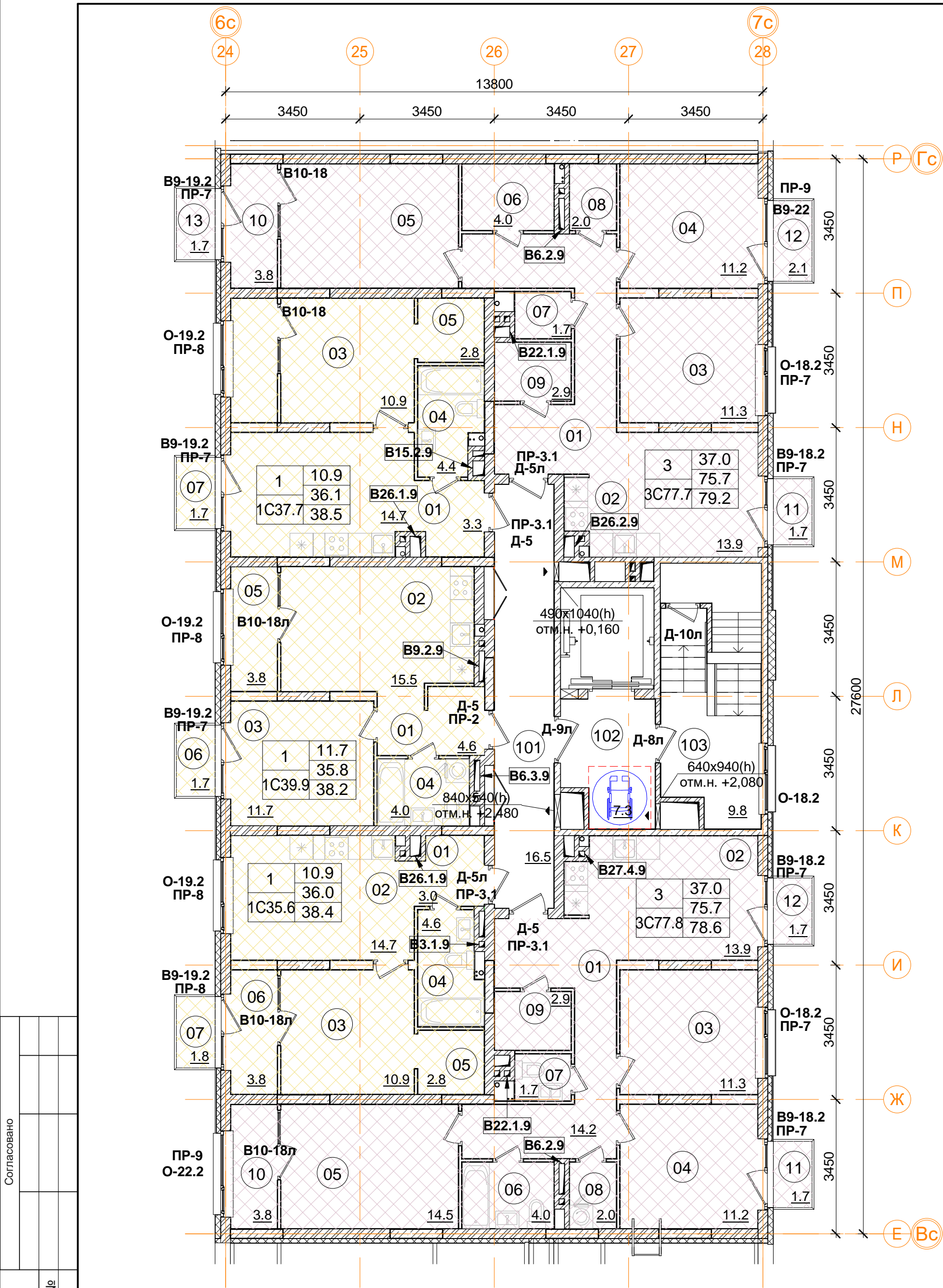
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« » 20 г.

подпись



± 0.000 = 160.05										
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АП1					
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата						
					Многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
								Р	29	
Разработал	Позднякова			12.2019	Секция 4. Маркировочный план 8 этажа М 1:100				Сфера-Мск	
Проверил	Семенов			12.2019						
Норм.контр.	Янголь			12.2019						



Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Категория пом.
101	Межквартирный коридор	16.5	
102	Лифтовой холл	7.3	
103	Лестничная клетка	9.8	
104	Выход на кровлю	2.9	
		36.5	

3С77.7 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.2
02	Кухня	13.9
03	Жилая комната	11.3
04	Жилая комната	11.2
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	4
07	С.У.	1.7
08	Постирочная	2
09	Гардеробная	2.9
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
11	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
12	Балкон (коэффициент 0,3)	2.1
13	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
	Жилая площадь квартиры	37.0
	Площадь квартиры	75.7
	Общая площадь квартиры	79.2
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	85.1

3С77.8 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.2
02	Кухня	13.9
03	Жилая комната	11.3
04	Жилая комната	11.2
05	Жилая комната	14.5
06	С.У.	4
07	С.У.	1.7
08	Постирочная	2
09	Гардеробная	2.9
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
11	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
12	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
	Жилая площадь квартиры	37.0
	Площадь квартиры	75.7
	Общая площадь квартиры	78.6
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	82.9

1С39.9 однокомнатная квартира

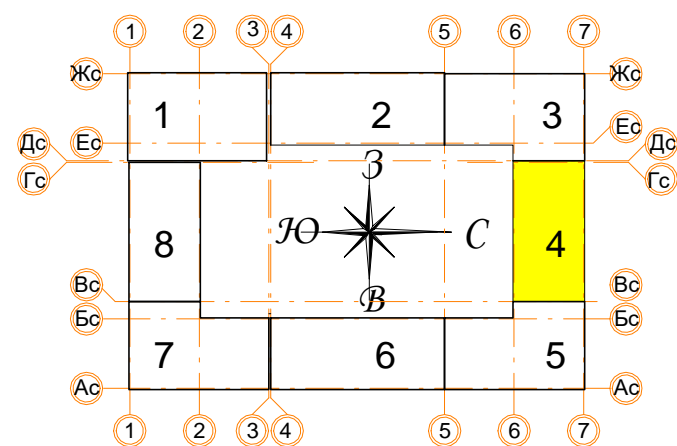
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.6
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
	Жилая площадь квартиры	11.7
	Площадь квартиры	35.8
	Общая площадь квартиры	38.2
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	41.3

1С37.7 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.4
05	Гардеробная	2.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0,3)	1.7
	Жилая площадь квартиры	10.9
	Площадь квартиры	36.1
	Общая площадь квартиры	38.5
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	42.3

1С35.6 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.6
05	Гардеробная	2.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0,3)	1.8
	Жилая площадь квартиры	10.9
	Площадь квартиры	36.0
	Общая площадь квартиры	38.4
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	41.6

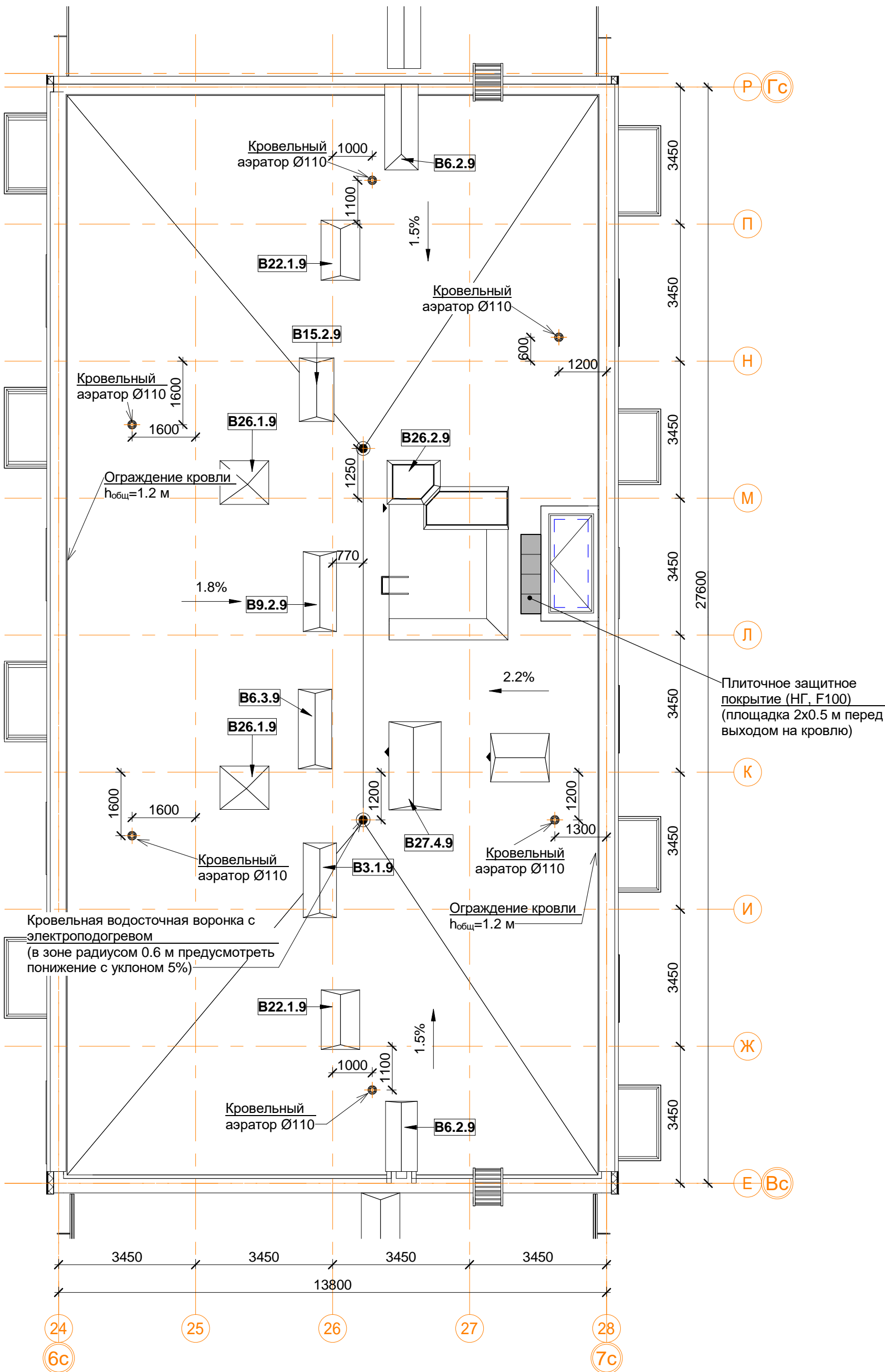


Условные обозначения

± 0.000 = 160.05

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Заказчик: ООО "Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1
Разработал	Позднякова	12.2019	Проверил	Семенов	12.2019
Норм.контр.	Янголь	12.2019			
Многоквартирный жилой дом					Стадия Р Лист 30 Листов
Секция 4. Маркировочный план 9 этажа М 1:100					Сфера-Мск

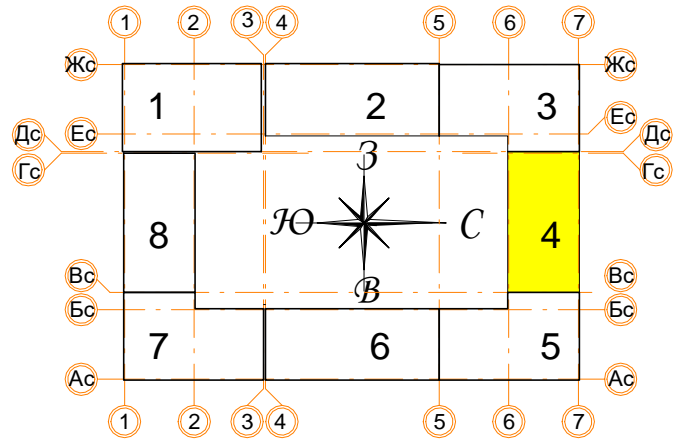
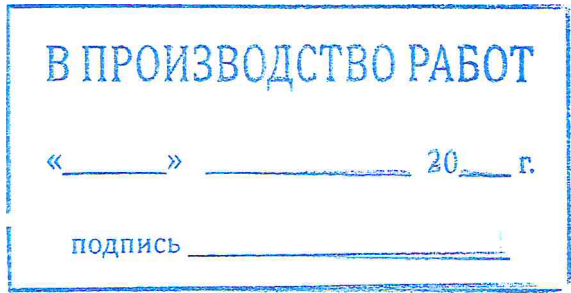
Согласовано				
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		







Спецификация материалов и элементов кровли 4-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Ограждение кровли, м.п.	81.83		
4		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	5.5		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620, м.п.	56.2		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300, м.п.	56.2		
7		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	335.5		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	71.43		
9		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
10		ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
11		ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	2		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбовент" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.



± 0.000 = 160.05									
						Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1			
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Многоквартирный жилой дом			
						Стадия	Лист	Листов	
						Р	31		
Разработал	Позднякова				12.2019				
Проверил	Семенов				12.2019				
Секция 4. Маркировочный план кровли М 1:100							Сфера-Мск		
Норм.контр.	Янголь				12.2019				

Ассоциация «Объединение
градостроительного планирования и проектирования»
Общество с ограниченной ответственностью
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново
Ленинского района Московской области по адресу:
Московская область, Ленинский район, Городское поселение
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Основной комплект рабочих чертежей.
Маркировочные планы

03-01/17-АР1

Книга 2

2019

Ассоциация «Объединение
градостроительного планирования и проектирования»
Общество с ограниченной ответственностью
«Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными
нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь
строительства) комплекса жилых домов в д. Сапроново
Ленинского района Московской области по адресу:
Московская область, Ленинский район, Городское поселение
Горки Ленинские, д. Сапроново, Российская Федерация

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Основной комплект рабочих чертежей.
Маркировочные планы

03-01/17-AP1

Книга 2

Главный инженер проекта

Е.В.Семенов

2019

Согласовано				
Инв. № подл.	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта 02-01/17-АР1

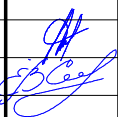

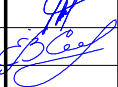

Лист	Наименование	Примечание
32	Секция 5. Маркировочный план подвала на отм. -3.650 М 1:100	
33	Секция 5. Маркировочный план 1 этажа М 1:100	
34	Секция 5. Маркировочный план типового этажа М 1:100	
35	Секция 5. Маркировочный план 7 этажа М 1:100	
36	Секция 5. Маркировочный план кровли М 1:100	
37	Секция 6. Маркировочный план подвала на отм. -2.850 М 1:100	
38	Секция 6. Маркировочный план 1 этажа М 1:100	
39	Секция 6. Маркировочный план типового этажа М 1:100	
40	Секция 6. Маркировочный план 5 этажа М 1:100	
41	Секция 6. Маркировочный план 6 этажа М 1:100	
42	Секция 6. Маркировочный план кровли М 1:100	
43	Секция 7. Маркировочный план подвала на отм. -3.650 М 1:100	
44	Секция 7. Маркировочный план 1 этажа М 1:100	
45	Секция 7. Маркировочный план типового этажа М 1:100	
46	Секция 7. Маркировочный план 7 этажа М 1:100	
47	Секция 7. Маркировочный план кровли М 1:100	
48	Секция 8. Маркировочный план подвала на отм. -4.750 М 1:100	
49	Секция 8. Маркировочный план 1 этажа М 1:100	
50	Секция 8. Маркировочный план типового этажа М 1:100	
51	Секция 8. Маркировочный план 7 этажа М 1:100	
52	Секция 8. Маркировочный план 8 этажа М 1:100	
53	Секция 8. Маркировочный план кровли М 1:100	

Согласовано				

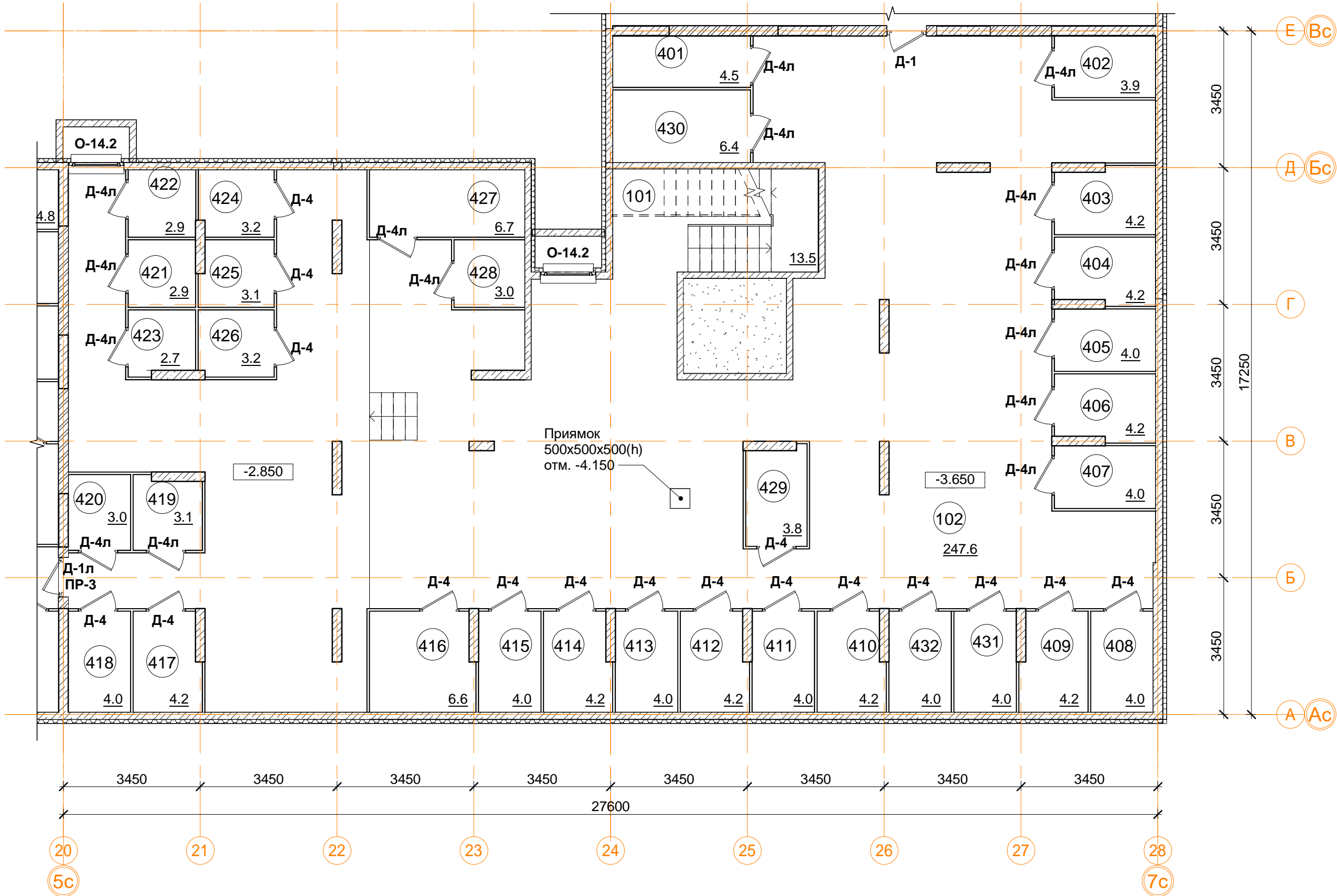
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1				
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
								Р	31.3	
Разработал	Позднякова				12.2019	Общие данные.			Сфера-Мск	
Проверил	Семенов				12.2019					
Норм.контр.	Янголь				12.2019					

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.5
102	Коридор	247.6
		261.1



Примечание.
1. В качестве конструкций, разделяющих подсобные помещения индивидуально пользования, применены перегородки С361 (Серия 1.031.9-3.10 Комплексные системы Кнауф) с использованием листов ГВЛ по металлическому каркасу общей толщиной 70 мм.
2. Межсекционные стены выполнены 2-й степени огнестойкости (REI45) с заполнением проемов противопожарными дверьми 2-го типа (EI30).
3. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.
4. Помещение электрощитовой выгорожено п.п. перегородкой 1-го типа (не менее EI45) и оборудовано дверью п.п. дверью 2-го типа (EI30).

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.5	Д
402	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.9	Д
403	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
404	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
405	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
406	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
407	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
408	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
409	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
410	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
411	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
412	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
413	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д

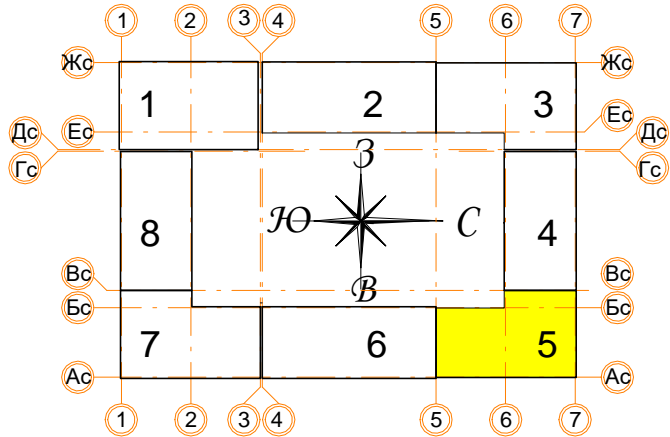
Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
414	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
415	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
416	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	6.6	Д
417	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
418	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
419	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.1	Д
420	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3	Д
421	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.9	Д
422	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.9	Д
423	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.7	Д
424	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.2	Д
425	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.1	Д
426	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.2	Д

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
427	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	6.7	Д
428	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3	Д
429	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.8	Д
430	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	6.4	Д
431	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
432	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
		128.6	

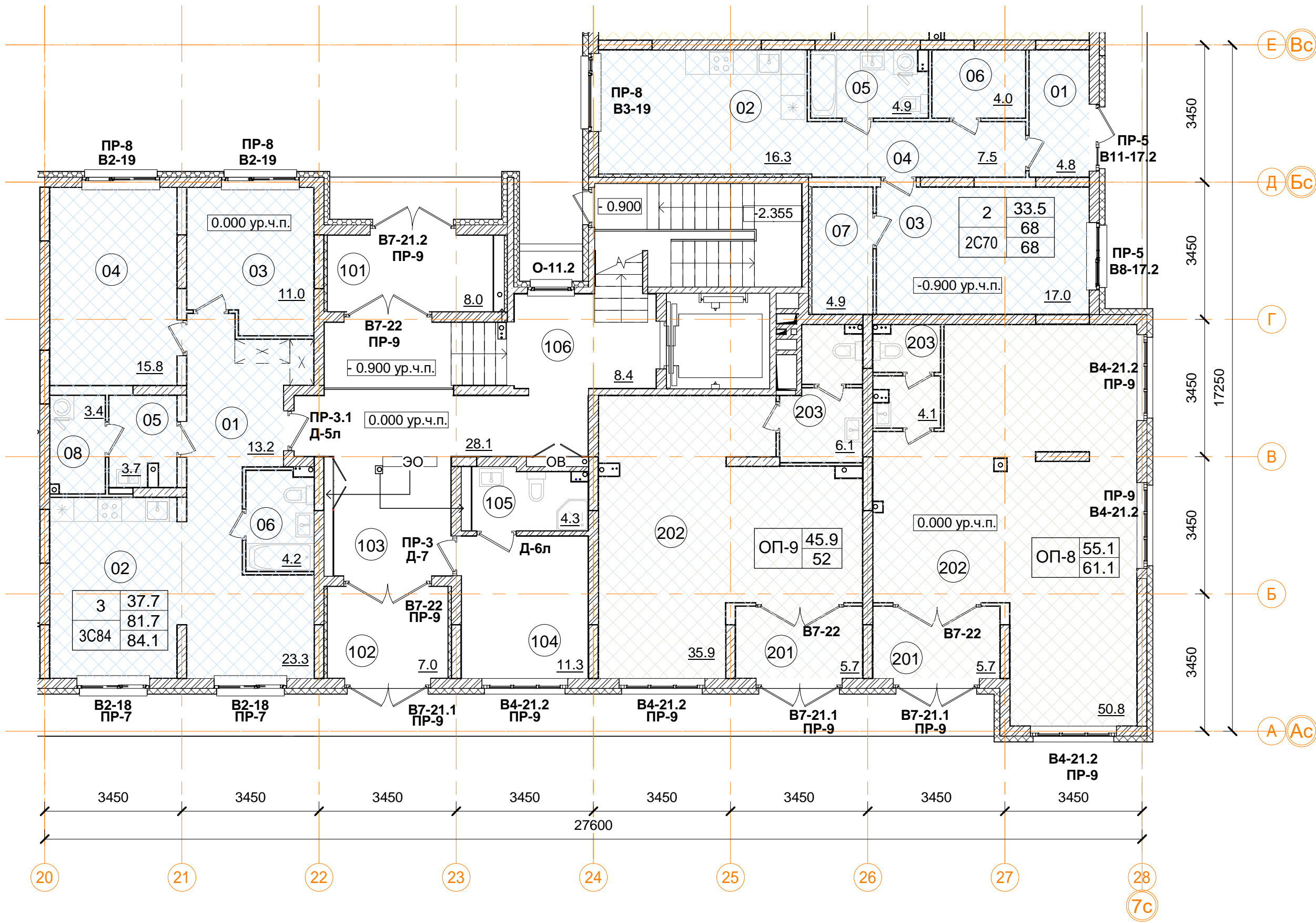
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«_____» _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапоново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
Секция 5. Маркировочный план подвала на отм. -3.650 М 1:100				Р	32
Сфера-Мск					



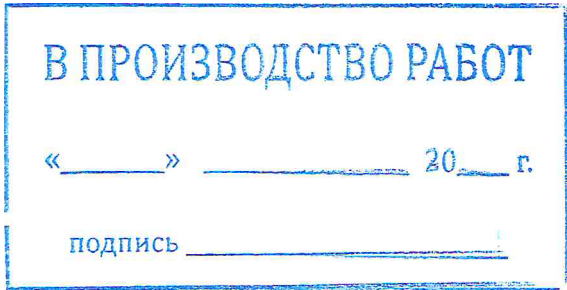
Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Тамбур	8
102	Тамбур	7
103	Вестибюль	28.1
104	Колясочная	11.3
105	КУИ	4.3
106	Лестничная клетка	8.4
107	Лестничная клетка	13
		80.1

Встроенные помещения общественного назначения ОП-8		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	50.8
203	С.У.	4.1
		60.6

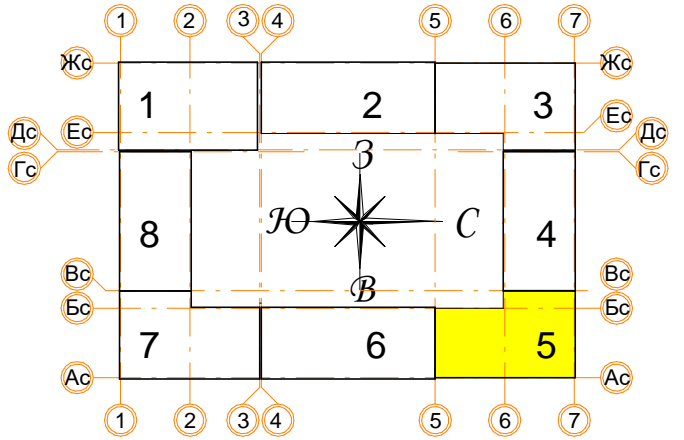
Встроенные помещения общественного назначения ОП-9		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	35.9
203	С.У.	6.1
		47.7

3С84 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.2
02	Кухня	23.3
03	Жилая комната	11
04	Жилая комната	15.8
05	С.У.	3.7
06	С.У.	4.2
08	Постирочная	3.4
Жилая площадь квартиры		26.8
Площадь квартиры		74.6
Общая площадь квартиры		74.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		74.6

2С70 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Тамбур	4.8
02	Гостиная с кухней-нишей	16.3
03	Жилая комната	17
04	Коридор	7.5
05	С.У.	4.9
06	Гардеробная	4
07	Гардеробная	4.9
Жилая площадь квартиры		33.3
Площадь квартиры		59.4
Общая площадь квартиры		59.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		59.4



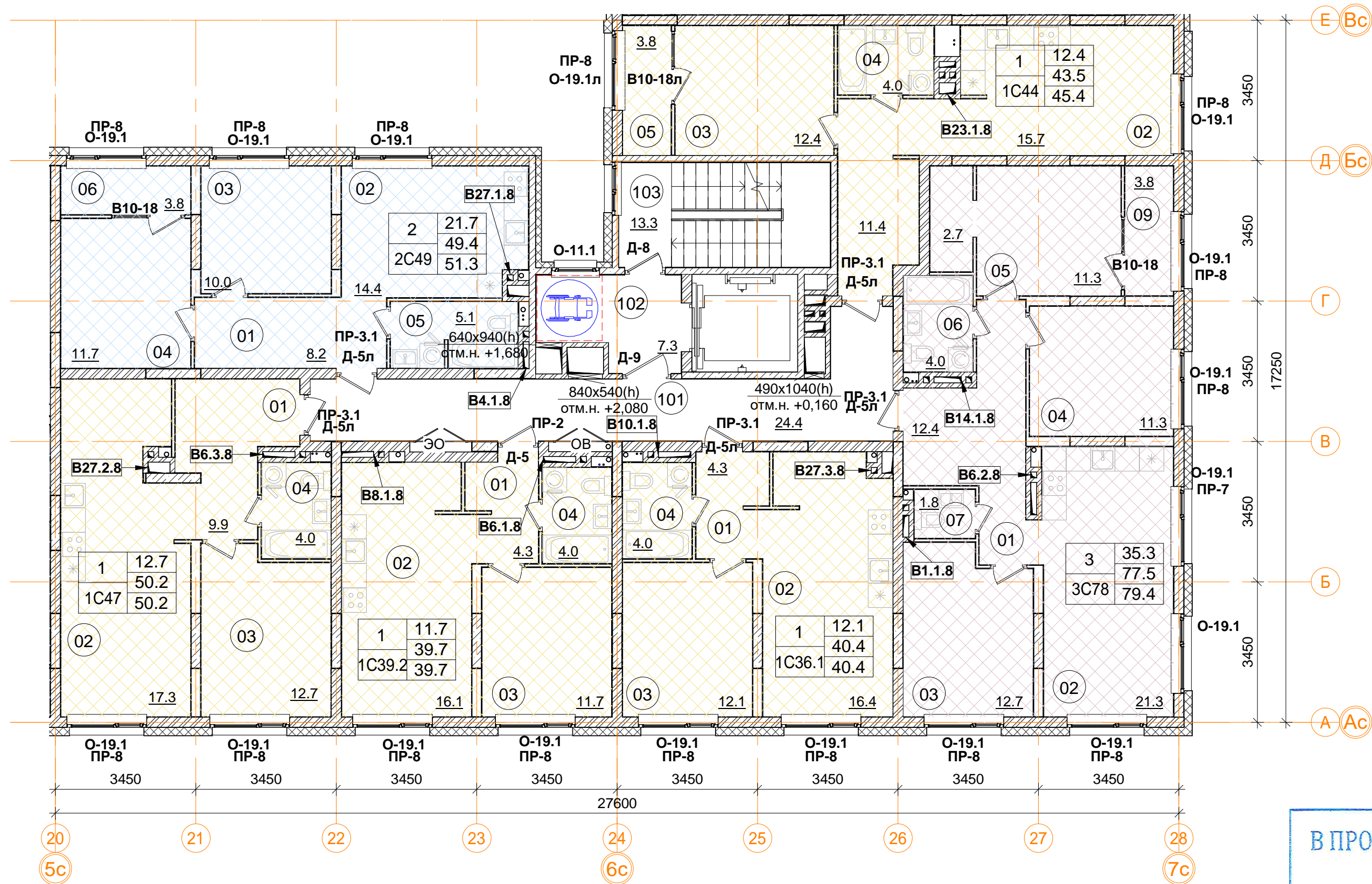
- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
Разработал Позднякова				Р	33
Проверил Семенов					
Норм.контр.Янголь					
Секция 5. Маркировочный план 1 этажа М 1:100				Сфера-Мск	



1С44 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.4
02	Кухня	15.7
03	Жилая комната	12.4
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	12.4
	Площадь квартиры	43.5
	Общая площадь квартиры	45.4
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	47.2

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.4
02	Кухня	21.3
03	Жилая комната	12.7
04	Жилая комната	11.3
05	Жилая комната	11.3
06	С.У.	4
07	С.У.	1.8
08	Гардеробная	2.7
09	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	35.3
	Площадь квартиры	77.5
	Общая площадь квартиры	79.4
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	81.4

1С36.1 однокомнатная квартира		
	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	16.4
03	Жилая комната	12.1
04	С.У.	4
06	Кладовая	3.6
	Жилая площадь квартиры	12.1
	Площадь квартиры	40.4
	Общая площадь квартиры	40.4
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	40.4

1С39.2 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	16.1
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Кладовая	3.6
	Жилая площадь квартиры	11.7
	Площадь квартиры	39.7
	Общая площадь квартиры	39.7
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	39.7

1С47 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.9
02	Кухня	17.3
03	Жилая комната	12.7
04	С.У.	4
05	Кладовая	6.3
	Жилая площадь квартиры	12.7
	Площадь квартиры	50.2
	Общая площадь квартиры	50.2
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	50.2

Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
101	Межквартирный коридор	24.4
102	Лифтовой холл	7.3
103	Лестничная клетка	13.3
		45

2С49 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Коридор	8.2
02	Кухня	14.4
03	Жилая комната	10
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	21.7
	Площадь квартиры	49.4
	Общая площадь квартиры	51.3
	Общая площадь квартиры (коэф. 1)	53.2

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)

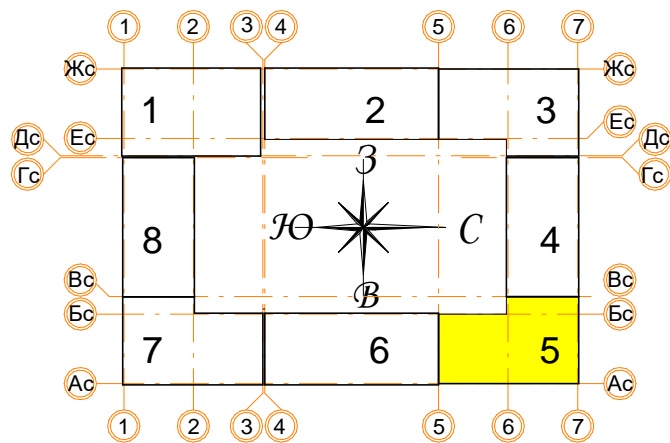
- монолитные ж/б конструкции

- утеплитель минераловатный

- утеплитель пенополистирол

- ГКЛ, ГКЛВ перегородка
(d=65/100/150/260 мм)

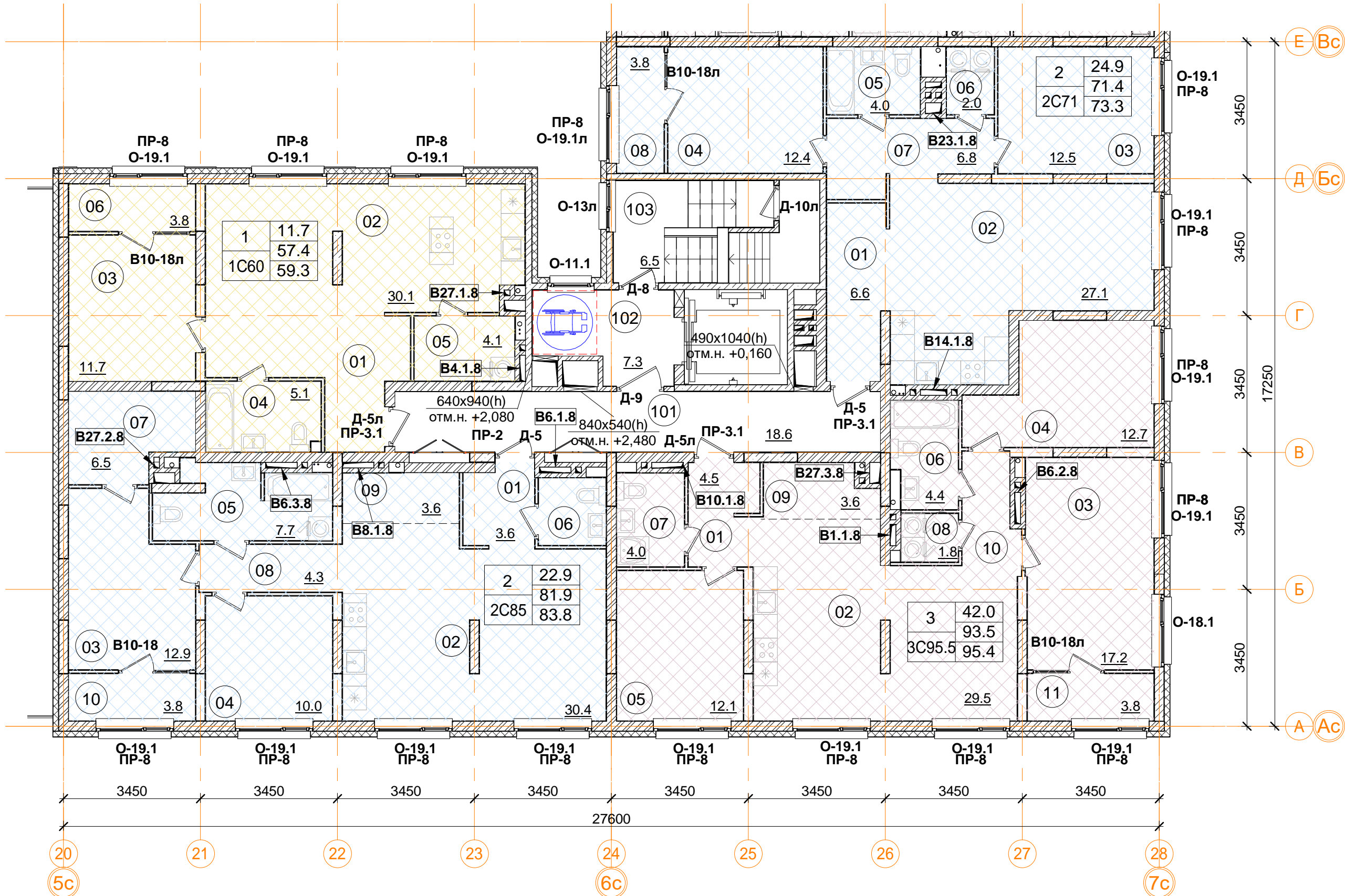
		Количество жилых комнат	
C20	1	12.4	Жилая площадь квартиры
		24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры	



Примечание.

1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

± 0.000 = 160.05					



Помещения общего пользования		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	24.4
102	Лифтовой холл	7.3
103	Лестничная клетка	13.3
		45

2С85 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.6
02	Кухня-столовая	30.4
03	Жилая комната	12.9
04	Жилая комната	10
05	С.У.	7.7
06	С.У.	2.9
07	Гардеробная	6.5
08	Коридор	4.3
09	Кладовая	3.6
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.9
Площадь квартиры		81.9
Общая площадь квартиры		83.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		85.9

1С60 однокомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.4
02	Кухня-столовая	30.1
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	5.1
05	Постирочная	4.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		57.4
Общая площадь квартиры		59.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		61.2

2С71 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.6
02	Кухня-столовая	27.1
03	Жилая комната	12.5
04	Жилая комната	12.4
05	С.У.	4
06	Постирочная	2
07	Коридор	6.8
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		24.9
Площадь квартиры		71.4
Общая площадь квартиры		73.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		75.2

3С95.5 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.5
02	Кухня-столовая	29.5
03	Жилая комната	17.2
04	Жилая комната	12.7
05	Жилая комната	12.1
06	С.У.	4.4
07	С.У.	4
08	Постирочная	1.8
09	Кладовая	3.6
10	Коридор	3.7
11	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		42.0
Площадь квартиры		93.5
Общая площадь квартиры		95.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		97.2

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

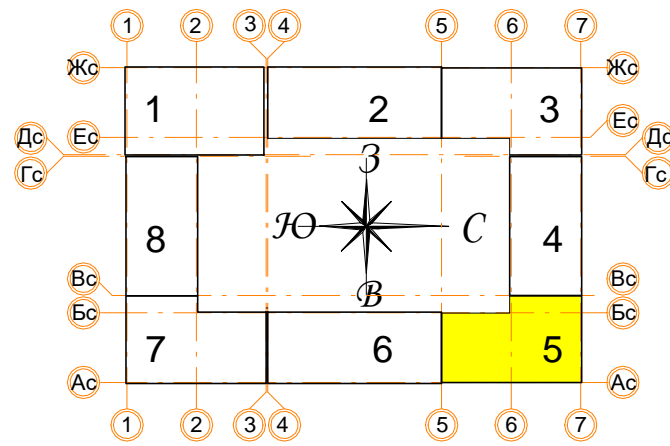
1	12.4	Количество жилых комнат
С20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры





В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

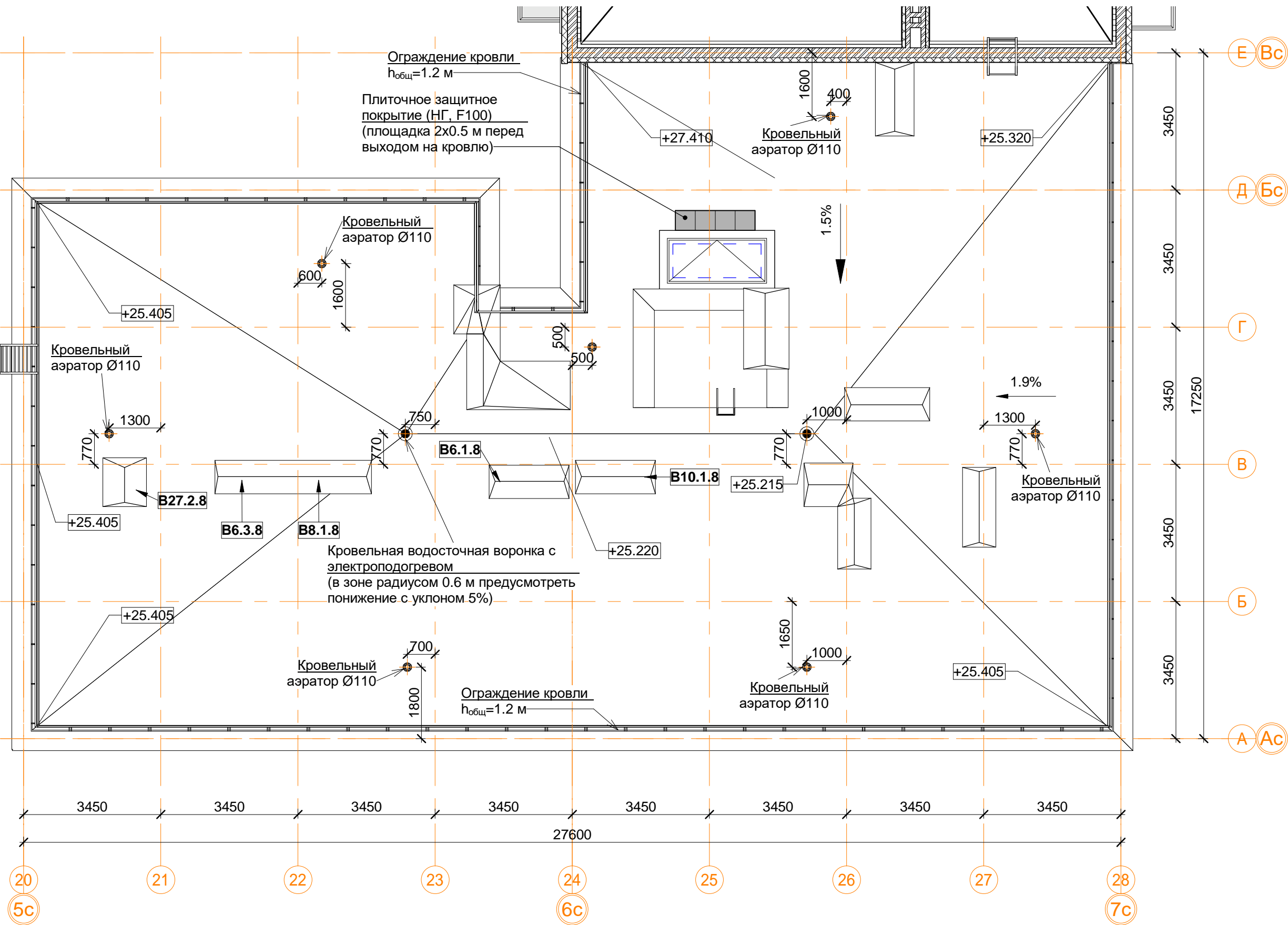
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



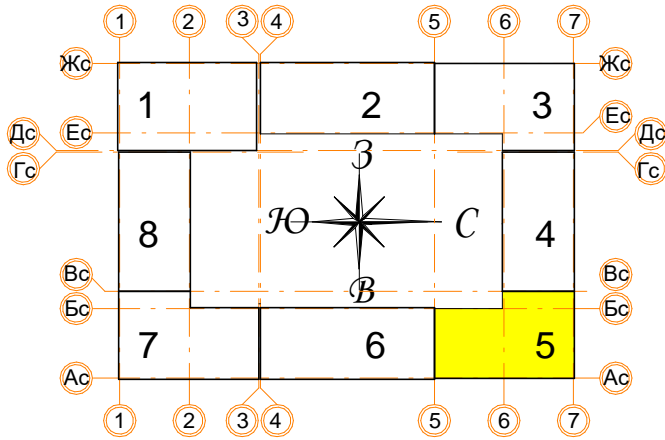
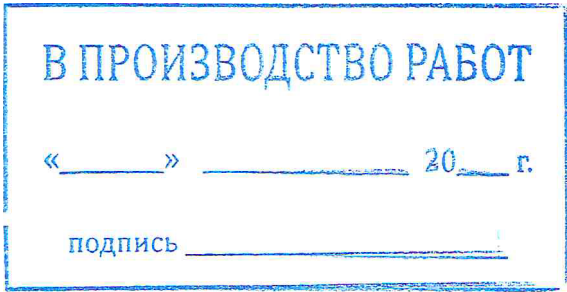
± 0.000 = 160.05									
						Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1			
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Многоквартирный жилой дом			
						Стадия	Лист	Листов	
						Р	35		
Разработал	Позднякова				12.2019				
Проверил	Семенов				12.2019	Секция 5. Маркировочный план 7 этажа М 1:100			
Норм.контр.	Янголь				12.2019				
									Сфера-Мск



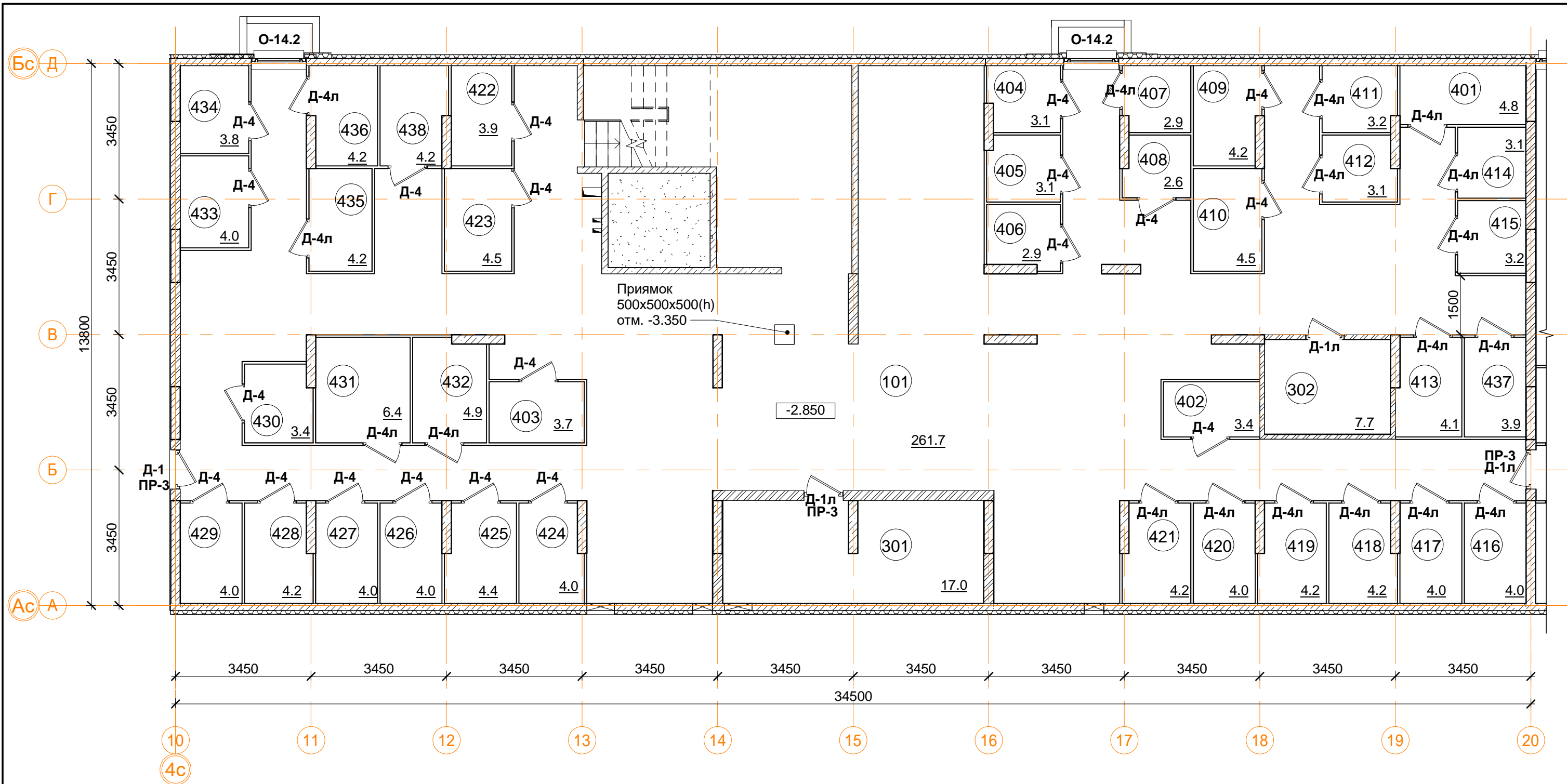
Спецификация материалов и элементов кровли 5-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чание
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Ограждение кровли, м.п.	79.82		
4		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700, м.п.	90.3		
5		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	374.9		
6		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	69.2		
7		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
8		ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
9		ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.



± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док	Подпись	Дата	
Разработал	Позднякова			12.2019	
Проверил	Семенов			12.2019	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
				Р	36
Секция 5. Маркировочный план кровли М 1:100				Сфера-Мск	



Технические помещения		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
301	ВРУ	17
302	Серверная	7.7
		24.7

Помещения общего пользования		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Коридор	261.7
		261.7

Примечание.
1. В качестве конструкций, разделяющих подсобные помещения индивидуально пользования, применены перегородки С361 (Серия 1.031.9-3.10 Комплексные системы Кнауф) с использованием листов ГВЛ по металлическому каркасу общей толщиной 70 мм.
2. Межсекционные стены выполнены 2-й степени огнестойкости (REI45) с заполнением проемов противопожарными дверьми 2-го типа (EI30).
3. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.
4. Помещение электрощитовой выгорожено п.п. перегородкой 1-го типа (не менее EI45) и оборудовано дверью п.п. дверью 2-го типа (EI30).

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.8	Д
402	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.4	Д
403	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.7	Д
404	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.1	Д
405	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.1	Д
406	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.9	Д
407	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.9	Д
408	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	2.6	Д
409	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
410	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.5	Д
411	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.2	Д
412	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.1	Д
413	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.1	Д
414	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.1	Д
415	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.2	Д

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
416	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
417	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
418	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
419	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
420	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
421	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
422	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.9	Д
423	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.5	Д
424	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
425	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.4	Д
426	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
427	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
428	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
429	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
430	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.4	Д

Подсобные помещения			
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
431	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	6.4	Д
432	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.9	Д
433	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
434	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.8	Д
435	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
436	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
437	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.9	Д
438	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
		148.5	

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

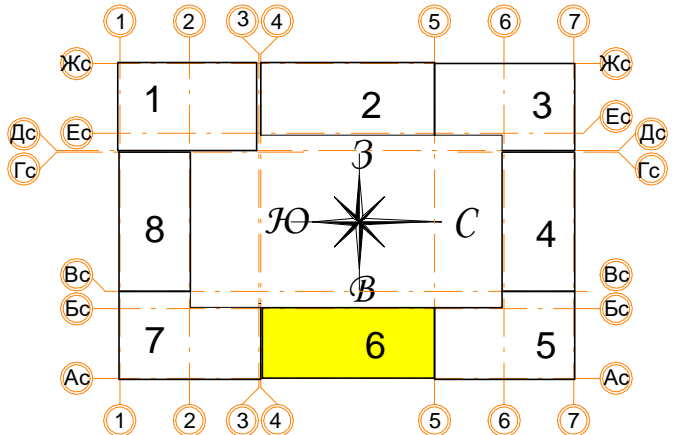
1 12.4
C20 24.1
24.1

Количество жилых комнат
Жилая площадь квартиры
Площадь квартиры (без лоджии)
Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
Тип квартиры

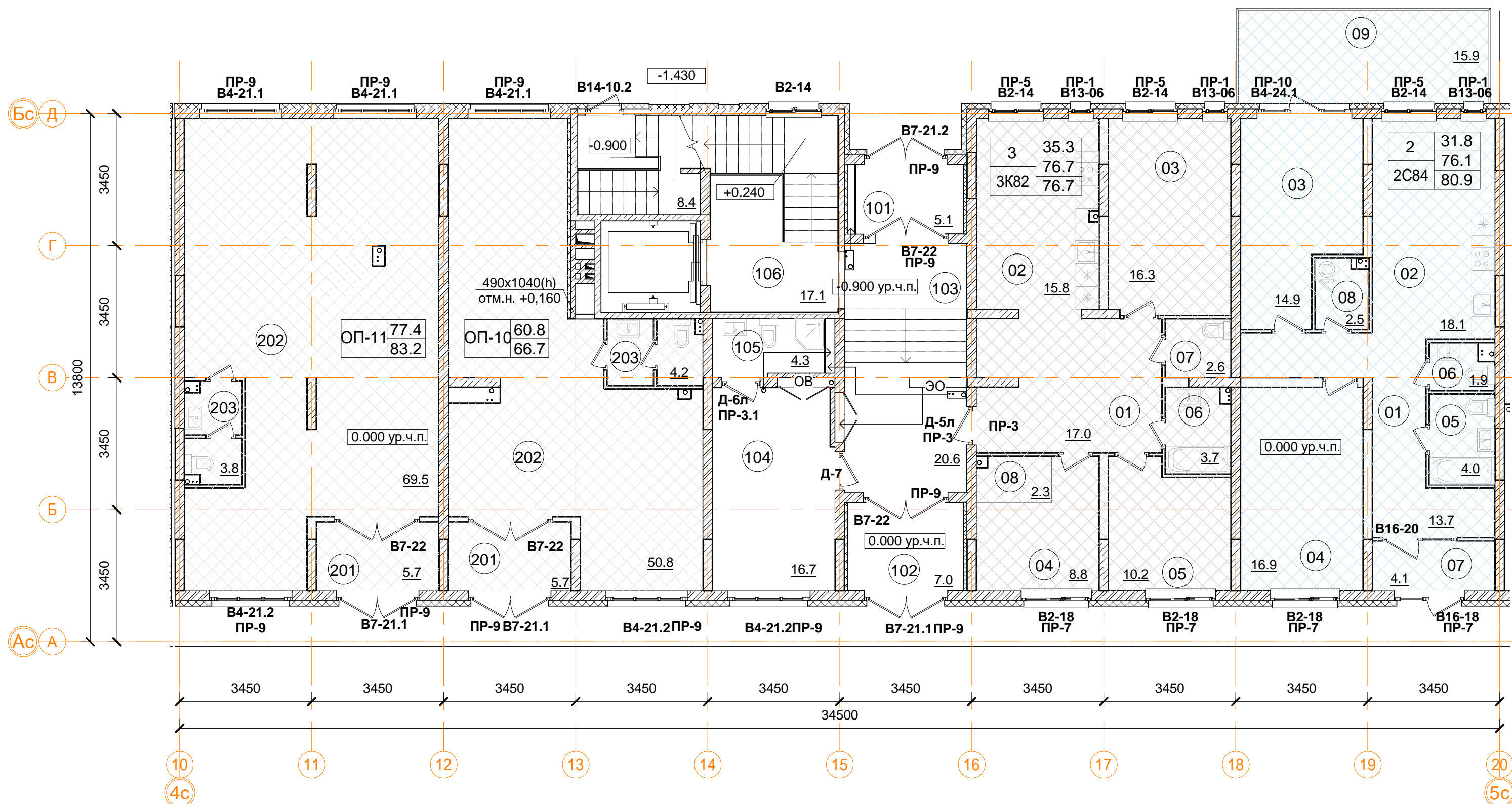
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия
Разработал	Позднякова	12.2019			Р
Проверил	Семенов	12.2019			Лист
Норм.контр.	Янголь	12.2019			Листов
Многоквартирный жилой дом					37
Секция 6. Маркировочный план подвала на отм. -2.850 М 1:100					Сфера-Мск



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Тамбур	5.1
102	Тамбур	7
103	Вестибюль	20.6
104	Колясочная	16.7
105	КУИ	4.3
106	Лестничная клетка	17.1
107	Лестничная клетка	8.4
		79.2

Встроенные помещения общественного назначения ОП-10		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	50.8
203	С.У.	4.2
		60.7

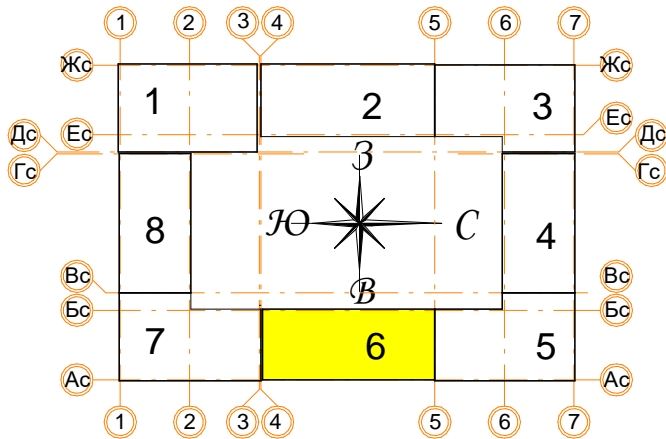
Встроенные помещения общественного назначения ОП-11		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	69.5
203	С.У.	3.8
		79

2С84 двухкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.7
02	Кухня	18.1
03	Жилая комната	14.9
04	Жилая комната	16.9
05	С.У.	4
06	С.У.	1.9
07	Коридор	4.1
08	Постирочная	2.5
09	Терраса (коэффициент 0.3)	15.9
	Жилая площадь квартиры	31.8
	Площадь квартиры	76.1
	Общая площадь квартиры	80.9
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	92.0

3К82 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	17
02	Кухня	15.8
03	Жилая комната	16.3
04	Жилая комната	8.8
05	Жилая комната	10.2
06	С.У.	3.7
07	С.У.	2.6
08	Кладовая	2.3
	Жилая площадь квартиры	35.3
	Площадь квартиры	76.7
	Общая площадь квартиры	76.7
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	76.7

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
C20	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

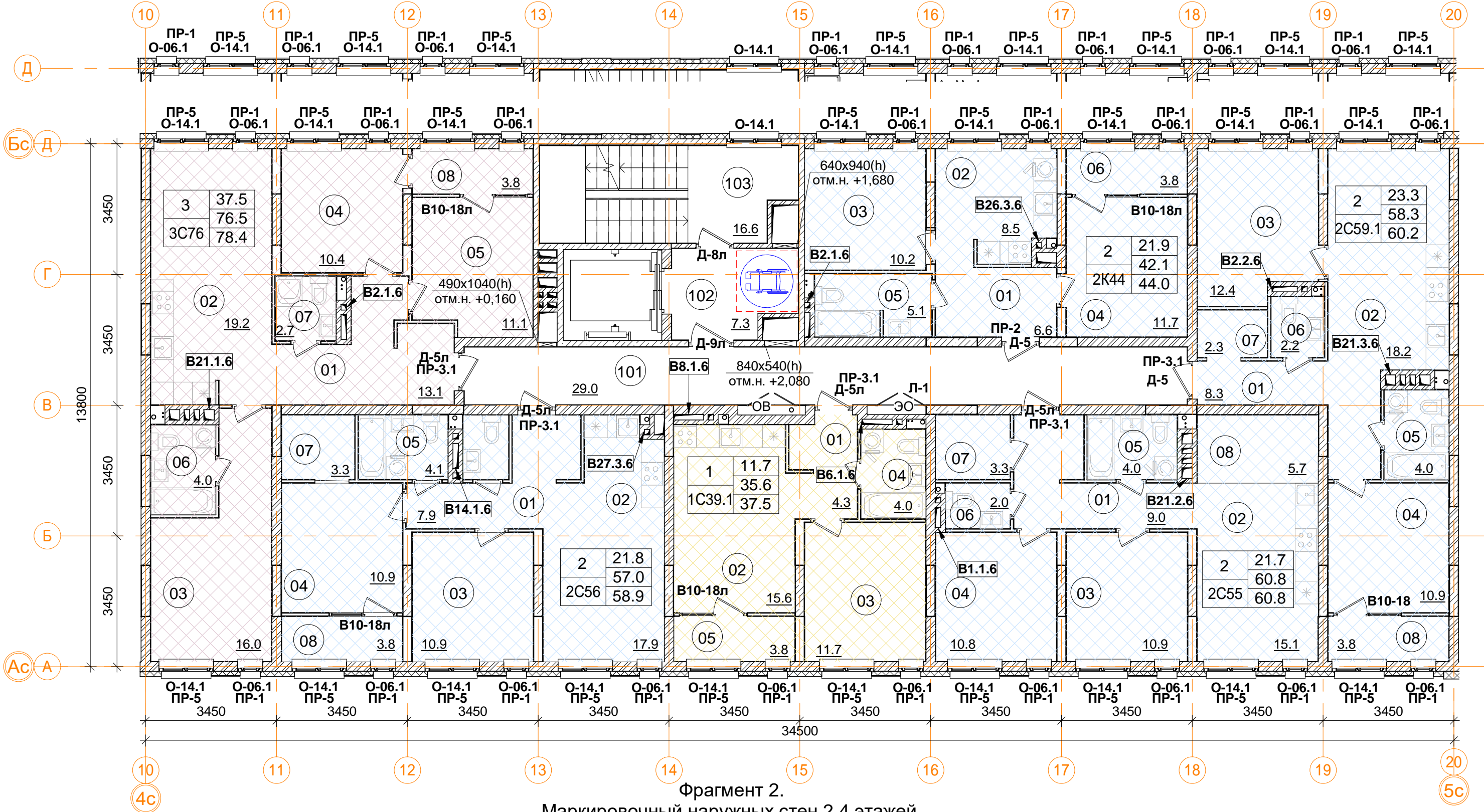
« » 20 г.

подпись

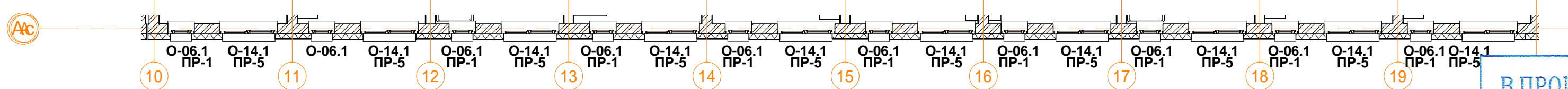
± 0.000 = 160.05

					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1		
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
					Стадия	Лист	Листов
					Р	38	
					Секция 6. Маркировочный план 1 этажа М 1:100		
					Сфера-Мск		

Фрагмент 1.
Маркировочный наружных стен 2,4 этажей.



Фрагмент 2.
Маркировочный наружных стен 2,4 этажей.



2С55 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9
02	Кухня	15.1
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.3
08	Кладовая	5.7
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		60.8
Общая площадь квартиры		60.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.8

2С59.1 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	8.3
02	Кухня	18.2
03	Жилая комната	12.4
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4
06	С.У.	2.2
07	Гардеробная	2.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		23.3
Площадь квартиры		58.3
Общая площадь квартиры		60.2
Общая площадь квартиры (коэф.1)		62.1

1С39.1 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	15.6
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		35.6
Общая площадь квартиры		37.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.4

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0.5)
		Тип квартиры

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций и газо- и водонепроницаемы.

2К44 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.6
02	Кухня	8.5
03	Жилая комната	10.2
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		21.9
Площадь квартиры		42.1
Общая площадь квартиры		44.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		45.9

3С76 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.1
02	Кухня	19.2
03	Жилая комната	16
04	Жилая комната	10.4
05	Жилая комната	11.1
06	С.У.	4
07	С.У.	2.7
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		37.5
Площадь квартиры		76.5
Общая площадь квартиры		78.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		80.3

2С56 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	7.9
02	Кухня	17.9
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4.1
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		21.8
Площадь квартиры		57.0
Общая площадь квартиры		58.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.8

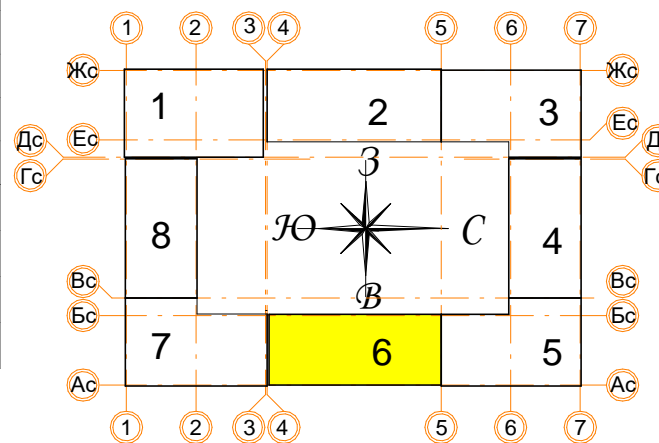
Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	29
102	Лифтовой холл	7.3
103	Лестничная клетка	16.6
		52.9

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.

подпись



± 0.000 = 160.05

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
Разработал	Позднякова			12.2019
Проверил	Семенов			12.2019
Норм.контр.	Янголь			12.2019

Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1

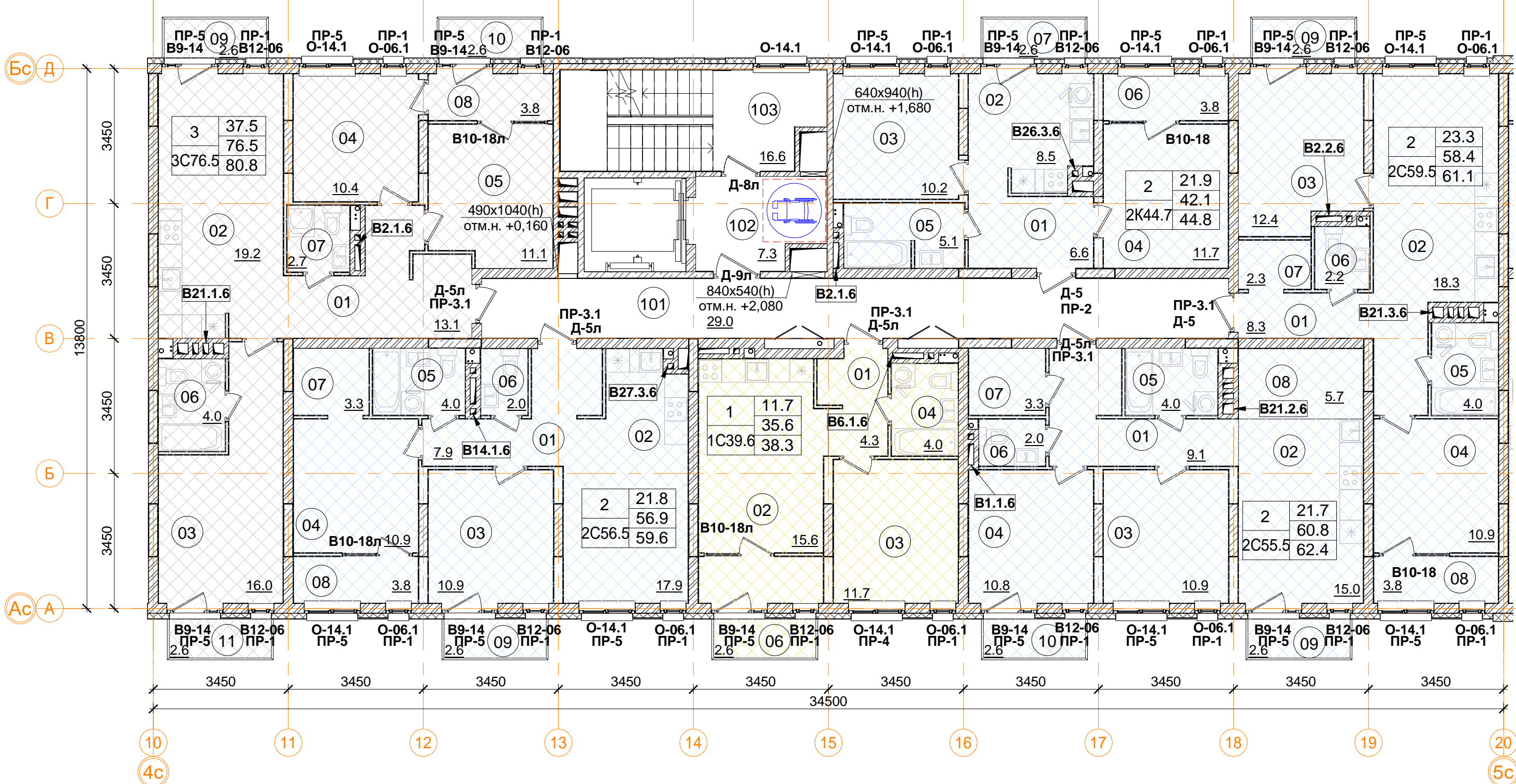
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)

Многokвартирный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	39	

Секция 6. Маркировочный план типового этажа
М 1:100

Сфера-Мск



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	29
102	Лифтовой холл	7.3
103	Лестничная клетка	16.6
		52.9

3С76.5 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.1
02	Кухня	19.2
03	Жилая комната	16
04	Жилая комната	10.4
05	Жилая комната	11.1
06	С.У.	4
07	С.У.	2.7
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
10	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
11	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		37.5
Площадь квартиры		76.5
Общая площадь квартиры		80.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		88.1

2С55.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.1
02	Кухня	15
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.3
08	Кладовая	5.7
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
10	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		60.8
Общая площадь квартиры		62.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.0

2С59.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	8.3
02	Кухня	18.3
03	Жилая комната	12.4
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4
06	С.У.	2.2
07	Гардеробная	2.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		23.3
Площадь квартиры		58.4
Общая площадь квартиры		61.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		64.8

2К44.7 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.6
02	Кухня	8.5
03	Жилая комната	10.2
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		21.9
Площадь квартиры		42.1
Общая площадь квартиры		44.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		48.5

2С56.5 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	7.9
02	Кухня	17.9
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		21.8
Площадь квартиры		56.9
Общая площадь квартиры		59.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		63.3

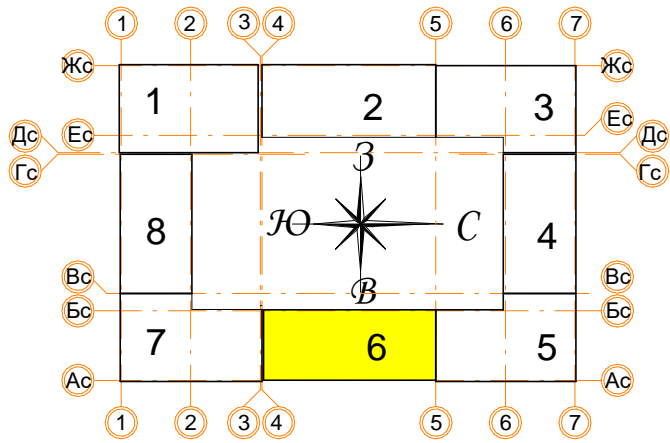
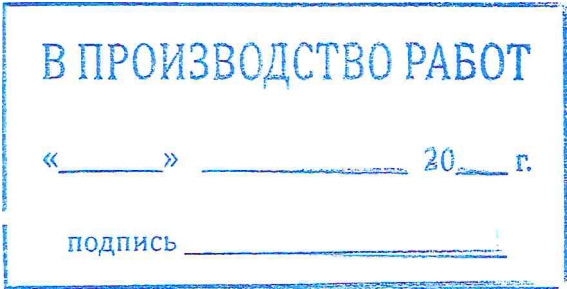
1С39.6 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	15.6
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	2.6
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		35.6
Общая площадь квартиры		38.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.0

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

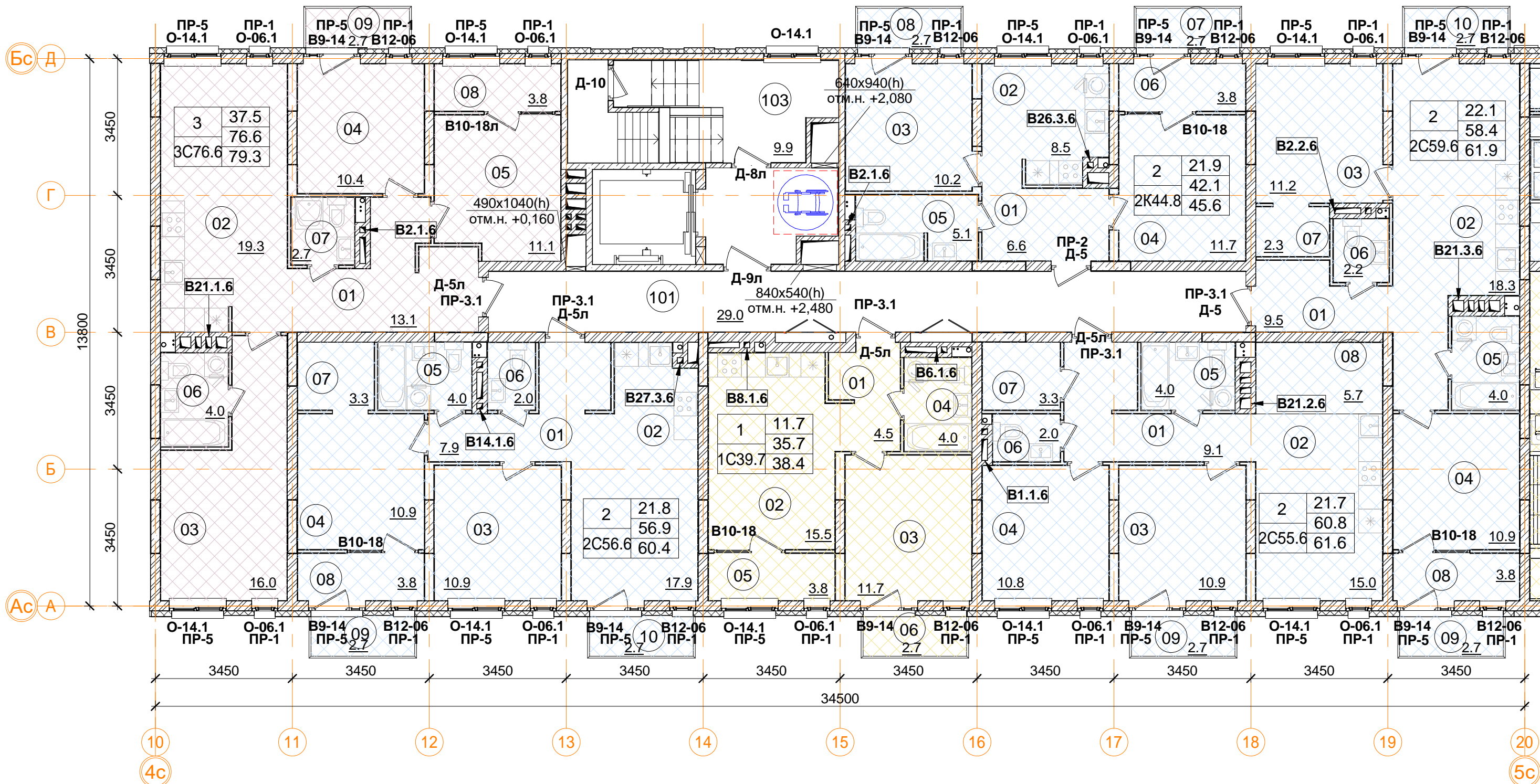
Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры



± 0.000 = 160.05					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1		
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
Разработал Позднякова					Р	Лист	Листов
Проверил Семенов					40		
Норм.контр. Янголь					Секция 6. Маркировочный план 5 этажа М 1:100		
					Сфера-Мск		



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	29
102	Лифтовой холл	7.3
103	Лестничная клетка	16.6
		52.9

3С76.6 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.1
02	Кухня	19.3
03	Жилая комната	16
04	Жилая комната	10.4
05	Жилая комната	11.1
06	С.У.	4
07	С.У.	2.7
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
Жилая площадь квартиры		37.5
Площадь квартиры		76.6
Общая площадь квартиры		79.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		82.9

2С56.6 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	7.9
02	Кухня	17.9
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
10	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
Жилая площадь квартиры		21.8
Площадь квартиры		56.9
Общая площадь квартиры		60.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		65.8

1С39.7 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.5
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		35.7
Общая площадь квартиры		38.4
Общая площадь квартиры (коэф.1)		42.1

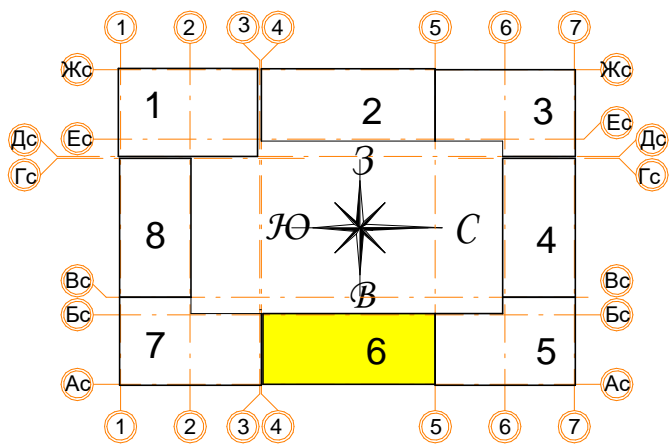
2К44.8 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	6.6
02	Кухня	8.5
03	Жилая комната	10.2
04	Жилая комната	11.7
05	С.У.	5.1
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
07	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
08	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
Жилая площадь квартиры		21.9
Площадь квартиры		42.1
Общая площадь квартиры		45.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		51.1

2С55.6 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.1
02	Кухня	15
03	Жилая комната	10.9
04	Жилая комната	10.8
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Гардеробная	3.3
08	Кладовая	5.7
09	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
Жилая площадь квартиры		21.7
Площадь квартиры		60.8
Общая площадь квартиры		61.6
Общая площадь квартиры (коэф.1)		63.4

2С59.6 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	9.5
02	Кухня	18.3
03	Жилая комната	11.2
04	Жилая комната	10.9
05	С.У.	4
06	С.У.	2.2
07	Гардеробная	2.3
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
10	Балкон (коэффициент 0.3)	2.7
Жилая площадь квартиры		22.1
Площадь квартиры		58.4
Общая площадь квартиры		61.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		67.3

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0.5)
		Тип квартиры







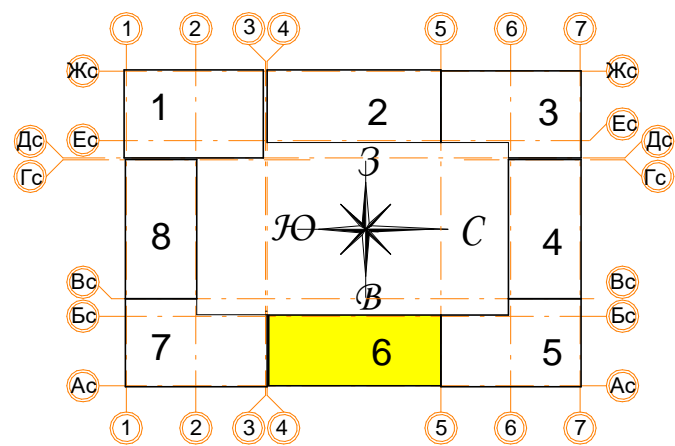
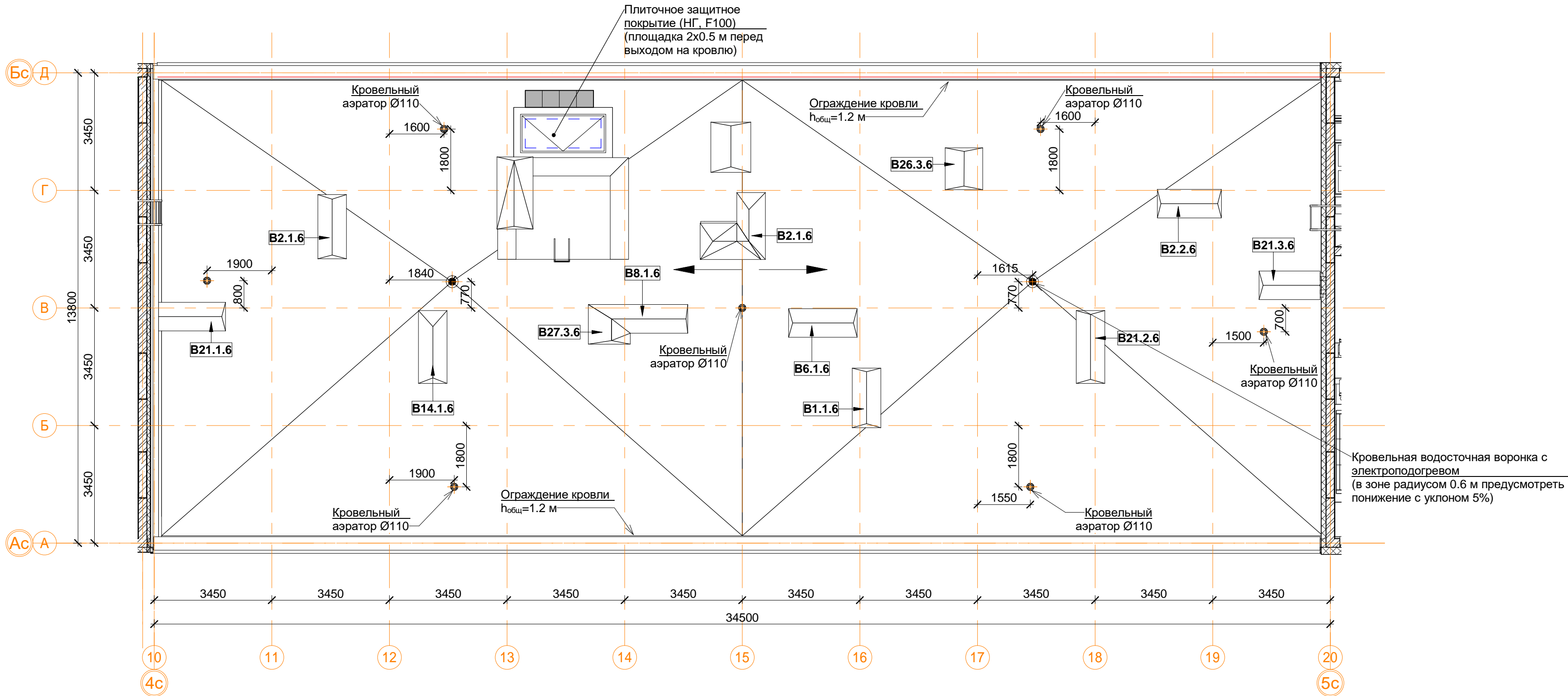
Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____

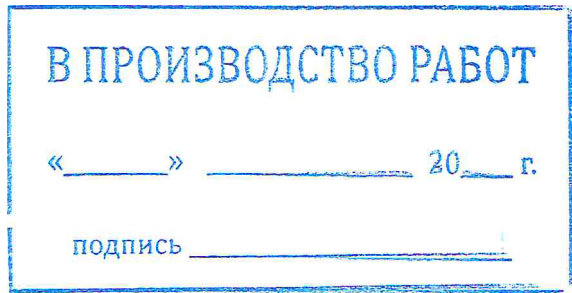
± 0.000 = 160.05									
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1				
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата					
					Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Позднякова			12.2019			Р	41	
Проверил	Семенов			12.2019	Секция 6. Маркировочный план 6 этажа М 1:100			Сфера-Мск	
Норм.контр.	Янголь			12.2019					



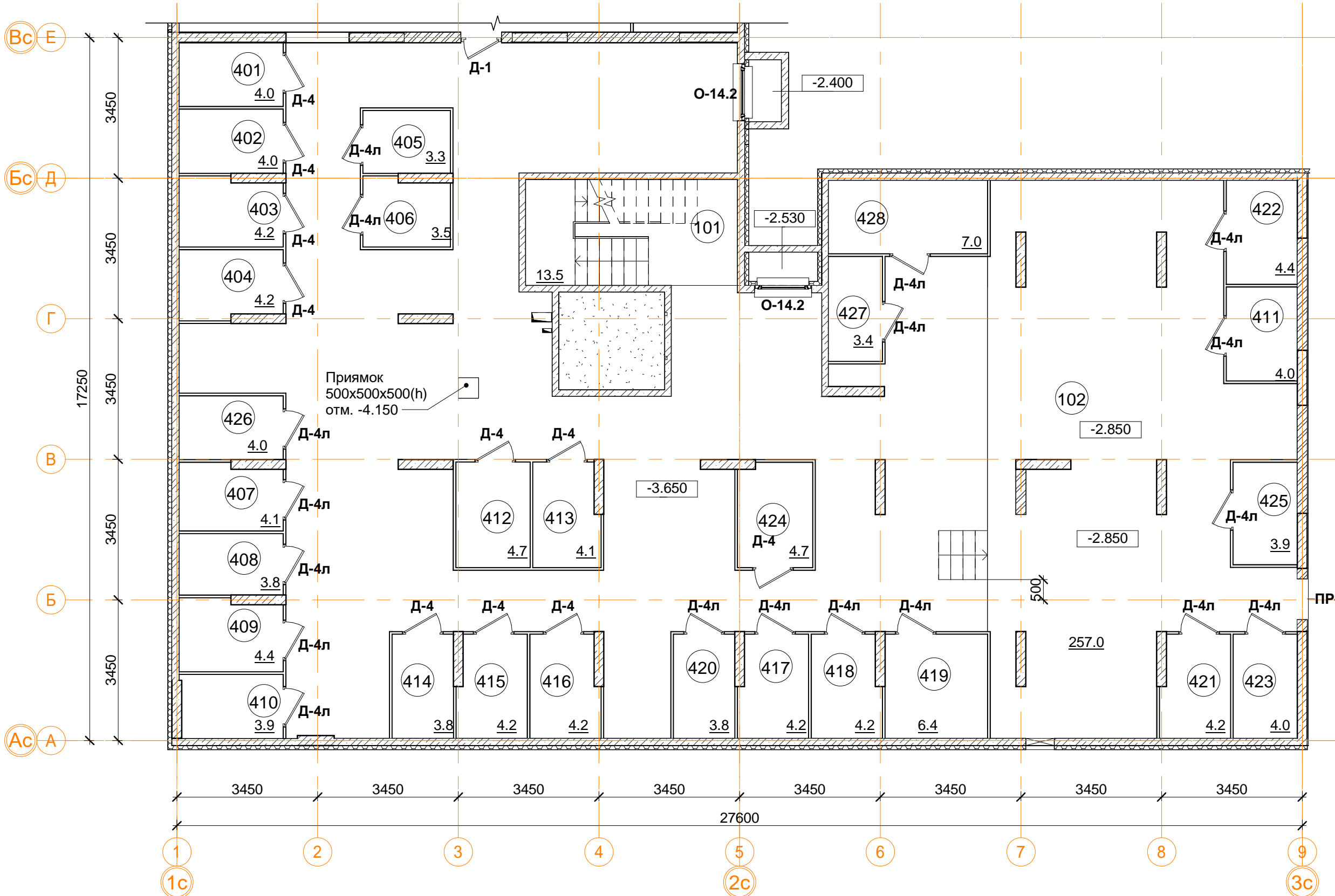
Спецификация материалов и элементов кровли 6-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чение
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Ограждение кровли, м.п.	68.6		
4		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700 мм, м.п.	6.6		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620 мм, м.п.	68.7		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300 мм, м.п.	68.7		
7		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	427.3		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	68.75		
9		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
10		ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллективного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.



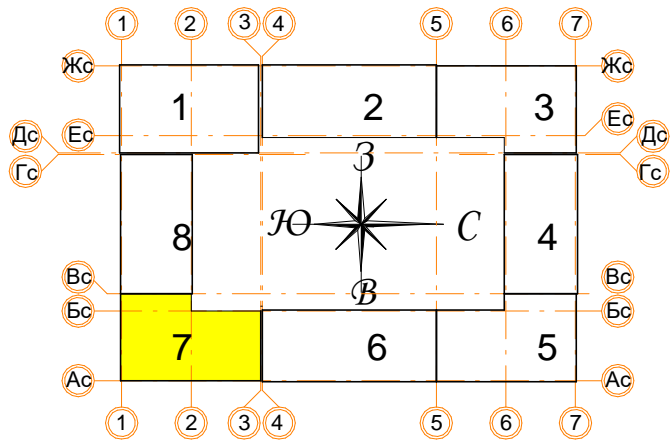
± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Позднякова			12.2019	
Проверил	Семенов			12.2019	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
				Р	42
Секция 6. Маркировочный план кровли М 1:100				Сфера-Мск	



Помещения общего пользования.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Лестничная клетка	13.5
102	Коридор	257
		270.5

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



Подсобные помещения

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
402	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
403	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
404	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
405	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.3	Д
406	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.5	Д
407	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.1	Д
408	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.8	Д
409	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.4	Д
410	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.9	Д
411	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
412	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.7	Д
413	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.1	Д

Подсобные помещения

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
414	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.8	Д
415	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
416	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
417	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
418	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
419	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	6.4	Д
420	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.8	Д
421	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
422	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.4	Д
423	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
424	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.7	Д
425	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.9	Д
426	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д

Подсобные помещения

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Катег. пом.
427	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.4	Д
428	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	7	Д
		118.6	

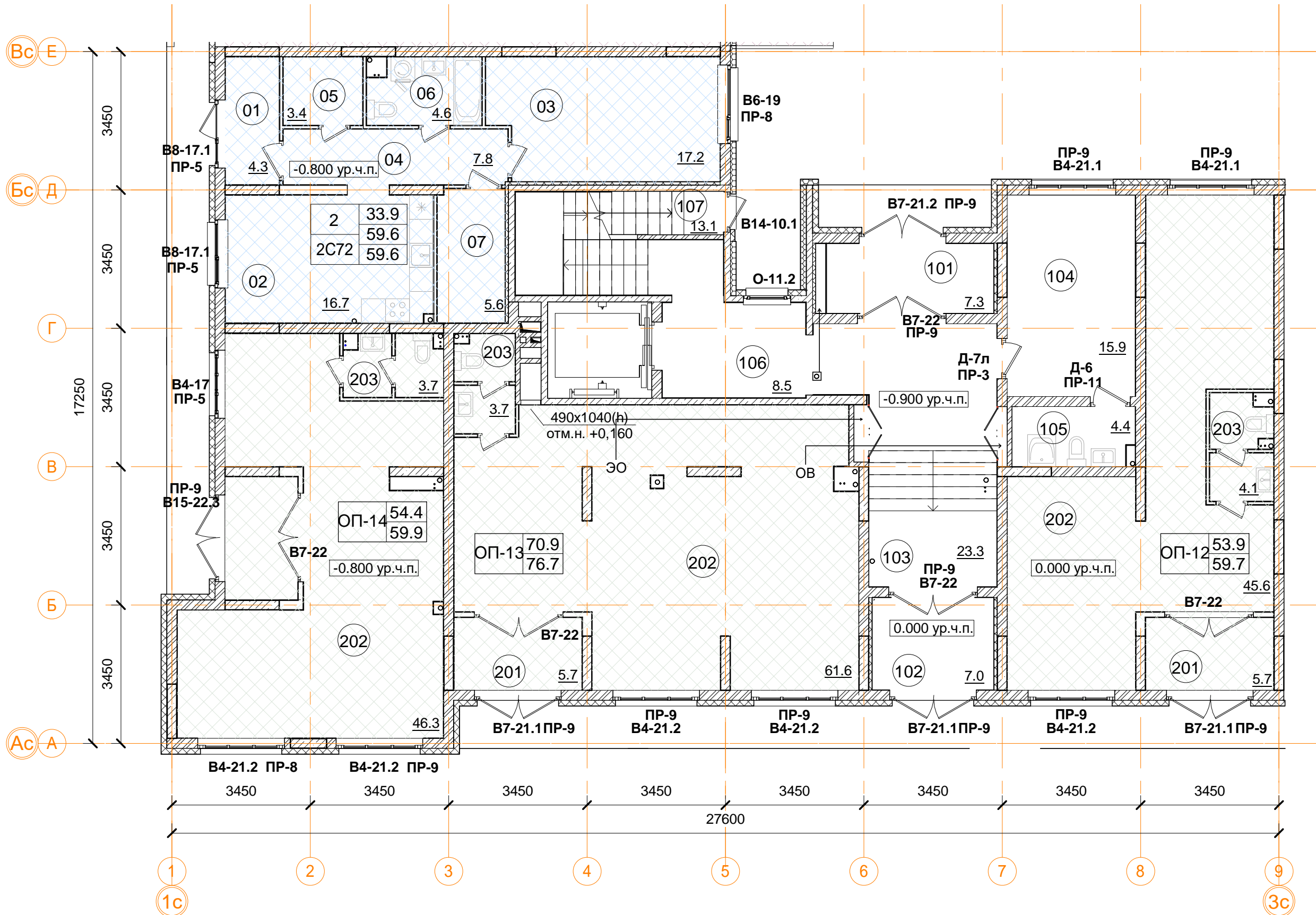
Примечание.
1. В качестве конструкций, разделяющих подсобные помещения индивидуально пользования, применены перегородки С361 (Серия 1.031.9-3.10 Комплексные системы Кнауф) с использованием листов ГВЛ по металлическому каркасу общей толщиной 70 мм.
2. Межсекционные стены выполнены 2-й степени огнестойкости (REI45) с заполнением проемов противопожарными дверьми 2-го типа (EI30).
3. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.
4. Помещение электрощитовой выгорожено п.п. перегородкой 1-го типа (не менее EI45) и оборудовано дверью п.п. дверью 2-го типа (EI30).

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«_____» _____ 20__ г.

подпись _____

± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал Позднякова				12.2019	Многоквартирный жилой дом
Проверил Семенов				12.2019	
Норм.контр.Янголь				12.2019	
Секция 7. Маркировочный план подвала на отм. -3.650				М 1:100	Сфера-Мск



Встроенные помещения общественного назначения ОП-13		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	61.6
203	С.У.	3.7
		71

1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Тамбур	7.3
102	Тамбур	7
103	Вестибюль	23.3
104	Колясочная	15.9
105	КУИ	4.4
106	Лестничная клетка	8.5
107	Лестничная клетка	13.1
		79.5

Встроенные помещения общественного назначения ОП-12

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.7
202	Общественное помещение	45.6
203	С.У.	4.1
		55.4

Встроенные помещения общественного назначения ОП-14

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
201	Тамбур	5.5
202	Общественное помещение	46.3
203	С.У.	3.7
		55.5

2С72 двухкомнатная квартира.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Тамбур	4.3
02	Гостиная с кухней-нишей	16.7
03	Жилая комната	17.2
04	Коридор	7.8
05	Кладовая	3.4
06	С.У.	4.6
07	Гардеробная	5.6
		Жилая площадь квартиры
		33.9
		Площадь квартиры
		59.6
		Общая площадь квартиры
		59.6
		Общая площадь квартиры (коэф.1)
		59.6

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

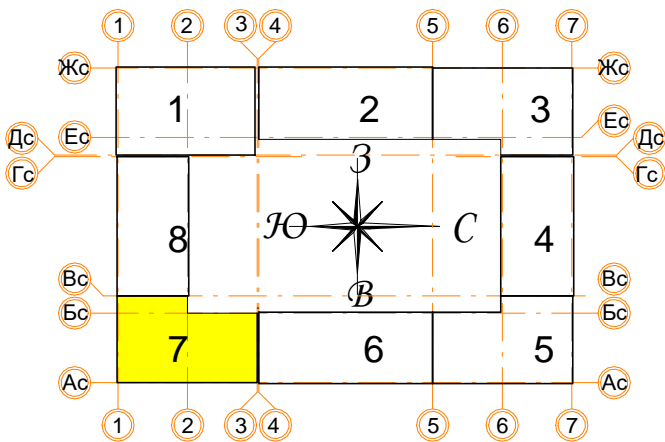
« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____


Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

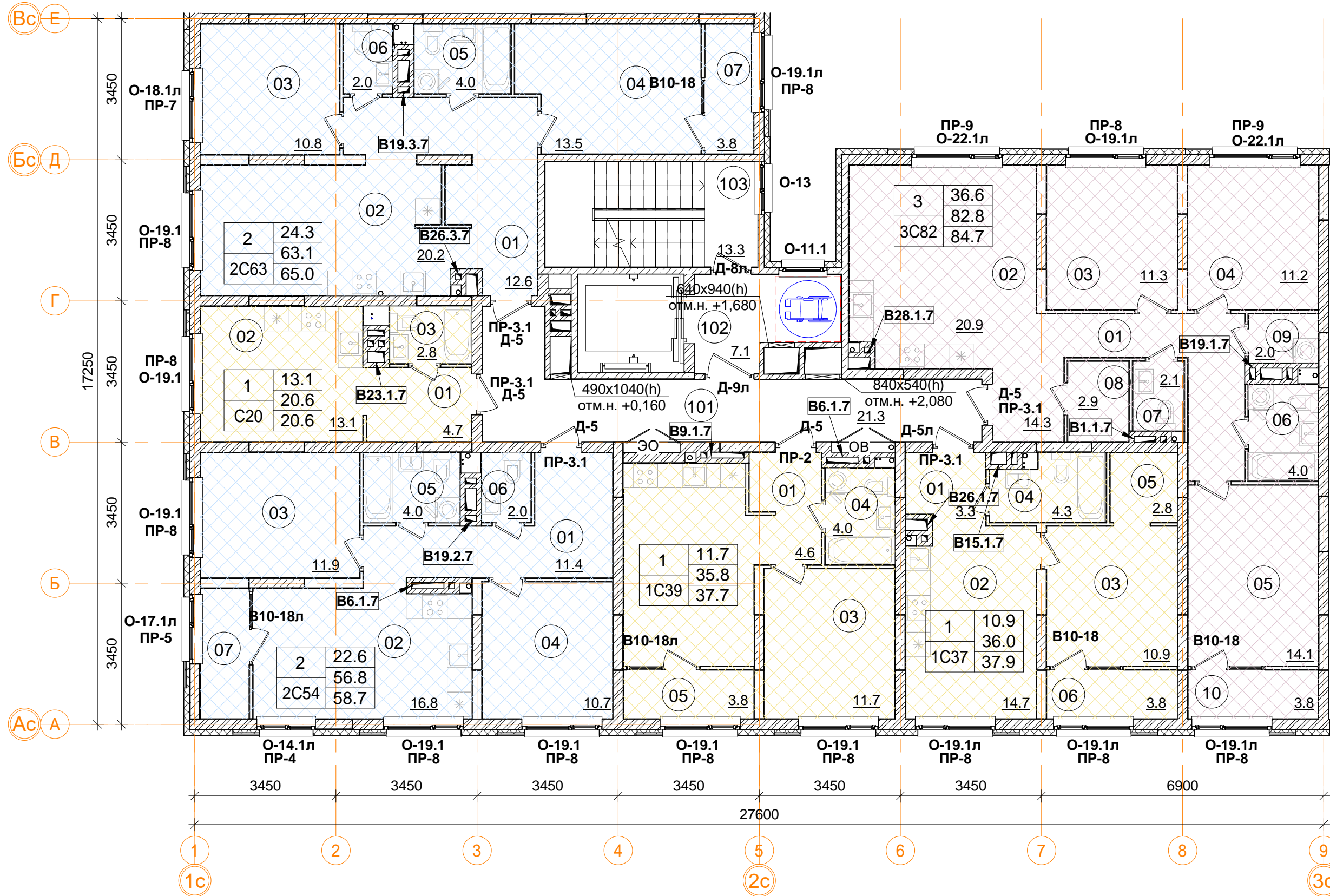
Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 160.05

					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1			
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата				
					Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист
							Р	44
Разработал	Позднякова			12.2019				
Проверил	Семенов			12.2019	Секция 7. Маркировочный план 1 этажа М 1:100			Сфера-Мск
Норм.контр.	Янголь			12.2019				



2С54 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	11.4
02	Кухня	16.8
03	Жилая комната	11.9
04	Жилая комната	10.7
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		22.6
Площадь квартиры		56.8
Общая площадь квартиры		58.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.6

1С39 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.6
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Общая площадь квартиры		37.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.6

3С82 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.3
02	Кухня	20.9
03	Жилая комната	11.3
04	Жилая комната	11.2
05	Жилая комната	14.1
06	С.У.	4
07	С.У.	2.1
08	Гардеробная	2.9
09	Постирочная	2
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		36.6
Площадь квартиры		82.8
Общая площадь квартиры		84.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		86.6

2С63 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.6
02	Кухня	20.2
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	13.5
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.9

1С37 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	2.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		10.9
Площадь квартиры		36.0
Общая площадь квартиры		37.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.8

С20 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Жилая комната с кухней-нишей	13.1
03	С.У.	2.8
Жилая площадь		13.1
Площадь квартиры		20.6
Общая площадь квартиры		20.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		20.6

Помещения общего пользования		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	21.3
102	Лифтовой холл	7.1
103	Лестничная клетка	13.3
		41.7

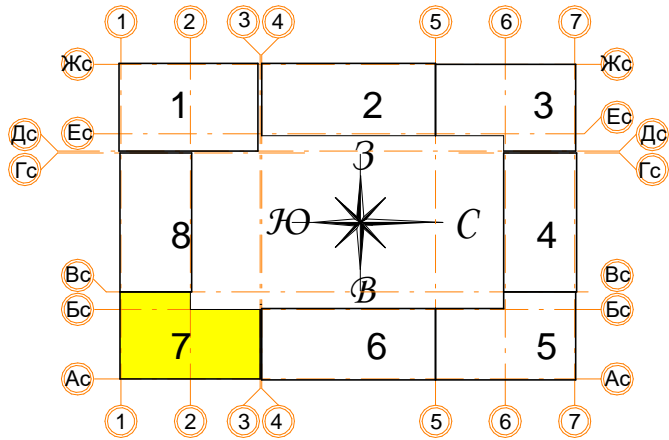
1	12.4	Количество жилых комнат
C20	24.1	Жилая площадь квартиры
	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэф. 0,5)
		Тип квартиры





Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

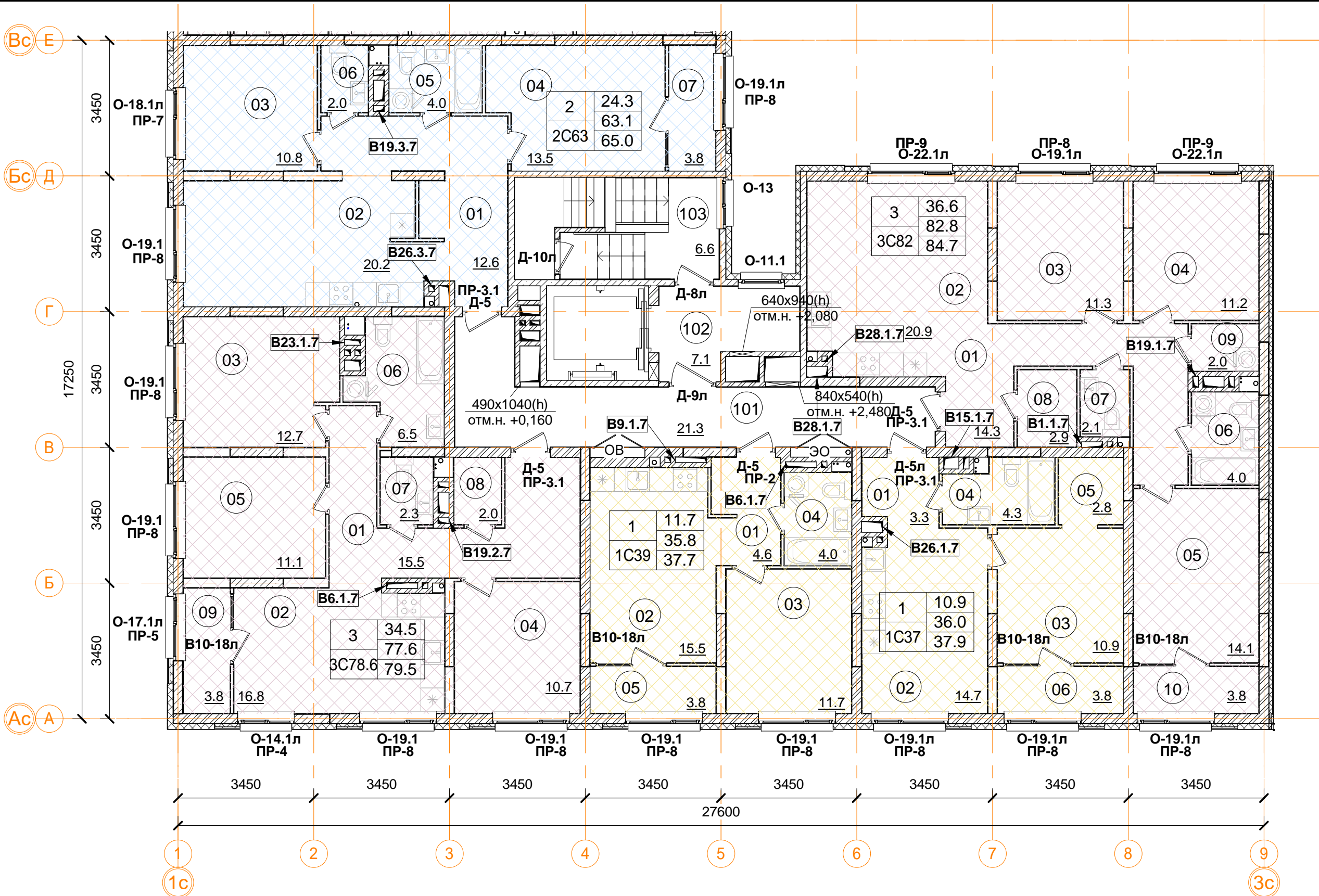
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
«____» _____ 20__ г.
подпись _____

Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 160.05									
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1				
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч	Лист № док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
							Р	45	
Разработал	Позднякова		12.2019		Секция 7. Маркировочный план типового этажа М 1:100			Сфера-Мск	
Проверил	Семенов		12.2019						
Норм.контр.	Янголь		12.2019						



Помещения общего пользования		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	21.3
102	Лифтовой холл	7.1
103	Лестничная клетка	6.6
104	Выход на кровлю	2.9
		37.9

3С78.6 трехкомнатная квартира.		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	15.5
02	Кухня	16.8
03	Жилая комната	12.7
04	Жилая комната	10.7
05	Жилая комната	11.1
06	С.У.	6.5
07	С.У.	2.3
08	Гардеробная	2
09	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		34.5
Площадь квартиры		77.6
Общая площадь квартиры		79.5
Общая площадь квартиры (коэф.1)		81.4

2С63 двухкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	12.6
02	Кухня	20.2
03	Жилая комната	10.8
04	Жилая комната	13.5
05	С.У.	4
06	С.У.	2
07	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		24.3
Площадь квартиры		63.1
Общая площадь квартиры		65.0
Общая площадь квартиры (коэф.1)		66.9

3С82 трехкомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.3
02	Кухня	20.9
03	Жилая комната	11.3
04	Жилая комната	11.2
05	Жилая комната	14.1
06	С.У.	4
07	С.У.	2.1
08	Гардеробная	2.9
09	Постирочная	2
10	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		36.6
Площадь квартиры		82.8
Общая площадь квартиры		84.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		86.6

1С37 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.3
02	Кухня	14.7
03	Жилая комната	10.9
04	С.У.	4.3
05	Гардеробная	2.8
06	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		10.9
Площадь квартиры		36.0
Общая площадь квартиры		37.9
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.8

1С39 однокомнатная квартира		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.6
02	Кухня	15.5
03	Жилая комната	11.7
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
Жилая площадь квартиры		11.7
Площадь квартиры		35.8
Общая площадь квартиры		37.7
Общая площадь квартиры (коэф.1)		39.6

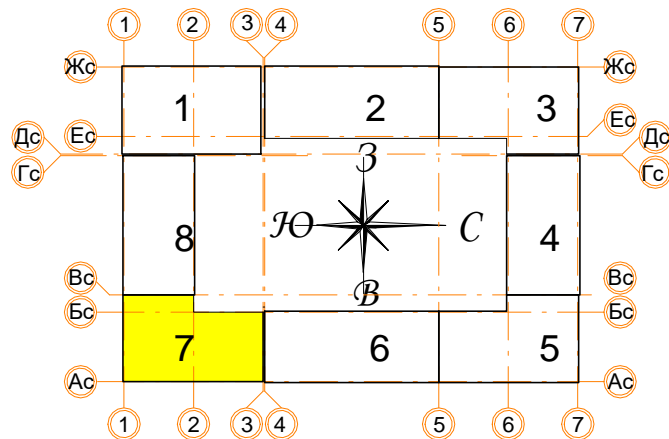
1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
С20	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры





В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

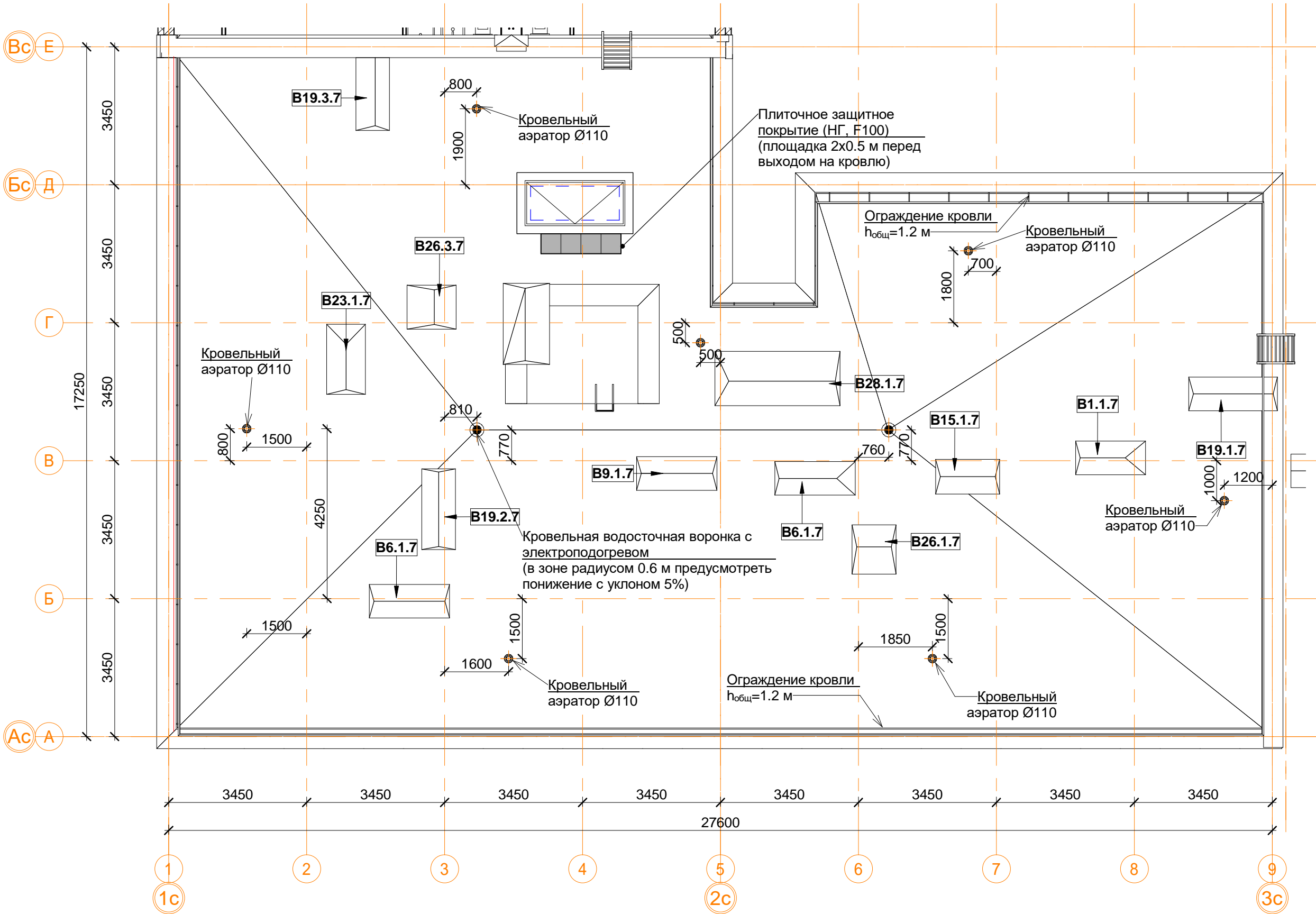
подпись _____

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)



± 0.000 = 160.05								
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1			
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
						Р	46	
Разработал	Позднякова			12.2019	Секция 7. Маркировочный план 7 этажа М 1:100		Сфера-Мск	
Проверил	Семенов			12.2019				
Норм.контр.	Янголь			12.2019				

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.



Спецификация материалов и элементов кровли 7-й секции.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чение
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	7		
3		Ограждение кровли, м.п.	80.4		
4		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700 мм, м.п.	89.3		
5		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	372.8		
6		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	86.1		
7		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
8		ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
9		ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

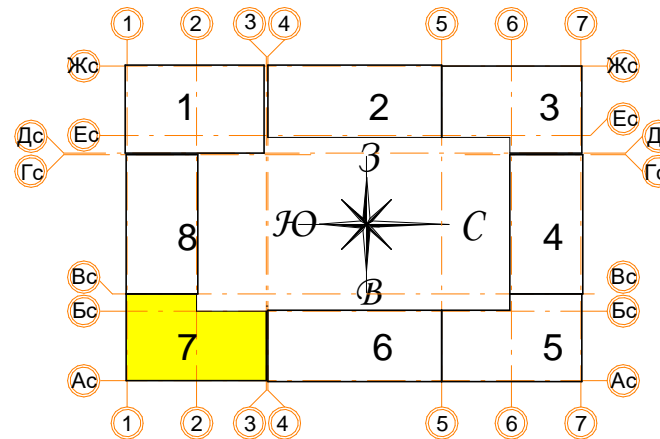
Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.

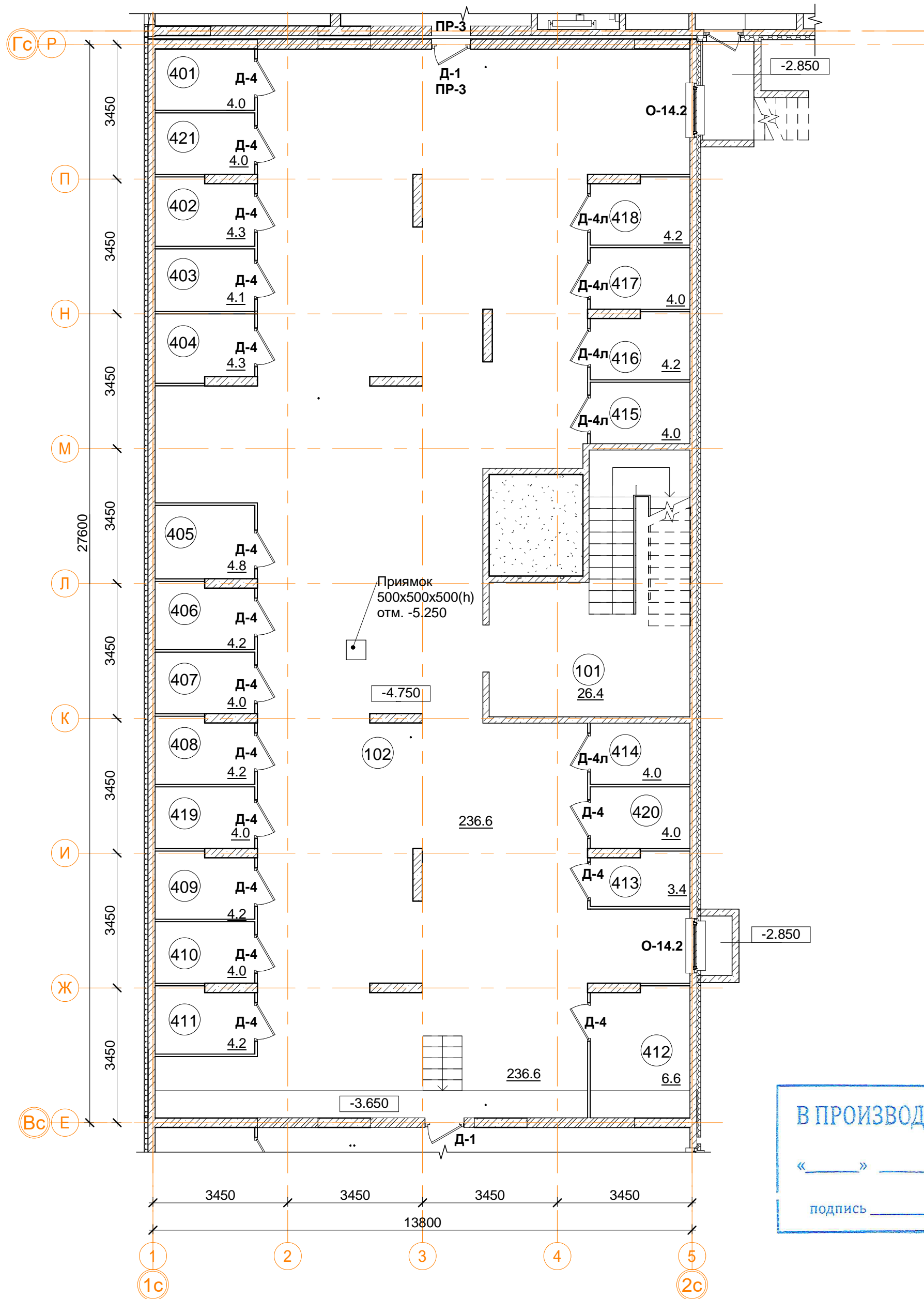
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Позднякова			12.2019	
Проверил	Семенов			12.2019	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
				Р	47
Секция 7. Маркировочный план кровли М 1:100				Сфера-Мск	



В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

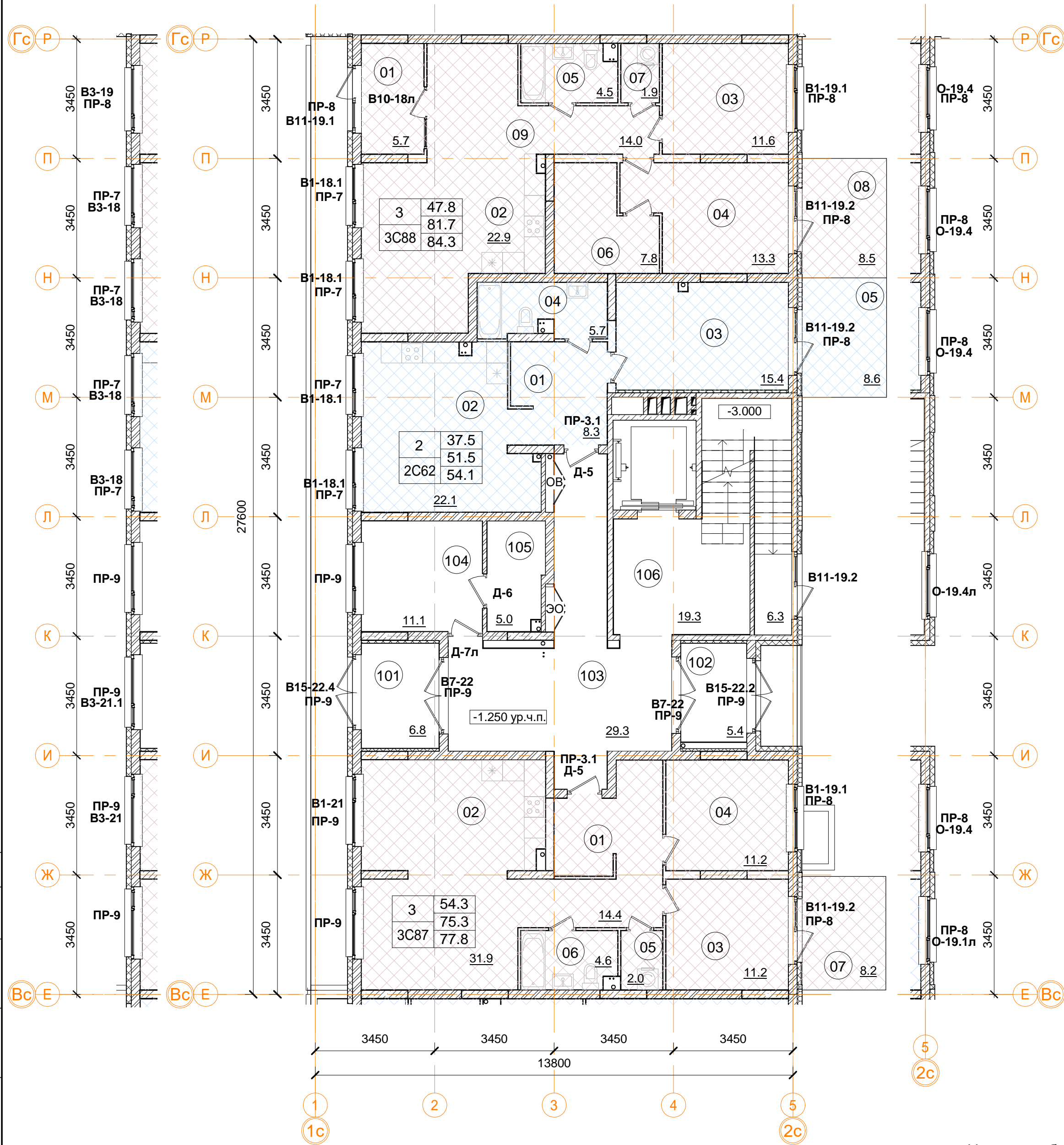
подпись _____

Примечание.

1. В качестве конструкций, разделяющих подсобные помещения индивидуально пользования, применены перегородки С361 (Серия 1.031.9-3.10 Комплексные системы Кнауф) с использованием листов ГВЛ по металлическому каркасу общей толщиной 70 мм.
2. Межсекционные стены выполнены 2-й степени огнестойкости (EI45) с заполнением проемов противопожарными дверьми 2-го типа (EI30).
3. Стяжки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.
4. Помещение электрощитовой выгорожено п.п. перегородкой 1-го типа (не менее EI45) и оборудовано дверью п.п. дверью 2-го типа (EI30).

Подсобные помещения			
Номер пом.	назначение	Площадь, м²	Катег. пом.
401	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
402	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.3	Д
403	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.1	Д
404	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.3	Д
405	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.8	Д
406	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
407	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
408	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
409	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
410	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
411	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
412	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	6.6	Д
413	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	3.4	Д
414	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
415	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
416	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
417	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
418	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4.2	Д
419	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
420	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
421	Индивидуальная кладовая для хранения овощей	4	Д
		88.7	

± 0.000 = 160.05					



1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
C20	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
	24.1	Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

- Условные обозначения
- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
 - монолитные ж/б конструкции
 - утеплитель минераловатный
 - утеплитель пенополистирол
 - ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

3С88 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Тамбур	5.7
02	Гостиная с кухней-нишей	22.9
03	Жилая комната	11.6
04	Жилая комната	13.3
05	С.У.	4.5
06	Гардеробная	7.8
07	Постирочная	1.9
08	Терраса (коэффициент 0.3)	8.5
09	Коридор	14
Жилая площадь квартиры		47.8
Площадь квартиры		81.7
Общая площадь квартиры		84.3
Общая площадь квартиры (коэф.1)		90.2

2С62 двухкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	8.3
02	Гостиная с кухней-нишей	22.1
03	Жилая комната	15.4
04	С.У.	5.7
05	Терраса (коэффициент 0.3)	8.6
Жилая площадь квартиры		37.5
Площадь квартиры		51.5
Общая площадь квартиры		54.1
Общая площадь квартиры (коэф.1)		60.1

3С87 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	14.4
02	Гостиная с кухней-нишей	31.9
03	Жилая комната	11.2
04	Жилая комната	11.2
05	С.У.	2
06	С.У.	4.6
07	Терраса (коэффициент 0.3)	8.2
Жилая площадь квартиры		54.3
Площадь квартиры		75.3
Общая площадь квартиры		77.8
Общая площадь квартиры (коэф.1)		83.5

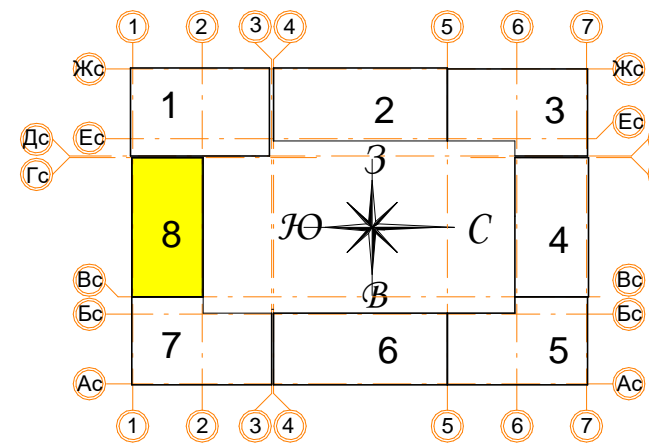
Помещения общего пользования

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Тамбур	6.8
102	Тамбур	5.4
103	Коридор	29.3
104	Колясочная	11.1
105	КУИ	5
106	Лестничная клетка	19.3
107	Лестничная клетка	6.3
		83.2

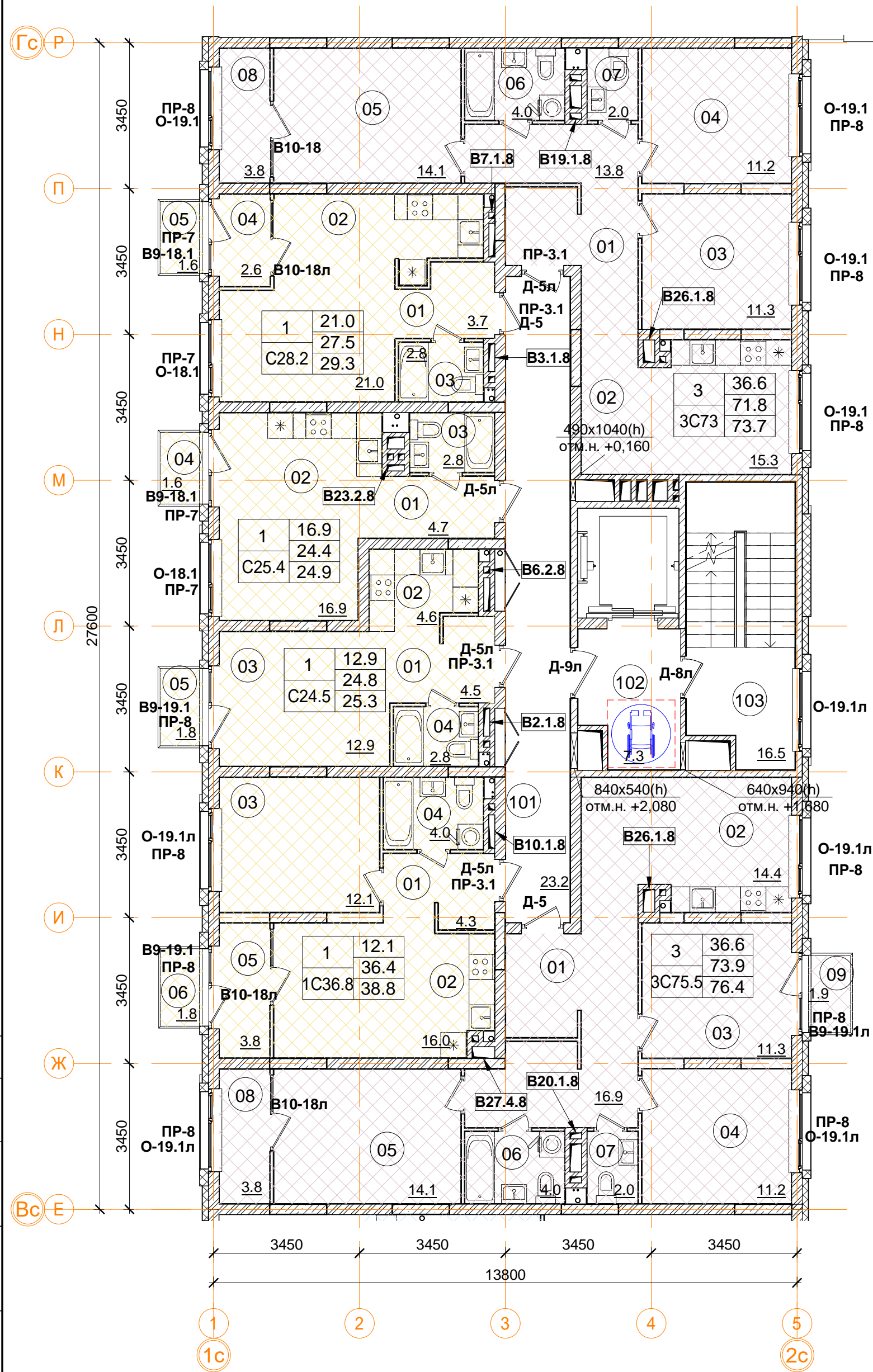
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

« _____ » _____ 20__ г.

подпись _____



± 0.000 = 160.05								
					Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АП1			
					Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	49	
Разработал	Позднякова				12.2019			
Проверил	Семенов				12.2019			
Норм.контр.	Янголь				12.2019			
Многоквартирный жилой дом								
Секция 8. Маркировочный план 1 этажа М 1:100								Сфера-Мск



Примечание.
1. В квартирах применены межкомнатные перегородки из ГКЛ на металлическом каркасе по Серии 1.031.9-2.07 Вып.2, тип С112(ПС50) толщиной 100 и 200 мм. В помещениях сан.узлов в конструкции перегородок используются влагостойкие листы (ГКЛВ).
2. Стыки строительных конструкций и узлы прохода элементов инженерных коммуникаций газо- и водонепроницаемы.

1	12.4	Количество жилых комнат
	24.1	Жилая площадь квартиры
C20	24.1	Площадь квартиры (без лоджии)
		Общая площадь квартиры (лоджия коэфф. 0,5)
		Тип квартиры

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

Помещения общего пользования.

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
101	Межквартирный коридор	23.2
102	Лифтовой холл	7.3
103	Лестничная клетка	16.5
		47

3С75.5 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	16.9
02	Кухня	14.4
03	Жилая комната	11.3
04	Жилая комната	11.2
05	Жилая комната	14.1
06	С.У.	4
07	С.У.	2
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
09	Балкон (коэффициент 0,3)	1.9
	Жилая площадь квартиры	36.6
	Площадь квартиры	73.9
	Общая площадь квартиры	76.4
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	79.5

1С36.8 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.3
02	Кухня	16
03	Жилая комната	12.1
04	С.У.	4
05	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
06	Балкон (коэффициент 0,3)	1.8
	Жилая площадь квартиры	12.1
	Площадь квартиры	36.4
	Общая площадь квартиры	38.8
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	42.0

С25.4 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	4.7
02	Жилая комната	16.9
03	С.У.	2.8
04	Балкон (коэффициент 0,3)	1.6
	Жилая площадь квартиры	16.9
	Площадь квартиры	24.4
	Общая площадь квартиры	24.9
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	26.1

С28.2 однокомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	3.7
02	Жилая комната	21
03	С.У.	2.8
04	Лоджия (коэффициент 0.5)	2.6
05	Балкон (коэффициент 0,3)	1.6
	Жилая площадь квартиры	21.0
	Площадь квартиры	27.5
	Общая площадь квартиры	29.3
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	31.8

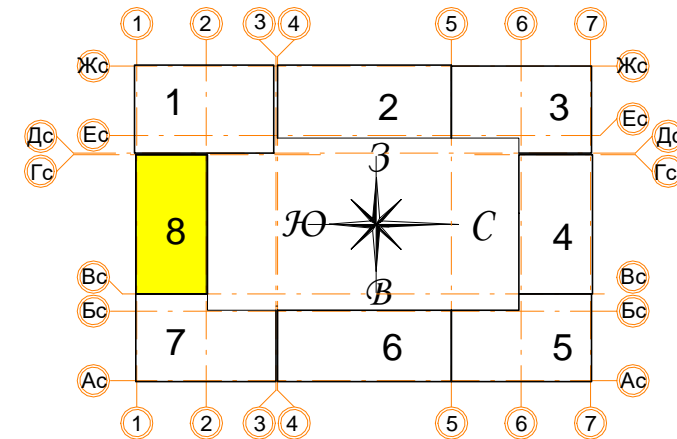
3С73 трехкомнатная квартира

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²
01	Коридор	13.8
02	Кухня	15.3
03	Жилая комната	11.3
04	Жилая комната	11.2
05	Жилая комната	14.1
06	С.У.	4
07	С.У.	2
08	Лоджия (коэффициент 0.5)	3.8
	Жилая площадь квартиры	36.6
	Площадь квартиры	71.8
	Общая площадь квартиры	73.7
	Общая площадь квартиры (коэф.1)	75.6

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

«___» _____ 20__ г.

подпись _____



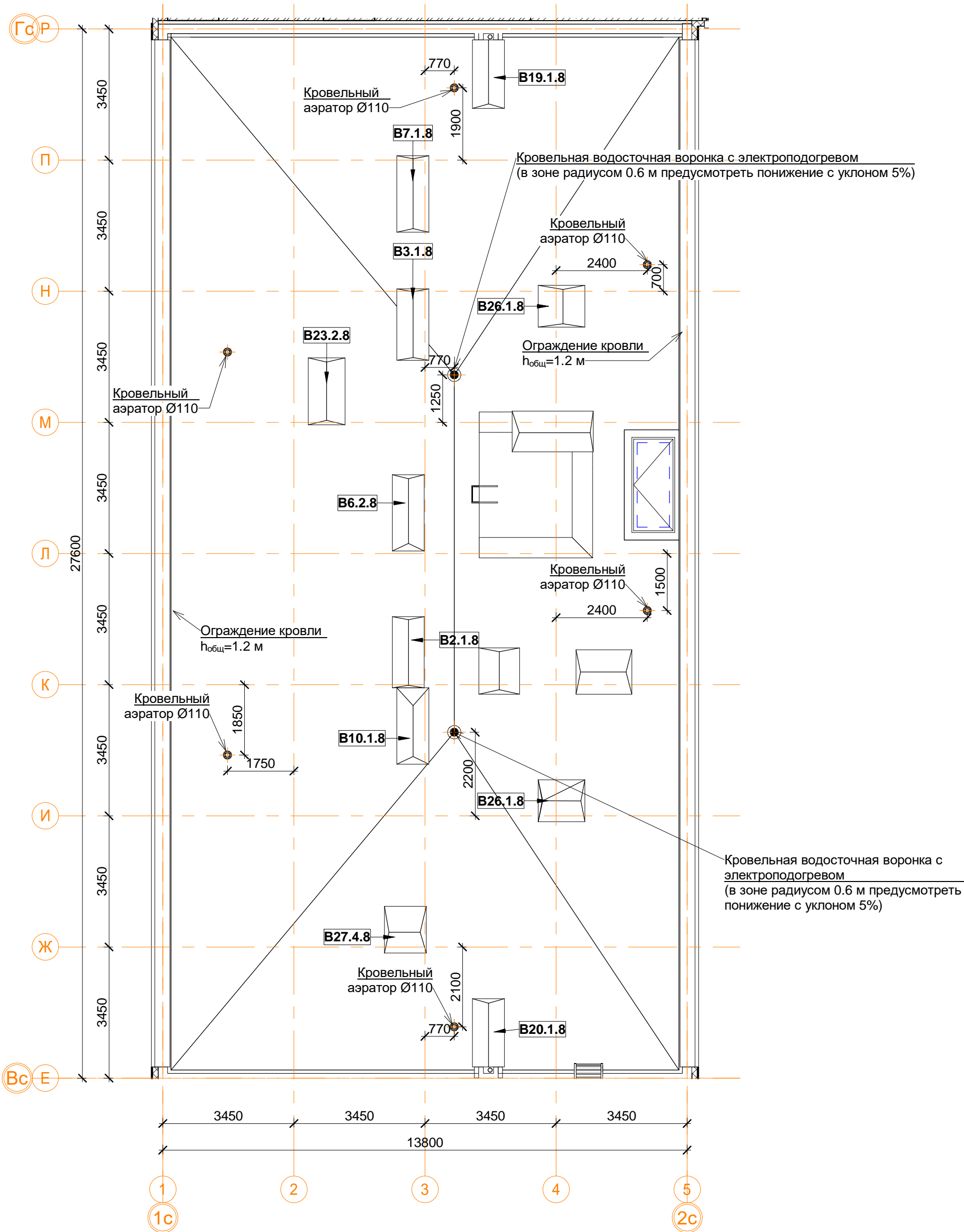
Условные обозначения

- кладка из кирпича (d=120, 250 мм)
- монолитные ж/б конструкции
- утеплитель минераловатный
- утеплитель пенополистирол
- ГКЛ, ГКЛВ перегородка (d=65/100/150/260 мм)

± 0.000 = 160.05

						Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-AP1
						Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата		Многоквартирный жилой дом
Разработал	Позднякова			12.2019		Секция 8. Маркировочный план 7 этажа М 1:100
Проверил	Семенов			12.2019		Сфера-Мск
Норм.контр.	Янголь			12.2019		

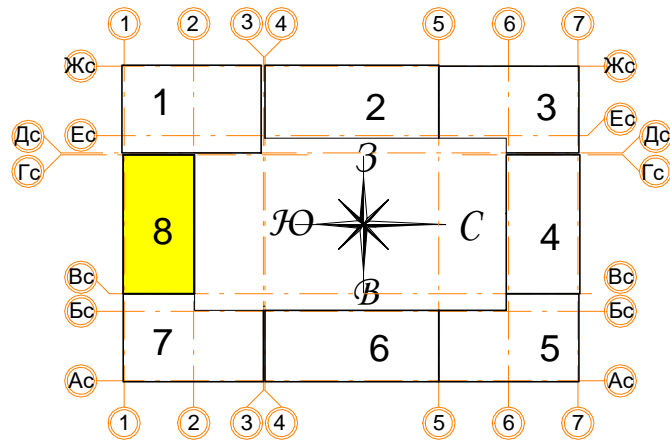
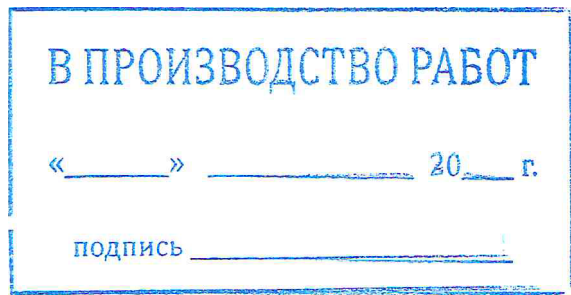
Согласовано			
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



Спецификация материалов и элементов кровли 8-й секции.					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.кг	Приме- чение
1		Водосточная воронка с электроподогревом, шт.	2		
2		Аэратор для плоской кровли Ø110 мм, шт.	6		
3		Ограждение кровли, м.п.	68.8		
4		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 700 мм, м.п.	6.6		
5		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 620 мм, м.п.	56.0		
6		Парапетный фартук из оцинкованной стали шириной листа 300 мм, м.п.	56.0		
7		Горизонтальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	335.5		
8		Вертикальная проекция гидроизолирующей поверхности, м.кв.	75.1		
9		Защитное покрытие (НГ, F100), м.кв.	1		
10		ЛМ-1 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		
11		ЛМ-3 лестница приставная вертикальная металлическая, шт.	1		

Примечание:

- Узлы и сечения см. альбом АР4.
- Монтаж кровельных конструкций вести в следующей последовательности:
 - монтаж сборных вентканалов в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4;
 - устройство вентиляционных выпусков трубопроводов систем К1 и выпуска системы К2 под дождеприёмную воронку (см. АР4, ВК1);
 - возведение конструкций из кирпичной кладки (вентиляционные шахты, парапеты, ЛК);
 - устройство закладных элементов ИС (при необходимости: молниезащита, системы коллектив-ного приёма радио и ТВ, светоограждение и проч.);
 - устройство кровельного пирога (тепло- и гидроизоляция в соответствии с решениями представленными в альбоме АР4);
 - отделка стен, монтаж кровельных фартуков и ограждений.
- Устье вентканалов может быть выполнено несколькими способами по усмотрению Заказчика:
 - для стабилизации работы вентканалов с естественным побуждением возможна установка ротационных дефлекторов "Турбоvent" (или аналог) из расчёта одно устройство ТА-250 на вытяжные каналы из С.У. и два на вытяжные каналы из кухонь. Окончательный выбор модели дефлекторов производить на основе расчетов и рекомендаций производителя оборудования. Применение дефлекторов на объекте осуществлять по согласованию с Заказчиком;
 - монтаж металлических зонтов;
 - монтаж бетонных накрывных плит с устройством продухов в кирпичной кладке не менее расчётного сечения.



± 0.000 = 160.05					
Заказчик: ООО"Брусника. г.Москва" 03-01/17-АР1					
Московская обл., Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч. №50:21:0000000:34153 (4 очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разработал	Позднякова			12.2019	
Проверил	Семенов			12.2019	
Норм.контр.	Янголь			12.2019	
Многоквартирный жилой дом				Стадия	Лист
				Р	53
Секция 8. Маркировочный план кровли М 1:100				Сфера-Мск	